

## ***PIECE 1 : PIECES ADMINISTRATIVES***

# **SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS**

**20 bis rue René Dumont ZA  
13410 LAMBESC**



---

## **PROJET DE CENTRALE PHOTOVOLTAIQUE AU SOL LAMBESC - Roqueroousse**

### **DEMANDE DE DEFRICHEMENT**

---

**Mars 2024**

*pièces transmises en  
DDTM en Janv 2024*

# **SOMMAIRE**

## **Partie 1 : Pièces administratives :**

### **Pièce 1.1 : CERFA**

### **Pièces 1.2 : KBIS**

Pièce 1.2.1 : KBIS de SILVERSUN TECHNICS SAS

Pièce 1.2.2 : KBIS de SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS

Pièce 1.2.3 : KBIS de TRIGGERFISH SAS

Pièce 1.2.4 : KBIS de OXYNERGIE SAS

### **Pièces 1.3 : Mandats**

Pièce 1.3.1 : Mandat de la MFR GARACHON autorisant Silversun Roquerosse à déposer une demande de défrichement

Pièce 1.3.2 : Mandat de Silversun Technics autorisant Silversun Roquerosse à déposer une demande de défrichement

Pièce 1.3.3 : Mandat de Silversun Roquerosse autorisant Mr Gauthier FANONNEL à déposer une demande de défrichement

### **Pièces 1.4 : Délibération du Conseil Municipal de Lambesc**

### **Pièce 1.5 : Avis SIRENE MFR Garachon**

### **Pièces 1.6 : Maitrise foncière**

Pièce 1.6.1 : Promesse de bail avec la commune de Lambesc

Pièce 1.6.2 : Promesse de bail avec la MFR GARACHON

### **Pièces 1.7 : Relevés de propriété**

Pièces 1.7.1 : Relevé de propriété de la commune de Lambesc

Pièces 1.7.2 : Relevé de propriété de la MFR GARACHON

## **Pièce 1.1 : CERFA**

## DEMANDE D'AUTORISATION DE DÉFRICHEMENT

### Articles L.341-3, R.341-1 et suivants du code forestier

(Avant de remplir cette demande, veuillez lire attentivement la notice d'information)

*Veuillez transmettre l'original de la demande avec ses pièces-jointes, à la Direction Départementale des Territoires (et de la Mer) du département principal dans lequel se situe les défrichements ou à la Direction de l'Alimentation, de l'Agriculture et de la Forêt (DAAF) pour les DOM, selon l'une des modalités suivantes :*

- 1- par courrier en recommandé avec avis de réception
- 2- par remise sur place à la DDT(M) ou à la DAAF, contre un récépissé de dépôt
- 3- par téléprocédure accessible par internet : <https://agriculture-portail.6tzen.fr/default/requests/cerfa13632/>

*Si votre projet est à cheval sur plusieurs départements, il vous faudra plusieurs autorisations : vous devez transmettre dans les mêmes conditions, une copie de votre demande comportant la totalité de votre projet (sans ses pièces-justificatives), à chacun des autres départements concernés. Pour la téléprocédure, si vous avez bien renseigné dans le formulaire les départements de votre projet, ces différentes transmissions se feront automatiquement.*

*Dans tous les cas, veuillez conserver un exemplaire de votre demande.*

#### RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

À L'USAGE DU MINISTÈRE EN CHARGE DES FORÊTS – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION GRISÉE

N° DOSSIER : \_\_\_\_\_ DATE DE RÉCEPTION : |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_|

#### IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

**POUR TOUS LES DEMANDEURS** (la liste des pièces à joindre figure en page 3)

N° SIRET : |9|2|0|3|8|9|2|5|1|0|0|0|1|7| ou N° PACAGE : |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| ou

N° NUMAGRIT\* : |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| ou <sup>1/2</sup> Si aucun numéro attribué, cocher la case → ☐

*\*attribué par le ministère chargé de l'agriculture pour les usagers n'ayant pas de N° SIRET*

**POUR LES DEMANDEURS PERSONNES PHYSIQUES** (joindre pièce 11, le cas échéant)

Nom, prénom du demandeur : Madame ☐ Monsieur ☐ \_\_\_\_\_

né(e) le |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_| à : \_\_\_\_\_ dépt : |\_|\_|\_|\_| Pays : \_\_\_\_\_

Nom, prénom du représentant mandaté pour présenter la demande, le cas échéant : \_\_\_\_\_

**POUR LES DEMANDEURS EN INDIVISION** (joindre pièce 11)

Nom de l'indivision demandeuse : \_\_\_\_\_

Nom, prénom du représentant mandaté pour présenter la demande : Madame ☐ Monsieur ☐ \_\_\_\_\_

né(e) le |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|\_|\_| à : \_\_\_\_\_ dépt : |\_|\_|\_|\_| Pays : \_\_\_\_\_

**POUR LES DEMANDEURS PERSONNES MORALES** (joindre pièce 12 ou 13)

Raison sociale et type de société ou collectivité demandeuse : **SILVERSUN ROQUEROSSE SAS**

Nom et Prénom du représentant habilité à déposer la demande : **FANONNEL GAUTHIER**

Nom, Prénom du responsable de projet (si différent) : \_\_\_\_\_

#### COORDONNÉES DU BÉNÉFICIAIRE DE L'AUTORISATION

Adresse du demandeur : **20 rue René Dumont** complément d'adresse : \_\_\_\_\_

Code postal : **1 3 4 1 0** Commune : **LAMBESC**

Coordonnées de contact du demandeur ☒ ou de son représentant ☐ ou de son responsable de projet ☐ (cocher la case correspondante) :

Téléphone : |0|6|8|3|5|0|1|0|7|5| ; |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Mél : **equinoxe.gf@gmail.com**



**LA DEMANDE D'AUTORISATION DE DÉFRICHER PORTE SUR LES TERRAINS SUIVANTS : (joindre pièce 1 et 2)**

Dénomination de la propriété ou du massif contenant les terrains à défricher : \_\_\_\_\_

N° DÉPARTEMENT - COMMUNE	SECTION	N° PARCELLE	SURFACE DE LA PARCELLE ENTIERE	SURFACE À DÉFRICHER PAR PARCELLE	CLASSEMENT AU PLU (1)
Lambesc (13)	BC	1	5   1   ha   0   4   a   0   0   ca (m²)	ha     9   a   0   1   ca (m²)	
Lambesc (13)	BC	6	1   ha   0   2   a   2   0   ca (m²)	ha       a   3   6   ca (m²)	
Lambesc (13)	BC	7	ha   3   7   a   6   5   ca (m²)	ha     1   a   4   3   ca (m²)	
Lambesc (13)	BC	8	ha   3   9   a   6   0   ca (m²)	ha     2   a   4   2   ca (m²)	
Lambesc (13)	BC	10	5   ha   1   2   a   0   0   ca (m²)	ha   7   7   a   6   3   ca (m²)	
Lambesc (13)	BC	204	6   ha   3   4   a   9   9   ca (m²)	1   ha   3   8   a   3   7   ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	
			ha       a       ca (m²)	ha       a       ca (m²)	

(1) Si la commune a un Plan Local d'Urbanisme, préciser le classement de la parcelle au moment du dépôt de la demande et notamment si elle est classée en «Espace Boisé Classé» (EBC).

**CARACTÉRISTIQUES DU PROJET**

Surface totale à défricher : | | | 2 | ha | 2 | 9 | a | 2 | 2 | ca (1ca = 1m²)

N° du département unique ou principal des travaux | | | 1 | 3 |

Autres départements concernés par les travaux : N° de département 2 | | | N° de département 3 | | |

Destination principale des terrains après défrichement (pour les destinations agricoles, préciser prairie, culture, vigne,...) : \_\_\_\_\_

**Parc photovoltaïque au sol**

Projet nécessitant un permis de construire (cocher la case si "oui") : ☒

Autres autorisations ou déclarations déjà déposées relatives au projet (cocher la case si "aucune") : ☒

Type : \_\_\_\_\_ Date de dépôt : \_\_\_\_\_ Nom de l'autorité administrative : \_\_\_\_\_

Type : \_\_\_\_\_ Date de dépôt : \_\_\_\_\_ Nom de l'autorité administrative : \_\_\_\_\_

**PROPRIÉTAIRE DES TERRAINS À DÉFRICHER ET SES AYANTS DROIT : (joindre pièce 3 et 7 si ayants droit)**

NOM ET PRÉNOM OU RAISON SOCIALE	QUALITÉ (indivisaire, usufruitier, nu-propiétaire,...)	ADRESSE	TÉLÉPHONE
Commune de Lambesc	Propriétaire	13410 LAMBESC	04 42 17 00 50
Maisons Familiales Rurales, Domaine de Garachon	Propriétaire	13410 LAMBESC	04 42 57 19 57
L'accord exprès de chaque propriétaire des terrains est fourni en pièce justificative 8			

**LISTE DES PIÈCES JUSTIFICATIVES À JOINDRE À VOTRE DEMANDE (ARTICLE R.341-1 DU CODE FORESTIER)**

N°	Pièces	Dans quels cas fournir cette pièce ?	Pièce jointe
1	Plan de situation (extrait de carte au 1/25000 <sup>ème</sup> ou au 1/50000 <sup>ème</sup> ) localisant les terrains à défricher et la commune la plus proche ;	Tous demandeurs	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Le ou les extraits des feuilles du plan cadastral contenant les parcelles concernées et précisant l'emprise des surfaces à défricher pour les besoins du projet (emprise du bâti, des aires de travail, des accès et stationnements, des réseaux de raccordement,...) ;	Tous demandeurs	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Attestation de propriété (relevé de propriété de moins de 6 mois délivré par les Services des Impôts Fonciers ou acte notarié à jour) ;	Tous demandeurs	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Échéancier prévisionnel des travaux de défrichement ;	Exploitant de carrière	<input type="checkbox"/>
<b>Projets susceptibles d'avoir un impact sur l'environnement :</b>			
5	Évaluation des incidences Natura 2000. Cette évaluation peut être intégrée à l'étude d'impact ou à la demande d'examen au cas par cas ;	Défrichement impactant ou susceptible d'impacter un site Natura 2000	<input checked="" type="checkbox"/>
6	<ul style="list-style-type: none"> <li>Décision de l'Autorité environnementale portant dispense de la réalisation d'une étude d'impact après examen au cas par cas ;</li> <li><i>ou dans le cas contraire :</i></li> <li>Etude d'impact ;</li> </ul>	Défrichement de 0,5 ha à moins de 25 ha	<input type="checkbox"/>
7	Étude d'impact ;	Défrichement à partir de 25 ha	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Pièces justifiant de la maîtrise foncière des terrains :</b>			
8	Les pièces justifiant de l'accord exprès du propriétaire des terrains (ou de son représentant mandaté) si ce dernier n'est pas le demandeur ;	Demandeurs non propriétaires (hors cas des pièces 9 et 10)	<input checked="" type="checkbox"/>
9	Copie de la déclaration d'utilité publique ;	Si le demandeur peut bénéficier de l'expropriation pour cause d'utilité publique	<input type="checkbox"/>
10	Accusé de réception de l'envoi au propriétaire de la demande d'autorisation de défrichement ;	Si le demandeur bénéficie d'une servitude pour le transport ou la distribution d'énergie prévue au 1° du R341-1 du code forestier	<input type="checkbox"/>
<b>Habilitation du signataire à déposer la demande :</b>			
11	Mandat autorisant le mandataire à déposer la demande ;	Particuliers non propriétaires, indivisions	<input type="checkbox"/>
12	L'acte autorisant le représentant qualifié de la personne morale à déposer la demande (Délibération du conseil d'administration, extrait Kbis de moins de 6 mois,...) ;	Personne morale autre qu'une collectivité	<input checked="" type="checkbox"/>
13	Délibération de l'assemblée délibérante autorisant son représentant à déposer la demande ;	Collectivité	<input type="checkbox"/>

**ENGAGEMENTS ET SIGNATURE**

Je soussigné (nom et prénom) : **FANONNEL Gauthier**

- certifie avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ;
- certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire et les pièces jointes.

Au nom du demandeur indiqué en page 1 et pour son compte, je demande l'autorisation de procéder au défrichement des parcelles indiquées page 2 conformément au plan de délimitation joint à ma demande (pièce 2) et m'engage à respecter les conditions qui seront subordonnées à cette autorisation.

Fait le **20/02/2023**

*cachet (le cas échéant) et signature du demandeur*


**MENTIONS LÉGALES**

La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites sur ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant auprès de l'organisme qui traite votre demande.

## **Pièces 1.2 : KBIS**

Pièce 1.2.1 : KBIS SILVERSUN TECHNICS SAS

Pièce 1.2.2 : KBIS SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS

Pièce 1.2.3 : KBIS TRIGGERFISH SAS

Pièce 1.2.4 : KBIS OXYNERGIE SAS

# Pièce 1.2.1 : KBIS SILVERSUN TECHNICS SAS

## Greffé du Tribunal de Commerce de Salon-de-Provence

481 BD DE LA REPUBLIQUE  
BP 58  
13657 SALON DE PROVENCE CEDEX

Code de vérification : K9Qxd957ue  
<https://controle.infogreffe.fr/controle>



N° de gestion 2019B00028

### Extrait Kbis

## EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES à jour au 6 avril 2023

### IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	845 175 561 R.C.S. Salon-de-Provence
Date d'immatriculation	11/01/2019
Dénomination ou raison sociale	<b>SILVERSUN TECHNICS</b>
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Capital social	20 000,00 Euros
Adresse du siège	20 Bis Rue René Dumont ZA la Bertoire 2 13410 Lambesc
Activités principales	La vente et la pose de systèmes électriques et notamment ceux liés aux énergies renouvelables et leurs dérivés, la réalisation de travaux de rénovation dans le cadre de la pose de centrales photovoltaïques, la construction de structures en vue de la pose de centrales photovoltaïques, la commercialisation de matériel et matériaux liés à ces activités
Durée de la personne morale	Jusqu'au 10/01/2118
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre

### GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

#### Président

Nom, prénoms	BLANC Frederic, Pascal, Jean
Date et lieu de naissance	Le 08/06/1979 à Marseille (13)
Nationalité	Française
Domicile personnel	la Fontaine du Roy 1017 Rd66 13840 Rognes

#### Commissaire aux comptes titulaire

Dénomination	ORIGA GROUP
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	45 Cours Gouffé 13006 Marseille 6e Arrondissement
Immatriculation au RCS, numéro	433 766 649 Marseille

### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	20 Bis Rue René Dumont ZA la Bertoire 2 13410 Lambesc
Activité(s) exercée(s)	- la réalisation de travaux de rénovation dans le cadre de la pose de centrales photovoltaïques, - la construction de structures en vue de la pose de centrales photovoltaïques, - la commercialisation de matériel et matériaux liés à ces activités.
Date de commencement d'activité	03/01/2019
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

### IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Gap

**Greffé du Tribunal de Commerce de Salon-de-Provence**

481 BD DE LA REPUBLIQUE  
BP 58  
13657 SALON DE PROVENCE CEDEX

N° de gestion 2019B00028

*R.C.S. Romans*

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT



## Greffé du Tribunal de Commerce de Salon-de-Provence

481 BD DE LA REPUBLIQUE  
BP 58  
13657 SALON DE PROVENCE CEDEX

Code de vérification : O9leEwczHU  
<https://controle.infogreffe.fr/controle>



N° de gestion 2022B01317

### Extrait Kbis

## EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES à jour au 1 juin 2023

### IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	920 389 251 R.C.S. Salon-de-Provence
Date d'immatriculation	13/10/2022
Dénomination ou raison sociale	<b>SILVERSUN ROQUEROUSSE</b>
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Capital social	2 000,00 Euros
Adresse du siège	Zone Industrielle la Bertoire 2 20B Rue René Dumont 13410 Lambesc
Activités principales	Le développement de centrales photovoltaïques au sol; la distribution et production d'énergie; la conception de "business model" d'optimisation en terme de distribution voire de production d'énergie; le stockage d'énergie en vue de sa distribution différée; la conception de centrale de production tout type d'énergie; l'achat, la vente de matériel lié aux activités ci-dessus.
Durée de la personne morale	Jusqu'au 13/10/2121
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social	31/12/2023

### GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

#### Président

Dénomination	TRIGGERFISH
Forme juridique	Société par actions simplifiée à associé unique (Société à associé unique)
Adresse	1017 Route Départementale 66 la Fontaine du Roy 13840 Rognes
Immatriculation au RCS, numéro	825 241 342 RCS Salon-de-Provence

#### Directeur général

Dénomination	OXYNERGIE
Forme juridique	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Adresse	16 Bis Rue Philippe de Lassalle 69004 Lyon 4e Arrondissement
Immatriculation au RCS, numéro	878 762 392 RCS Lyon

### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

- Mention n° 14218 du 21/12/2022	Cessation totale d'activité à compter du 01/09/2022 sans disparition de la personne morale
----------------------------------	--

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT



# Pièce 1.2.3: KBIS TRIGGERFISH SAS

## Greffé du Tribunal de Commerce de Salon-de-Provence

481 BD DE LA REPUBLIQUE  
BP 58  
13657 SALON DE PROVENCE CEDEX

N° de gestion 2017B00119

Code de vérification : 9cbwEbNZ1K  
<https://controle.infogreffe.fr/controle>



### Extrait Kbis

## EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

à jour au 28 juin 2023

### IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	825 241 342 R.C.S. Salon-de-Provence
Date d'immatriculation	27/01/2017
Dénomination ou raison sociale	<b>TRIGGERFISH</b>
Forme juridique	Société par actions simplifiée à associé unique (Société à associé unique)
Capital social	3 000,00 Euros
Adresse du siège	1017 Route Départementale 66 la Fontaine du Roy 13840 Rognes
Activités principales	Le conseil, l'assistance, la formation, la réalisation d'études, de veille, d'audits, d'analyse ou de prestations, dans tous les domaines, notamment de la gestion d'entreprise, obtention d'aides fiscales et sociales, du marketing, de la gestion, commerciale, administrative ou technique, du développement stratégique et géographique, de l'implantation, de la recherche de partenaire, fournisseur, clients. L'assistance au développement d'installation de sociétés.
Durée de la personne morale	Jusqu'au 26/01/2116
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre

### GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

#### Président

Nom, prénoms	BLANC Frédéric, Pascal, Jean
Date et lieu de naissance	Le 08/06/1979 à MARSEILLE (13)
Nationalité	Française
Domicile personnel	1017 Route Départementale 66 la Fontaine du Roy 13840 Rognes

### RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	1017 Route Départementale 66 la Fontaine du Roy 13840 Rognes
Activité(s) exercée(s)	Le conseil, l'assistance, la formation, la réalisation d'études, de veille, d'audits, d'analyse ou de prestations, dans tous les domaines, notamment de la gestion d'entreprise, obtention d'aides fiscales et sociales, du marketing, de la gestion, commerciale, administrative ou technique, du développement stratégique et géographique, de l'implantation, de la recherche de partenaire, fournisseur, clients. L'assistance au développement d'installation de sociétés.
Date de commencement d'activité	26/01/2017
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

**Greffé du Tribunal de Commerce de Lyon**

44 RUE DE BONNEL  
69433 LYON CEDEX 03

Code de vérification : 52sCDWWBzR  
<https://contrôle.infogreffe.fr/contrôle>

N° de gestion 2019B08005

**Extrait Kbis****EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS**  
à jour au 5 juin 2023**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	878 762 392 R.C.S. Lyon
<i>Date d'immatriculation</i>	07/11/2019
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	<b>OXYNERGIE</b>
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
<i>Capital social</i>	15 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	114 Bis Rue Jacques-louis Hénon 69004 Lyon
<i>Activités principales</i>	Le développement, la construction, l'exploitation et la maintenance de centrales de production d'énergie renouvelable et la vente de l'électricité produite et tous conseils dans le cadre de ses activités.
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 07/11/2118
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

**GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES****Président**

<i>Dénomination</i>	EQUINOXE
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Adresse</i>	114 Bis Rue Jacques-louis Hénon 69004 Lyon
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	851 243 139 RCS Lyon

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS À L'ACTIVITÉ ET À L'ÉTABLISSEMENT PRINCIPAL**

<i>Adresse de l'établissement</i>	114 Bis Rue Jacques-louis Hénon 69004 Lyon
<i>Nom commercial</i>	OXYNERGIE
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Le développement, la construction, l'exploitation et la maintenance de centrales de production d'énergie renouvelable et la vente de l'électricité produite et tous conseils dans le cadre de ses activités.
<i>Date de commencement d'activité</i>	10/10/2019
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT



## **Pièces 1.3 : MANDATS**

Pièce 1.3.1 : Mandat de la MFR GARACHON autorisant SILVERSUN ROQUEROUSSE à déposer une demande de défrichement

Pièce 1.3.2 : Mandat de Silversun Technics autorisant Silversun Roquerosse à déposer une demande de défrichement

Pièce 1.3.3 : Mandat de Silversun Roquerosse autorisant Mr Gauthier FANONNEL à déposer une demande de défrichement

# Pièce 1.3.1 : MANDAT de la MFR Garachon autorisant la société SILVERSUN ROQUEROUSSE à Déposer une demande de défrichement

## MANDAT

(Important : un exemplaire de ce mandat doit être dûment rempli et signé par chaque ayant droit du terrain sur lequel porte la demande d'autorisation de défrichement : qu'il soit propriétaire, copropriétaire, indivisaire, nu-propriétaire ou usufruitier).

### **Je soussigné(e) :**

~~Nom et prénom ou~~ Raison sociale (1) :

**L'association maisons familiales et rurales du canton de lambesc**

~~Date et lieu de naissance (2) :~~

ou Numéro de Siret (3) : **782 736 730 00014**

Adresse :

**Domaine de Garachon RN7, 13410 LAMBESC**

~~Code postal :~~

~~Ville :~~

(1) Nom et prénom du représentant légal ou de la personne habilitée.

(2) Si l'ayant droit est une personne physique.

(3) Si l'ayant droit est une personne morale (collectivité, entreprise).

### **ayant droit sur le(s) terrain(s) cadastré(s) suivant(s) :**

• Commune(s) :

**LAMBESC 13**

• Section(s) et numéro(s) de parcelle(s) :

**BC 204**

### **donne mandat à :**

~~Nom et prénom ou~~ Raison sociale (1) :

**SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS**

~~Date de naissance et lieu (2) :~~

ou Numéro de Siret (3) :

Adresse :

**20 B rue René Dumont, 13410 LAMBESC**

~~Code postal :~~

~~Ville :~~

(1) Nom et prénom du représentant légal ou de la personne habilitée.

(2) Si le mandataire est une personne physique.

(3) Si le mandataire est une personne morale (collectivité, entreprise).

### **Pour déposer une demande d'autorisation de défrichement sur ce terrain.**

Nous certifions avoir tous deux pris connaissance que **le mandataire ainsi désigné sera le demandeur et le bénéficiaire de l'éventuelle autorisation de défrichement délivrée sur ce terrain et sera redevable en conséquence des conditions liées à l'autorisation de défrichement** (notamment, l'exécution de travaux compensatoires ou le versement d'une indemnité équivalente au fonds stratégique de la forêt et du bois) en vertu de l'article L.341-6 du Code Forestier.

Fait à **LAMBESC** .....

le **17/04/2023** .....

### **Signature de l'ayant droit :**

MAISON FAMILIALE RURALE  
D'EDUCATION ET D'ORIENTATION  
DOMAINE DE GARACHON  
13410 LAMBESC  
Tel 04 42 57 19 57 Fax 04 42 57 19 58  
www.garachon.org

### **Signature du mandataire (demandeur de l'autorisation de défrichement) :**



**Pour Frédéric Blanc**



**Pour Gauthier Fanonnel**

## Pièce 1.3.2 : MANDAT de SILVERSUN TECHNICS autorisant SILVERSUN ROQUEROUSSE à Déposer une demande de défrichement

**SILVERSUN TECHNICS SAS**  
**20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC**  
**SAS au capital de 20 000 €**  
**Siège social : 20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC**  
**R.C.S. 845 175 561 R.C.S. Salon-de-provence**

---

### **MANDAT D'AUTORISATION DE DEPOT DE DEMANDE DE DEFRICHEMENT**

**ART. L.341-3 et R.341-3 et Suivants DU CODE FORESTIER**

L'an deux mille vingt-trois, le 30 Juin 2023,

Je soussigné Monsieur Frédéric Blanc, Président de la Société par Actions Simplifiée **SILVERSUN TECHNICS SAS**, au capital de 20 000 Euros, domiciliée à 20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC, autorise, en vertu des promesses de bail emphytéotique qui ont été signées avec les propriétaires respectifs des parcelles concernées et des autorisations afférentes, la société **SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS** au capital de 2 000 Euros, domiciliée à 20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC, à déposer une **demande d'autorisation de défrichement** conjointe à la constitution du dossier de demande de Permis de Construire pour un parc solaire photovoltaïque au sol au lieu-dit "Roqueroousse" sur la commune de Lambesc (13), sur les parcelles section BC n°1 à 10 et BC 204 sur la commune de Lambesc 13.

Fait à Lambesc, le 30 Juin 2023

Frédéric BLANC



## Pièce 1.3.3 : MANDAT de SILVERSUN ROQUEROUSSE autorisant Mr Gauthier FANONNEL à Déposer une demande de défrichement

**SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS**

**20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC**

**SAS au capital de 2 000 €**

**Siège social : 20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC**

**R.C.S. 920 389 251 au R.C.S. Salon-de-provence**

---

**MANDAT D'AUTORISATION DE DEPOT DE DEMANDE DE DEFRICHEMENT**

**ART. L.341-3 et R.341-3 et Suivants DU CODE FORESTIER**

L'an deux mille vingt-trois, le 30 Juin 2023,

Je soussigné Monsieur Frédéric Blanc, Président de la Société par Actions Simplifiées **TRIGGERFISH SAS**, au capital de 3 000 Euros, domiciliée à 1017 Route Départementale 66 la Fontaine du Roy, 13840 Rognes, elle-même Présidente de la Société par Actions Simplifiées **SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS** au capital de 2 000 Euros, domiciliée à 20 B RUE RENE DUMONT 13410 LAMBESC, autorise **Monsieur Gauthier FANONNEL**, en tant que Directeur Général de la Société **SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS**, à déposer une **demande d'autorisation de défrichement** conjointe à la constitution du dossier de demande de Permis de Construire pour un parc solaire photovoltaïque au sol au lieu-dit "Roquerousse" sur la commune de Lambesc (13), sur les parcelles section BC n°1 à 10 et BC 204 sur la commune de Lambesc 13.

Fait à Lambesc, le 30 Juin 2023

Frédéric BLANC



## **Pièces 1.4 : DELIBERATION**

Délibération du conseil municipal de Lambesc autorisant le Maire à signer tout document relatif au projet de parc photovoltaïque de Roquerousse



COMMUNE DE LAMBESC

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

Effectif du Conseil Municipal	29
Conseillers en exercice	29
Qui ont pris part à la délibération	29

SEANCE DU  
7 AVRIL 2021

Transmission en Préfecture	
Date Réception	

Le sept avril deux mille vingt et un à 19h00, le Conseil Municipal de la Commune de LAMBESC a été assemblé en la salle des associations sous la présidence de Bernard RAMOND, et à la suite de la distribution faite par M le Maire le 01-04-2021 et ce conformément aux articles L 2121-10, L 2121-12, L 2121-17 et L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**PRESENTS** : Bernard RAMOND, Claire BLANC, Jean-Jacques DECORDE, Martine CHABERT, Fabienne RAMOND, Jacques GAÏOLI, Dominique PELLEGRIN, Alain ARIA, Jocelyne PASTOR, Bruno BRETON, Violette ROMERA, Hubert BACHELARD, Karen LECLUSE, Yvon CASTINEL, Lionel THERY, Anne-Laure JOLY, Hervé SUGNER, Sylvie PORRY, Bernard MAYER, François BERGA, Hélène ALLIETTA, Corinne ARCHAMBAULT, Kellie CARMET, Jean-Michel CARRETERO, Valérie FARGIER,

**REPRESENTES** : Louis-Hervé TRELLU à Jacques GAÏOLI, Joelle BENALET à Martine CHABERT, Jean-Marie DENORME à Bernard RAMOND, Diana PELLETIER à Claire BLANC

**SECRETAIRE DE SEANCE** : Anne-Laure JOLY

DELIBERATION N° 2021-032	<b>Technique</b>  Adoption d'une promesse de bail emphytéotique avec la société SILVERSUN TECHNICS pour l'implantation d'un parc photovoltaïque
-----------------------------	---



Monsieur le Maire expose à l'assemblée que la commune de Lambesc développe des énergies renouvelables sur son territoire. Dans cet objectif, elle sollicite la mise à disposition de terrains pour valoriser des terrains dépourvus d'affectation pour favoriser la production photovoltaïque.

Envoyé en préfecture le 16/04/2021  
Reçu en préfecture le 16/04/2021  
Affiché le 16/04/2021  
ID : 013-211300504-20210407-DB2021\_032-DE

Une pré-étude de faisabilité a été réalisée par la société SILVERSUN TECHNICS, société Lambescaine indépendante spécialisée dans l'étude et la construction d'installations photovoltaïques de grandes tailles en toiture et au sol.

Cette pré-étude porte sur le développement d'un projet de parc photovoltaïque au sol, au lieu-dit « Roquerousse », sur un terrain qui a fait l'objet de nombreux apports de remblais lors de la construction de la ligne TGV.

Les parcelles communales sont désignées ci-après :

<b>Section</b>	<b>N° de parcelle</b>	<b>Lieu-dit</b>	<b>Surface cadastrale m²</b>
BC	1	Roquerousse	51 040
BC	2	Roquerousse	7 920
BC	3	Roquerousse	5 381
BC	4	Roquerousse	6 490
BC	5	Roquerousse	5 312
BC	6	Roquerousse	10 220
BC	7	Roquerousse	3 765
BC	8	Roquerousse	3 960
BC	10	Roquerousse	51 200
			<b>145 288 m²</b>

Les résultats de la pré-étude de faisabilité réalisée par SILVERSUN TECHNICS montrent que ces parcelles ont un fort potentiel pour le développement de l'énergie photovoltaïque, le site étant incompatible avec tout autre activité ou projet de développement.

La surface totale du projet serait d'environ 16 ha, incluant les parcelles communales visées ci-dessus, et produirait l'équivalent de la consommation annuelle en électricité de plus de la population communale.

Le parc solaire sera constitué de structures en acier portant des panneaux photovoltaïques, d'un ou plusieurs postes de transformation, et d'un poste de livraison électrique d'où sera raccordé le parc solaire avec le réseau électrique ENEDIS, le tout clôturé et sécurisé grâce à un système anti-intrusion et de vidéo-surveillance.

Pour finaliser le projet, il convient de réaliser une étude de faisabilité approfondie comprenant des études environnementales et techniques, entièrement prises en charge par la société SILVERSUN TECHNICS qui tiendra la commune régulièrement informée des résultats.

Les terrains communaux seront mis à disposition de la société SILVERSUN TECHNICS par la signature d'un bail emphytéotique d'une durée de 40 ans consenti moyennant une redevance annuelle de 7 000 euros par hectare clôturé avec un montant minimum de 56 000 euros annuel.

Dans l'attente de la conclusion du bail, il convient de signer une promesse unilatérale de bail emphytéotique d'une durée de 48 mois, délai nécessaire à l'obtention des autorisations administratives préalables à la réalisation du projet.



**Après en avoir délibéré  
LE CONSEIL MUNICIPAL**

- **RETIENT** la proposition de la société SILVERSUN TECHNICS pour réaliser le projet de parc photovoltaïque au sol sur les terrains précités
- **AUTORISE** la société SILVERSUN TECHNICS à mener les études sur le site
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous documents afférents au projet et notamment la promesse de bail emphytéotique et de constitution de servitudes relatives au projet, ainsi qu'à la réalisation des études de la centrale photovoltaïque
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous documents nécessaires pour initier une évolution du zonage du PLUi afin d'autoriser expressément le parc solaire sur les terrains considérés.

**La présente délibération est adoptée par 23 voix POUR, 4 voix CONTRE  
(Hélène ALLIETTA, Corinne ARCHAMBAULT Jean-Michel CARRETERO, Valérie  
FARGIER) et 2 abstentions ( François BERGA, Kellie CARMET )**

**Délibéré à Lambesc les jour, mois et an que dessus.**

**Pour extrait conforme**



**Le Maire de Lambesc,**

**Bernard RAMOND**



## **Pièce 1.5 : AVIS SIRENE MFR GARACHON**

## **SITUATION AU REPERTOIRE SIRENE**

**A la date du 09/05/2023**

<b>Description de l'entreprise</b>	<b>Entreprise active au répertoire Sirene</b>
Identifiant SIREN	782 736 730
Identifiant SIRET du siège	782 736 730 00014
Dénomination	ASS MAISO FAMIL CANTON LAMBESC
Catégorie juridique	9220 - Association déclarée
N° RNA <sup>1</sup>	W131001387
Activité Principale Exercée (APE)	85.32Z - Enseignement secondaire technique ou professionnel
Appartenance au champ de l'ESS <sup>2</sup>	Oui
Appartenance au champ des sociétés à mission	

<b>Description de l'établissement</b>	<b>Etablissement actif au répertoire Sirene</b>
Identifiant SIRET	782 736 730 00014
Adresse	GARACHON 13410 LAMBESC
Activité Principale Exercée (APE)	85.32Z - Enseignement secondaire technique ou professionnel

1 : Répertoire National des Associations

2 : Economie Sociale et Solidaire

**Important :** A l'exception des informations relatives à l'identification de l'entreprise, les renseignements figurant dans ce document, en particulier le code APE, n'ont de valeur que pour les applications statistiques (décret n°2007-1888 du 26 décembre 2007 portant approbation des nomenclatures d'activités françaises et de produits, paru au JO du 30 décembre 2007).

**Avertissement :** Aucune valeur juridique n'est attachée à l'avis de situation.

## **Pièces 1.6 : MAITRISE FONCIERE**

Pièce 1.6.1 : Promesse de bail avec la commune de Lambesc

Pièce 1.6.2 : Promesse de bail avec la MFR Garachon

**Pièce 1.6.1 : Promesse de bail emphytéotique avec la commune de LAMBESC**

**PROMESSE UNILATERALE  
DE  
BAIL  
EMPHYTEOTIQUE**

***Commune de LAMBESC  
Le Promettant***



***SILVERSUN TECHNICS  
Le Bénéficiaire***

**PROJET ROQUEROUSSE**

## **SOMMAIRE**

<b>ARTICLE 1 : DEFINITIONS</b>	<b>4</b>
<b>ARTICLE 2 : OPERATION CONTRACTUELLE</b>	<b>4</b>
<b>ARTICLE 3 : EFFET DE LA PROMESSE</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 4 : FACULTE DE SUBSTITUTION</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 5 : DESIGNATION DES BIENS</b>	<b>5</b>
5.1. DESCRIPTION GENERALE	5
<b>ARTICLE 6 : DUREE DE LA PROMESSE</b>	<b>6</b>
<b>ARTICLE 7 : MODALITE DE LA LEVEE D'OPTION</b>	<b>6</b>
<b>ARTICLE 8 : CONDITIONS DU BAIL EMPHYTEOTIQUE</b>	<b>6</b>
8.1. DUREE	6
8.2. DELIVRANCE	8
8.3. ETAT DES LIEUX	8
8.4. CHARGES ET CONDITIONS	8
8.5. AMELIORATIONS – CONSTRUCTIONS – INSTALLATIONS –AMENAGEMENTS	8
8.6. ENTRETIEN DES AMELIORATIONS, CONSTRUCTIONS, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS	9
8.7. SORT DES AMELIORATIONS, CONSTRUCTIONS, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS	9
8.8. DROIT REEL	9
8.9. GARANTIE DU PROMETTANT	10
8.10. REDEVANCE	10
8.11. ABSENCE DE DEPOT DE GARANTIE	11
8.12. CONSTITUTION DE SERVITUDES	11
8.13. RESPONSABILITE	11
8.14. ASSURANCES	11
8.15. OBLIGATION DE DISCRETION	12
8.16. CESSION – SOUS-LOCATION	12
8.17. DISPOSITION FISCALES	12
<b>ARTICLE 9 : REMISE DE DOCUMENTATION</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 10 : ENGAGEMENTS PARTICULIERS DU PROMETTANT</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 11 : ATTRIBUTION DE JURIDICTION</b>	<b>13</b>
<b>ARTICLE 12 : MODIFICATION DU CONTRAT</b>	<b>13</b>
<b>ARTICLE 13 : FRAIS</b>	<b>13</b>
<b>ARTICLE 14 : ELECTION DE DOMICILE</b>	<b>13</b>

**ENTRE LES SOUSSIGNE(E)S :**

La **Commune de LAMBESC**, Hôtel de Ville, 6 Boulevard de la République, 13410 Lambesc  
Représentée par M Bernard RAMOND  
Agissant en qualité de Maire, dument habilité par délibération n° 2021- du Conseil  
Municipal du 07 avril 2021

**Ci-après désigné(e)(s) « le Promettant »,  
D'une part,**

**ET :**

La Société dénommée SILVERSUN TECHNICS, Société par actions simplifiée au capital de  
4 531 919,60 Euros, dont le siège est à LAMBESC (13410), 650 CHE DU GRAND CROIGNES  
13410 LAMBESC, identifiée au SIREN sous le numéro 845 175 561 et immatriculée au  
Registre du Commerce et des Sociétés de AIX EN PROVENCE.

Représentée par Monsieur Frédéric BLANC, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes,  
Ayant faculté de se substituer par tout tiers conformément à l'article 4 des présentes,

**Ci-après désignée « Le Bénéficiaire »  
D'autre part,**

Ci-après collectivement dénommées « les Parties ».

**IL A ETE EXPOSE (A) ET CONVENU (B) CE QUI SUIV**

## A – EXPOSE

Le groupe SILVERSUN TECHNICS a notamment pour objet :

- "L'investissement dans des panneaux solaires intégrés à la toiture d'un bâtiment, en ombrières de parking ou en plein champ,
- La production d'énergie et d'électricité,
- Le négoce de panneaux solaire et tout matériel fonctionnant avec l'énergie solaire".

Dans le cadre de cette activité, la société SILVERSUN TECHNICS est constamment à la recherche de surfaces de toiture ou de terrain de nature à supporter les centrales photovoltaïques qu'elle exploite.

Le Bénéficiaire porte le projet de Centrale Photovoltaïque sur la commune de Lambesc, dont les parcelles sont référencées ci-dessous. La surface totale projetée (clôturée) pour le projet de Centrale Photovoltaïque est d'env. 16 ha. La partie communale et clôturée serait d'environ 10 ha.

Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface cadastrale m <sup>2</sup>
BC	1	Roquerousse	51 040
BC	2	Roquerousse	7 920
BC	3	Roquerousse	5 381
BC	4	Roquerousse	6 490
BC	5	Roquerousse	5 312
BC	6	Roquerousse	10 220
BC	7	Roquerousse	3 765
BC	8	Roquerousse	3 960
BC	10	Roquerousse	51 200
			<b>145 288 m<sup>2</sup></b>

Le Promettant est quant à lui propriétaire de terrains d'une surface d'environ 145 288 m<sup>2</sup> sis à LAMBESC (13410) ci-dessus référencés.

Aussi, il a été convenu entre les Parties la présente promesse de bail emphytéotique.

## B – CONVENTION

### ARTICLE 1 : DEFINITIONS

A chaque fois qu'ils seront utilisés dans le corps du contrat, les termes ci-dessous auront la définition suivante :

#### 1.1. « Biens » :

Les biens faisant l'objet de la présente promesse de bail emphytéotique, comme ci-après désignés à l'article 5 suivant.

#### 1.2. « Centrale photovoltaïque » :

La centrale photovoltaïque en projet dont le plan d'implantation préliminaire est présenté en **annexe 1**.

### ARTICLE 2 : OPERATION CONTRACTUELLE

Le présent contrat a pour objet de définir les conditions dans lesquelles le Promettant confère au Bénéficiaire la faculté de prendre à bail emphytéotique les Biens ci-après désignés, conformément aux articles L 451-1 et suivants du Code rural et aux clauses et conditions ci-dessous énoncées, à l'effet d'y permettre l'implantation, l'exploitation et l'entretien par le Bénéficiaire d'une Centrale Photovoltaïque.

A cet égard, le Bénéficiaire déclare accepter la présente promesse unilatérale de bail en tant que simple promesse, sans prendre à ce jour aucun engagement de location.

### **ARTICLE 3 : EFFET DE LA PROMESSE**

Il est expressément convenu entre les Parties qu'en raison de l'acceptation par le Bénéficiaire de la présente promesse unilatérale, en tant que simple promesse, il s'est formé entre les Parties une convention de promesse unilatérale dans les termes de l'article 1124 du Code Civil.

Dans la commune intention des Parties, et pendant toute la durée de la présente promesse, celle-ci ne pourra être révoquée que par leur consentement mutuel et ce, conformément à l'article 1103 dudit code.

Il en résulte notamment que le Promettant a, pour sa part, définitivement et irrévocablement consenti au Bail emphytéotique des Biens et qu'il est d'ores et déjà tenu par ce dernier au profit du Bénéficiaire aux conditions des présentes.

### **ARTICLE 4 : FACULTE DE SUBSTITUTION**

Le Bénéficiaire se réserve expressément la faculté de se substituer dans le bénéfice de l'exécution de la présente promesse et/ou dans le bénéfice du bail emphytéotique à intervenir, toute personne physique ou morale de son choix qui prendra alors à son tour la qualité de "bénéficiaire" et dont il ne restera alors aucunement tenu et/ou garant solidairement et/ou conjointement.

Le Promettant accepte dans ces termes cette faculté de substitution telle que décrite précédemment et dans l'article 8.16 ci-après.

### **ARTICLE 5 : DESIGNATION DES BIENS**

#### ***5.1. Description générale***

Les biens et droits objets de la présente sont :

Des parcelles de terre, sise à LAMBESC d'une contenance totale de 145 288 m<sup>2</sup> (**Voir ci-avant en exposé**).

- les emplacements nécessaires au raccordement au Réseau Public ENEDIS tels qu'indiqué sur le plan joint ;
- tout droit de passage intérieur, extérieur, nécessaire à l'installation, au raccordement de la Centrale Photovoltaïque ainsi que son exploitation ;

tel que cet ensemble existe avec toutes ses aisances et dépendances sans aucune exception, ni réserve et sans que les Parties jugent utile d'en faire une plus ample désignation.



Il est expressément convenu que les Biens forment un tout indivisible.

## **ARTICLE 6 : DUREE DE LA PROMESSE**

La présente promesse est consentie et acceptée pour une durée de 48 mois (quarante-huit mois) à compter de sa signature par chacune des Parties.  
Il est convenu entre les parties que cette durée pourra être prolongée si le Bénéficiaire et le Promettant considèrent que l'avancement des formalités administratives permet une réalisation proche du projet.

## **ARTICLE 7 : MODALITE DE LA LEVEE D'OPTION**

**7.1** Dans le délai ci-dessus stipulé sous l'article 6, le Bénéficiaire devra notifier au Promettant son intention d'user de l'option de bail qui lui est accordée soit par lettre recommandée avec accusé de réception soit par écrit remis au Promettant contre récépissé.

A défaut, la présente promesse de bail sera caduque de plein droit et le Promettant sera délié de tout engagement à cet égard sans qu'aucune mise en demeure ni formalité soit nécessaire.

La levée de l'option aura pour effet d'obliger le Promettant à signer avant 60 jours un acte authentique de bail emphytéotique reçu dans les conditions et selon les modalités visées dans le cadre de la présente promesse.

**7.2** Le bail emphytéotique sera établi sous la forme authentique. Conformément au 1<sup>o</sup>) de l'article 39 du règlement inter-cours des notaires, les parties conviennent de désigner le notaire du Bénéficiaire, en qualité d'attributaire et de rédacteur de la minute. Le Promettant pourra solliciter son notaire qui interviendra conformément aux règles de participation entre notaire, à l'effet notamment d'établir les pouvoirs et délibérations de son client et de fournir les titres de propriété et tout autre document nécessaire à la régularisation dudit acte. A cet effet, et sur demande du Bénéficiaire, le Promettant s'oblige à indiquer au Bénéficiaire s'il souhaite faire intervenir son notaire, à lui en communiquer les coordonnées le cas échéant.

## **ARTICLE 8 : CONDITIONS DU BAIL EMPHYTEOTIQUE**

Le Bail emphytéotique, si la réalisation en est demandée par le Bénéficiaire, dans le délai et selon les formes convenues, aura lieu sous les charges et conditions ordinaires et de droit en pareille matière, et notamment sous celles suivantes :

### **8.1. Durée**

#### **8.1.1 - Durée**

Le présent bail prendra effet à sa date de signature et prendra fin quarante (40) années après le jour de la mise en service de la Centrale.

Le Preneur notifiera au Bailleur par lettre recommandée avec accusé de réception, la date de ladite mise en service.

8.1.1.2. La prolongation du contrat de bail par tacite reconduction sera exclue, sans préjudice des stipulations suivantes.

Le Bailleur confèrera au Preneur ou à toute personne qui se serait substituée dans ses droits au bail faisant l'objet des présentes, une promesse de proroger le présent contrat de bail pour une durée de dix ans pour le cas où le Preneur déciderait de poursuivre l'exploitation de la Centrale à l'expiration dudit contrat, cela moyennant des conditions identiques à celles des présentes à l'exception du montant du loyer lequel sera fixé selon les modalités décrites à l'article 8.10 ci-après.

Cette faculté de prorogation pour une durée supplémentaire de dix ans pourra être exercée une seule fois (1) par le Preneur.

A cet effet, le Preneur devra notifier au Bailleur par lettre recommandée avec accusé de réception adressée au domicile ou siège du bailleur sa décision de reconduire le présent contrat de bail pour une durée de dix ans, cela au plus tard six mois avant l'expiration des présentes ou de la première période de reconduction en cours.

A défaut de notification dans le délai susvisé, le présent contrat de bail prendra fin automatiquement à son échéance contractuelle initiale ou à celle de la période de reconduction en cours.

### *8.1.2 Résiliation - Caducité*

#### **8.1.2.1. Résiliation**

A défaut de paiement de la redevance, dans les conditions de l'article L. 451-5 du Code Rural et de la Pêche Maritime, comme en cas d'inexécution imputable au Preneur ayant des conséquences graves, le Bailleur peut agir en justice afin de faire prononcer la résiliation du bail s'il ne préfère une autre sanction, après une sommation par voie d'huissier restée sans effet.

En cas d'inexécution totale ou partielle par le Bailleur des obligations lui incombant, le Preneur peut agir en justice afin de faire prononcer la résiliation du bail s'il ne préfère une autre sanction, après une sommation par voie d'huissier restée sans effet

#### **8.1.2.2. Caducité**

Si, en cours de bail, advenait l'un, au moins, des événements ci-après, pour une cause non-imputable au Preneur :

- en cas d'annulation de l'autorisation d'implantation au poste source, ou du poste livraison ;

- en cas d'annulation du permis de construire ou de toute autre autorisation d'urbanisme afférente à la Centrale photovoltaïque ou aux travaux correspondants, qu'elle soit expresse ou tacite (non opposition à déclaration de travaux...) ;

- en cas d'interdiction notamment réglementaire d'exploiter la Centrale photovoltaïque.

- en cas de cessation du contrat d'achat d'électricité qui ne soit pas dû au bénéficiaire ;

le Preneur a la faculté d'invoquer la caducité du bail, ces différents aspects ayant tous été déterminants de son consentement aux présentes.

S'il met en œuvre cette faculté, le Preneur informe le Bailleur, par LRAR, sommation d'huissier ou remise en mains propres contre récépissé, à son libre choix.

Néanmoins, en aucun cas, le Preneur ne peut mettre en œuvre cette faculté moins de DIX-HUIT (18) années et UN (1) jour après la date de signature de l'acte définitif.

Pour tout événement de ce genre qui surviendrait après cette période, le Preneur peut invoquer le bénéfice des dispositions ci-dessus dans un délai de SIX (6) mois à compter de sa connaissance de la survenance de l'une des causes ci-avant. Passé ce délai, le Preneur est déchu du droit d'invoquer la caducité du bail pour cette cause.

La caducité prend effet TRENTE (30) jours après l'information du Bailleur

## **8.2. Délivrance**

8.2.1. Le Promettant sera tenu de délivrer le Bien loué au Bénéficiaire dans un parfait état, de manière à permettre l'entrée en jouissance du dit Bien par le Bénéficiaire à la date de signature au bail emphytéotique.

## **8.3. Etat des lieux**

Un état des lieux sera dressé contradictoirement entre les Parties lors de l'entrée en jouissance des Biens loués par le Bénéficiaire.

A défaut d'un tel état des lieux du fait du Bénéficiaire, ce dernier sera réputé avoir reçu les Biens loués en parfait état.

## **8.4. Charges et conditions**

Conformément à l'article L 45 1-8 du Code rural, le Bénéficiaire sera tenu pendant toute la durée du présent contrat, des réparations de toute nature sans pour autant être obligé de reconstruire la Centrale photovoltaïque s'il prouve qu'elle a été détruite par cas fortuit, par force majeure, ou qu'elle a péri par un vice de construction antérieur au bail. Dans ce cas, le démantèlement sera quand même réalisé par le bénéficiaire.

Le Bénéficiaire supportera tous travaux qui pourront être exigés par les services administratifs pour que la Centrale photovoltaïque soit en conformité avec les textes en vigueur, le tout à ses frais et après communication des plans au Promettant.

Le Bénéficiaire supportera les servitudes passives, apparentes ou occultes, continues ou discontinues qui peuvent grever les Biens loués et profitera des servitudes actives s'il en existe.

Le Bénéficiaire s'engagera à ne pas user des Biens loués dans des conditions anormales ou excessives entraînant leur dépréciation ou une gêne pour le propriétaire.

Le Bénéficiaire devra satisfaire à toutes les charges de ville et de police, à la réglementation sanitaire et à la salubrité publique.

Il devra se conformer à la législation et à la réglementation régissant l'urbanisme ou l'environnement applicables sur le territoire de la commune où sont situés les Biens loués, le tout de manière à ce que le Promettant ne puisse aucunement être inquiété ou recherché à ce sujet.

## **8.5. Améliorations – Constructions – Installations – Aménagements**

8.5.1. Le Bénéficiaire déclarera vouloir installer sur le Bien ci-dessus loué, une Centrale photovoltaïque.

**8.5.2.** Le Promettant réservera par ailleurs la faculté au Bénéficiaire de procéder librement à toute autre construction, amélioration, installation et/ou tout autre aménagement du fonds loué dans le cadre de l'exploitation de la centrale photovoltaïque.

**8.5.3.** En tout état de cause, tous les frais d'étude relatifs aux améliorations, constructions, installations et aménagements réalisés aux termes du bail emphytéotique seront à la charge du Bénéficiaire.

**8.5.4.** Le Promettant s'engagera à faciliter l'installation et l'exploitation de la Centrale photovoltaïque ci-dessus prévue, ainsi que toute autre construction, amélioration, installation et/ou tout autre aménagement des dits Biens loués que le Bénéficiaire déciderait, notamment :

- en permettant à ce dernier un libre accès aux Biens et toute installation matérielle qui serait nécessaire à la réalisation des travaux correspondants ;
- en réservant tout espace utile à ces installations pendant les travaux.

**8.5.5.** Pendant la réalisation des travaux d'aménagements de la Centrale photovoltaïque et de ses équipements, le Bénéficiaire s'engagera à sécuriser les zones de travaux.

**8.5.6.** Le Bénéficiaire devra clôturer et sécuriser la centrale photovoltaïque et ses équipements dès l'achèvement des travaux à ses frais.

#### ***8.6. Entretien des améliorations, constructions, installations et aménagements***

Le Bénéficiaire devra, pendant toute la durée du présent bail, conserver en bon état d'entretien les améliorations, constructions, installations et aménagements qu'il aura réalisés ou fait réaliser.

A cet effet, ce dernier devra effectuer, à ses frais et sous sa responsabilité, toutes réparations de toute nature qui se révéleront nécessaires.

#### ***8.7. Sort des améliorations, constructions, installations et aménagements***

Les améliorations, constructions, installations et aménagements réalisés par le Preneur ou par ses ayants cause resteront leur propriété pendant toute la durée du présent bail.

A l'issue du bail ou de l'éventuelle reconduction du bail, le Preneur devra démanteler la Centrale Photovoltaïque à ses frais, et ce compris le coût d'enlèvement des matériaux composant la centrale, de leurs destructions ou le cas échéant recyclages le tout conformément aux dispositions légales en vigueur.

#### ***8.8. Droit réel***

Conformément aux dispositions de l'article L 451-1 du Code rural, le bail confèrera au Bénéficiaire un droit réel sur les Biens loués qui est susceptible d'hypothèque.

Aussi, le Bénéficiaire pourra grever de privilèges et d'hypothèques les Biens loués, ainsi que les constructions, améliorations, installations et aménagements qu'il aura réalisés au titre de l'article 8.5 précédent, pendant la durée du présent bail.

Il pourra ainsi consentir, conformément à la loi, des servitudes passives pour un temps qui n'excèdera pas la durée du présent bail, à charge d'en avertir le Promettant.

Le Promettant donnera également tous pouvoirs au Bénéficiaire à l'effet d'acquérir les servitudes, mitoyennetés, droits de vue, de prospect et de passage nécessaires à la réalisation des éventuels constructions, améliorations, installations et aménagements réalisés par le Bénéficiaire.

Le Bénéficiaire pourra acquérir des servitudes actives et les grever, par titres, de servitudes passives pour une durée n'excédant pas celle du présent bail, et à charge d'avertir le Promettant.

Ces pouvoirs seront conférés au Bénéficiaire dans l'intérêt commun du Promettant et du Bénéficiaire et en contrepartie des engagements contractés par le Bénéficiaire envers le Promettant.

En conséquence, ces pouvoirs seront stipulés irrévocables pendant la durée du présent bail et de son éventuelle prorogation.

A l'expiration du bail, par arrivée du terme ou résiliation amiable ou judiciaire, toutes les servitudes autres que celles auxquelles le Promettant aurait consenti, ainsi que tous les privilèges et hypothèques conférés par le Bénéficiaire ou ses ayants cause, s'éteindront de plein droit.

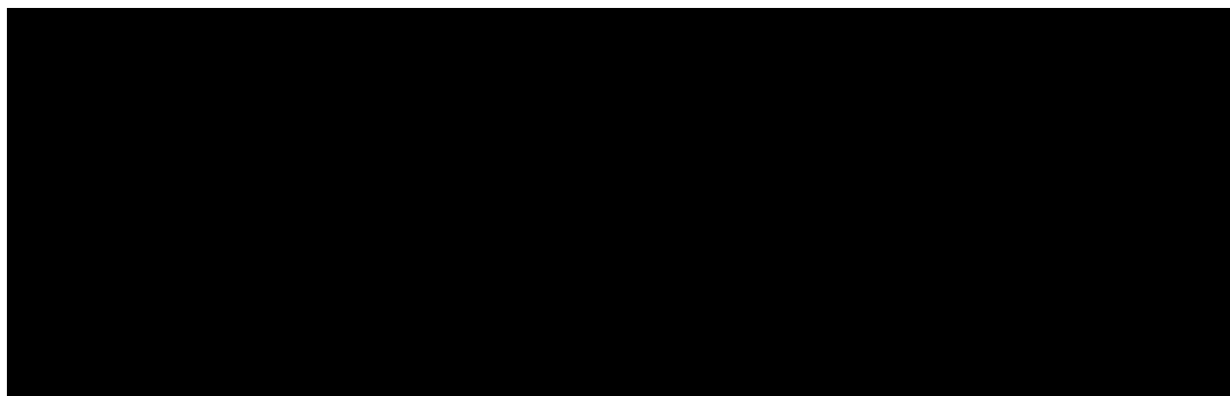
### **8.9. Garantie du Promettant**

8.9.1. Le Promettant garantira le Bénéficiaire notamment contre tous vices cachés affectant l'usage des Biens loués.

8.9.2. Le Promettant garantira par ailleurs au Bénéficiaire la jouissance paisible des Biens loués.

8.9.3. Le Promettant garantira enfin que les Biens loués ne seront grevés d'aucune hypothèque, d'aucune sûreté et d'aucun privilège. Il s'engagera par ailleurs à ne pas prendre ni laisser prendre d'inscription hypothécaire sur les Biens loués au cours du présent Bail emphytéotique.  
Il délivrera un Bien libre de toute occupation.

### **8.10. Redevance**



Le montant de la redevance annuelle sera indexé à chaque date d'anniversaire de la prise d'effet du bail selon la formule suivante :  $R = R_0 \times L$ .

- $R$  = redevance
- $R_0$  = redevance à la date de signature du Bail
- $L$  = valeur du dernier indice d'indexation du prix d'achat de l'électricité figurant au contrat d'achat tel que défini à l'article 8 de l'arrêté du 12 Janvier 2010 fixant les conditions d'achat de l'énergie électrique produite par les installations utilisant l'énergie radiative du soleil. L'indice  $L$  est défini par :

$$L = 0,8 + 0,1 ( \text{ICTrev-TS} / \text{ICTrev-TS0} ) + 0,1 ( \text{FM0ABE0000} / \text{FM0ABE00000} )$$

Où, dans le cadre de cette Promesse de Bail :

- ICHTrev-TS est la valeur définitive connue au 1er Novembre précédant la date d'anniversaire de signature de la présente convention de l'indice du coût horaire du travail révisé (tous salariés) dans les industries mécaniques et électriques
- FM0ABE0000 est la dernière valeur définitive connue au 1er Novembre précédant la date anniversaire de la présente convention de l'indice des prix à la production de l'industrie française pour le marché français – ensemble de l'industrie – A10 BE – prix départ usine ;
- ICHTrev-TS0 et FM0ABE0000 sont les dernières valeurs définitives connues à la date de prise d'effet de la promesse de bail.

La valeur de l'indice L à la date de signature du Bail est  $L=1$ .

En cas de modification de la formule d'indexation des prix d'achat de l'électricité, la valeur de l'indice L sera actualisée annuellement en conséquence à compter de l'année de la signature du Bail.

### **8.11. Absence de dépôt de garantie**

Il ne sera prévu aucun dépôt de garantie au titre du bail emphytéotique.

### **8.12. Constitution de servitudes**

Sans préjudice des stipulations précédentes, le Bailleur s'engage à consentir sur les parcelles lui appartenant et se trouvant contiguës au Biens loués, les servitudes suivantes, le cas échéant : obstacles contre la lumière, passage de câbles, accès et stationnement et stockage.

### **8.13. Responsabilité**

Le Bénéficiaire ne pourra d'aucune manière et en aucun cas être tenu responsable envers le Promettant notamment de tout préjudice indirect subi par le Promettant, tel que les pertes d'exploitation (perte de clientèle ou perte de chiffre d'affaires...) ou les manques à gagner.

Le Promettant reconnaît que la Centrale photovoltaïque aura un impact notamment visuel et s'interdira de prétendre à une quelconque indemnité liée à la présence de la Centrale photovoltaïque. Il fera également son affaire personnelle, sans recours contre le Bénéficiaire, de toute réclamation émanant des tiers.

### **8.14. Assurances**

1- Le Bénéficiaire sera tenu de contracter auprès d'une ou plusieurs compagnies d'assurances notoirement solvables, une ou plusieurs polices d'assurances garantissant les risques d'incendie, de vol, d'explosion, de dégât des eaux, ainsi que les courts-circuits, et couvrant les Biens loués, ainsi que les constructions, améliorations, installations et aménagements réalisés par le Preneur, les objets, mobiliers, matériels ou immatériels lui appartenant les garnissant, tous dommages immatériels consécutifs et notamment ses pertes d'exploitation, les risques locatifs, les recours des voisins et des tiers, ainsi que sa responsabilité civile envers tout tiers qu'il pourrait notamment encourir en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers du fait de l'exercice de son activité et de ses installations techniques.

2- Le Bénéficiaire devra maintenir et renouveler son contrat d'assurance pendant la durée du présent Contrat, acquitter régulièrement les primes et cotisations correspondantes et en justifier immédiatement à première demande du Bailleur.

3 Le Bénéficiaire sera tenu de signaler à l'autre Partie, toutes les modifications apportées à sa police d'assurance pendant la durée du présent Contrat dans l'hypothèse où ces modifications sont susceptibles de modifier l'étendue des garanties prévues par celui-ci.

4. Le présent paragraphe « ASSURANCES » survivra en tant que de besoin au présent Contrat.

#### **8.15. Obligation de discrétion**

Les Parties seront tenues au secret professionnel et à l'obligation de discrétion pour tout ce qui concerne les faits, informations, études et décisions dont elles auront connaissance au cours de l'exécution du bail emphytéotique.

Elles s'interdiront toute communication écrite, verbale sur ces sujets et toute remise de documents à des tiers, même dans le cadre de formations, à l'exception de leurs conseils juridiques et partenaires financiers (banque, ...), sans l'accord écrit, exprès et préalable de l'autre Partie.

#### **8.16. Cession – sous-location**

Le Bénéficiaire aura la faculté de céder, transmettre, sous-louer ou apporter son droit au dit bail à tout tiers sans en rester garant et répondant solidaire.

En cas de vente ou de transfert de propriété des Biens loués, le Promettant ou ses ayants droit devront prévenir l'acquéreur ou le nouveau propriétaire des Biens loués de l'existence du bail emphytéotique, lequel se poursuivra de plein droit jusqu'à son terme entre le Bénéficiaire et le nouveau propriétaire.

#### **8.17. Dispositions fiscales**

Le Bénéficiaire acquittera ses impôts éventuels et contributions personnelles auxquels il est et sera assujéti personnellement, de manière à ce que le Promettant ne puisse jamais être inquiété ni recherché à ce sujet.

### **ARTICLE 9 : REMISE DE DOCUMENTATION**

Le Promettant s'engage à remettre au Bénéficiaire, dans un délai maximal de deux (2) mois à compter de la signature de la Promesse, les documents suivants :

- Un état hypothécaire de moins de deux (2) mois portant sur le Bien loué ;
- Le titre de propriété des Biens ;
- Les plans de toutes servitudes consenties sur les Biens.

### **ARTICLE 10 : ENGAGEMENTS PARTICULIERS DU PROMETTANT**



Le Promettant s'engage à ne pas prendre ni laisser prendre d'inscription hypothécaire sur les Biens loués objet des présentes ;  
Ou à en obtenir la mainlevée sur lesdits Biens objet des présentes.

Le Promettant garantit au Bénéficiaire la jouissance paisible des biens loués et fait son affaire personnelle de tout recours que l'un de ses locataires exercerait en raison du bail objet des présentes. Il s'engage expressément à ne pas donner à bail le bien à louer et à délivrer un Bien libre de toute occupation.

Le Promettant autorise expressément le Bénéficiaire à déposer toute demande d'autorisation d'urbanisme, et à procéder à toutes formalités d'affichage de ladite autorisation, comme à faire constater par huissier l'apposition sur le Bien loué du panneau d'affichage, aux dimensions réglementaires et avec les mentions obligatoires.

#### **ARTICLE 11 : ATTRIBUTION DE JURIDICTION**

En cas de litige concernant la validité, l'exécution, l'interprétation et/ou la rupture de la présente promesse de bail emphytéotique, les Parties attribuent exclusivement compétence au Tribunal de Grande Instance d'AIX EN PROVENCE, et ce même en cas de référé, d'appel en garantie et de pluralité de défendeurs.

-  
Le présent article survivra en tant que de besoin à la cessation du présent contrat.

#### **ARTICLE 12 : MODIFICATION DU CONTRAT**

Toute modification au présent contrat sera faite par un avenant écrit, approuvé et signé par le Promettant et le Bénéficiaire.

#### **ARTICLE 13 : FRAIS**

Tous les frais, droits et émoluments éventuels relatifs aux présentes seront supportés par le Bénéficiaire qui s'y oblige expressément.

#### **ARTICLE 14 : ELECTION DE DOMICILE**

Les Parties déclarent faire élection de domicile ainsi qu'indiqué en tête des présentes.

Fait à Lambesc  
Le **17 AVR. 2021**  
En deux exemplaires originaux,

**Le Promettant,**

**Bernard RAMOND**

**Maire de Lambesc**



**Le Bénéficiaire,**

*Signatures précédées d'un paraphe sur chaque page, ainsi que de la mention manuscrite "Bon pour accord" et du cachet de l'entreprise en dernière page.*



## ANNEXE 1



**Pièce 1.6.2 : Promesse de bail emphytéotique avec la MFR  
GARACHON**



***MAISONS FAMILIALES RURALES du CANTON DE LAMBESC  
Le Promettant***

œ ∞

**SILVERSUN TECHNICS  
*Le Bénéficiaire***

**PROJET PARC PHOTOVOLTAIQUE DE ROQUEROUSSE**

## **SOMMAIRE**

<b>ARTICLE 1 : DEFINITIONS</b>	<b>4</b>
<b>ARTICLE 2 : OPERATION CONTRACTUELLE</b>	<b>4</b>
<b>ARTICLE 3 : EFFET DE LA PROMESSE</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 4 : FACULTE DE SUBSTITUTION</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 5 : DESIGNATION DES BIENS</b>	<b>5</b>
5.1. DESCRIPTION GENERALE	5
<b>ARTICLE 6 : DUREE DE LA PROMESSE</b>	<b>5</b>
<b>ARTICLE 7 : MODALITE DE LA LEVEE D'OPTION</b>	<b>6</b>
<b>ARTICLE 8 : CONDITIONS DU BAIL EMPHYTEOTIQUE</b>	<b>6</b>
8.1. DUREE	6
8.2. DELIVRANCE	8
8.3. ETAT DES LIEUX	8
8.4. CHARGES ET CONDITIONS	8
8.5. AMELIORATIONS – CONSTRUCTIONS – INSTALLATIONS –AMENAGEMENTS	8
8.6. ENTRETIEN DES AMELIORATIONS, CONSTRUCTIONS, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS	9
8.7. SORT DES AMELIORATIONS, CONSTRUCTIONS, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS	9
8.8. DROIT REEL	9
8.9. GARANTIE DU PROMETTANT	10
8.10. REDEVANCE	10
8.11. ABSENCE DE DEPOT DE GARANTIE	11
8.12. CONSTITUTION DE SERVITUDES	11
8.13. RESPONSABILITE	11
8.14. ASSURANCES	11
8.15. OBLIGATION DE DISCRETION	12
8.16. CESSION – SOUS-LOCATION	12
8.17. DISPOSITION FISCALES	12
<b>ARTICLE 9 : REMISE DE DOCUMENTATION</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 10 : ENGAGEMENTS PARTICULIERS DU PROMETTANT</b>	<b>12</b>
<b>ARTICLE 11 : ATTRIBUTION DE JURIDICTION</b>	<b>13</b>
<b>ARTICLE 12 : MODIFICATION DU CONTRAT</b>	<b>13</b>
<b>ARTICLE 13 : FRAIS</b>	<b>13</b>
<b>ARTICLE 14 : ELECTION DE DOMICILE</b>	<b>13</b>

**ENTRE LES SOUSSIGNE(E)S :**

MAISONS FAMILIALES RURALES, Domaine de Garachon RN7, 13410 Lambesc  
Propriétaire en pleine propriété des terrains ci-après référencés,  
Représentée par **Monsieur Gérard GINOUX**,  
Agissant en qualité de **Président**,

**Ci-après désigné(e)(s) « le Promettant »**,

**D'une part,**

**ET :**

La Société dénommée SILVERSUN TECHNICS, Société par actions simplifiée au capital de 4 531 919,60 Euros, dont le siège est à LAMBESC (13410), 650 CHE DU GRAND CROIGNES 13410 LAMBESC, identifiée au SIREN sous le numéro 845 175 561 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de AIX EN PROVENCE.

Représentée par Monsieur Frédéric BLANC, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes,  
Ayant faculté de se substituer par tout tiers conformément à l'article 4 des présentes,

**Ci-après désignée « Le Bénéficiaire »**

**D'autre part,**

Ci-après collectivement dénommées « les Parties ».

**IL A ETE EXPOSE (A) ET CONVENU (B) CE QUI SUIT**





## A – EXPOSE

Le groupe SILVERSUN TECHNICS a notamment pour objet :

- "L'investissement dans des panneaux solaires intégrés à la toiture d'un bâtiment, en ombrières de parking ou en plein champ,
- La production d'énergie et d'électricité,
- Le négoce de panneaux solaire et tout matériel fonctionnant avec l'énergie solaire".

Dans le cadre de cette activité, la société SILVERSUN TECHNICS est constamment à la recherche de surfaces de toiture ou de terrain de nature à supporter les centrales photovoltaïques qu'elle exploite.

Le Bénéficiaire porte le projet de Centrale Photovoltaïque sur la commune de Lambesc, dont les parcelles sont référencées ci-dessous. La surface totale projetée (clôturée) pour le projet de Centrale Photovoltaïque est d'env. 16 ha. La partie clôturée et concernée par le Promettant serait d'environ 6 ha.

Section	N° de parcelle	Lieu-dit	Surface cadastrale m <sup>2</sup>
BC	204	GARACHON	63 499
			63 499 m <sup>2</sup>

Le Promettant est quant à lui propriétaire en pleine propriété de terrains d'une surface d'environ 63 499 m<sup>2</sup> sis à LAMBESC (13410) ci-dessus référencés.

Aussi, il a été convenu entre les Parties la présente promesse de bail emphytéotique.

## B – CONVENTION

### ARTICLE 1 : DEFINITIONS

A chaque fois qu'ils seront utilisés dans le corps du contrat, les termes ci-dessous auront la définition suivante :

#### 1.1. « Biens » :

Les biens faisant l'objet de la présente promesse de bail emphytéotique, comme ci-après désignés à l'article 5 suivant.

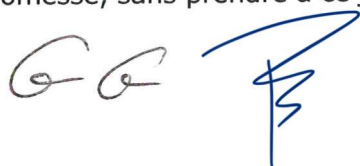
#### 1.2. « Centrale photovoltaïque » :

L'ensemble de la centrale photovoltaïque en projet dont le plan d'implantation préliminaire est présenté en **annexe 1**.

### ARTICLE 2 : OPERATION CONTRACTUELLE

Le présent contrat a pour objet de définir les conditions dans lesquelles le Promettant confère au Bénéficiaire la faculté de prendre à bail emphytéotique les Biens ci-après désignés, conformément aux articles L 451-1 et suivants du Code rural et aux clauses et conditions ci-dessous énoncées, à l'effet d'y permettre l'implantation, l'exploitation et l'entretien par le Bénéficiaire d'une Centrale Photovoltaïque.

A cet égard, le Bénéficiaire déclare accepter la présente promesse unilatérale de bail en tant que simple promesse, sans prendre à ce jour aucun engagement de location.



### **ARTICLE 3 : EFFET DE LA PROMESSE**

Il est expressément convenu entre les Parties qu'en raison de l'acceptation par le Bénéficiaire de la présente promesse unilatérale, en tant que simple promesse, il s'est formé entre les Parties une convention de promesse unilatérale dans les termes de l'article 1124 du Code Civil.

Dans la commune intention des Parties, et pendant toute la durée de la présente promesse, celle-ci ne pourra être révoquée que par leur consentement mutuel et ce, conformément à l'article 1103 dudit code.

Il en résulte notamment que le Promettant a, pour sa part, définitivement et irrévocablement consenti au Bail emphytéotique des Biens et qu'il est d'ores et déjà tenu par ce dernier au profit du Bénéficiaire aux conditions des présentes.

### **ARTICLE 4 : FACULTE DE SUBSTITUTION**

Le Bénéficiaire se réserve expressément la faculté de se substituer dans le bénéfice de l'exécution de la présente promesse et/ou dans le bénéfice du bail emphytéotique à intervenir, toute personne physique ou morale de son choix qui prendra alors à son tour la qualité de "bénéficiaire" et dont il ne restera alors aucunement tenu et/ou garant solidairement et/ou conjointement.

Le Promettant accepte dans ces termes cette faculté de substitution telle que décrite précédemment et dans l'article 8.16 ci-après.

### **ARTICLE 5 : DESIGNATION DES BIENS**

#### **5.1. Description générale**

Les biens et droits objets de la présente sont :

Des parcelles de terre, sise à LAMBESC d'une contenance totale de 63 499 m<sup>2</sup> (**Voir ci-avant en exposé**).

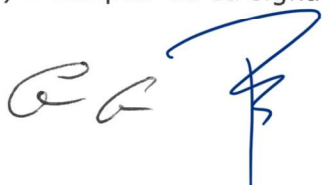
- les emplacements nécessaires au raccordement au Réseau Public ENEDIS tels qu'indiqué sur le plan joint ;
- tout droit de passage intérieur, extérieur, nécessaire à l'installation, au raccordement de la Centrale Photovoltaïque ainsi que son exploitation ;

tel que cet ensemble existe avec toutes ses aisances et dépendances sans aucune exception, ni réserve et sans que les Parties jugent utile d'en faire une plus ample désignation.

Il est expressément convenu que les Biens forment un tout indivisible.

### **ARTICLE 6 : DUREE DE LA PROMESSE**

La présente promesse est consentie et acceptée pour une durée de 48 mois (quarante-huit mois) à compter de sa signature par chacune des Parties.





Il est convenu entre les parties que cette durée pourra être prolongée si le Bénéficiaire et le Promettant considèrent que l'avancement des formalités administratives permet une réalisation proche du projet.

## **ARTICLE 7 : MODALITE DE LA LEVEE D'OPTION**

**7.1** Dans le délai ci-dessus stipulé sous l'article 6, le Bénéficiaire devra notifier au Promettant son intention d'user de l'option de bail qui lui est accordée soit par lettre recommandée avec accusé de réception soit par écrit remis au Promettant contre récépissé.

A défaut, la présente promesse de bail sera caduque de plein droit et le Promettant sera délié de tout engagement à cet égard sans qu'aucune mise en demeure ni formalité soit nécessaire.

La levée de l'option aura pour effet d'obliger le Promettant à signer avant 60 jours un acte authentique de bail emphytéotique reçu dans les conditions et selon les modalités visées dans le cadre de la présente promesse.

**7.2** Le bail emphytéotique sera établi sous la forme authentique. Conformément au 1°) de l'article 39 du règlement inter-cours des notaires, les parties conviennent de désigner le notaire du Bénéficiaire, en qualité d'attributaire et de rédacteur de la minute. Le Promettant pourra solliciter son notaire qui interviendra conformément aux règles de participation entre notaire, à l'effet notamment d'établir les pouvoirs et délibérations de son client et de fournir les titres de propriété et tout autre document nécessaire à la régularisation dudit acte. A cet effet, et sur demande du Bénéficiaire, le Promettant s'oblige à indiquer au Bénéficiaire s'il souhaite faire intervenir son notaire, à lui en communiquer les coordonnées le cas échéant.

## **ARTICLE 8 : CONDITIONS DU BAIL EMPHYTEOTIQUE**

Le Bail emphytéotique, si la réalisation en est demandée par le Bénéficiaire, dans le délai et selon les formes convenues, aura lieu sous les charges et conditions ordinaires et de droit en pareille matière, et notamment sous celles suivantes :

### **8.1. Durée**

#### **8.1.1 - Durée**

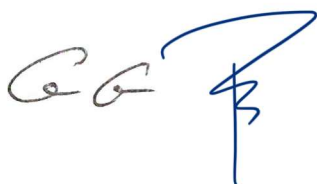
Le présent bail prendra effet à sa date de signature et prendra fin quarante (40) années après le jour de la mise en service de la Centrale.

Le Preneur notifiera au Bailleur par lettre recommandée avec accusé de réception, la date de ladite mise en service.

8.1.1.2. La prolongation du contrat de bail par tacite reconduction sera exclue, sans préjudice des stipulations suivantes.

Le Bailleur confèrera au Preneur ou à toute personne qui se serait substituée dans ses droits au bail faisant l'objet des présentes, une promesse de proroger le présent contrat de bail pour une durée de dix ans pour le cas où le Preneur déciderait de poursuivre l'exploitation de la Centrale à l'expiration dudit contrat, cela moyennant des conditions identiques à celles des présentes à l'exception du montant du loyer lequel sera fixé selon les modalités décrites à l'article 8.10 ci-après.

Cette faculté de prorogation pour une durée supplémentaire de dix ans pourra être exercée une seule fois (1) par le Preneur.





A cet effet, le Preneur devra notifier au Bailleur par lettre recommandée avec accusé de réception adressée au domicile ou siège du bailleur sa décision de reconduire le présent contrat de bail pour une durée de dix ans, cela au plus tard six mois avant l'expiration des présentes ou de la première période de reconduction en cours.

A défaut de notification dans le délai susvisé, le présent contrat de bail prendra fin automatiquement à son échéance contractuelle initiale ou à celle de la période de reconduction en cours.

### *8.1.2 Résiliation - Caducité*

#### 8.1.2.1. Résiliation

A défaut de paiement de la redevance, dans les conditions de l'article L. 451-5 du Code Rural et de la Pêche Maritime, comme en cas d'inexécution imputable au Preneur ayant des conséquences graves, le Bailleur peut agir en justice afin de faire prononcer la résiliation du bail s'il ne préfère une autre sanction, après une sommation par voie d'huissier restée sans effet.

En cas d'inexécution totale ou partielle par le Bailleur des obligations lui incombant, le Preneur peut agir en justice afin de faire prononcer la résiliation du bail s'il ne préfère une autre sanction, après une sommation par voie d'huissier restée sans effet

#### 8.1.2.2. Caducité

Si, en cours de bail, advenait l'un, au moins, des événements ci-après, pour une cause non-imputable au Preneur :

- en cas d'annulation de l'autorisation d'implantation au poste source, ou du poste livraison ;
- en cas d'annulation du permis de construire ou de toute autre autorisation d'urbanisme afférente à la Centrale photovoltaïque ou aux travaux correspondants, qu'elle soit expresse ou tacite (non opposition à déclaration de travaux...) ;
- en cas d'interdiction notamment réglementaire d'exploiter la Centrale photovoltaïque.
- en cas de cessation du contrat d'achat d'électricité qui ne soit pas dû au bénéficiaire ;

le Preneur a la faculté d'invoquer la caducité du bail, ces différents aspects ayant tous été déterminants de son consentement aux présentes.

S'il met en œuvre cette faculté, le Preneur informe le Bailleur, par LRAR, sommation d'huissier ou remise en mains propres contre récépissé, à son libre choix.

Néanmoins, en aucun cas, le Preneur ne peut mettre en œuvre cette faculté moins de DIX-HUIT (18) années et UN (1) jour après la date de signature de l'acte définitif.

Pour tout événement de ce genre qui surviendrait après cette période, le Preneur peut invoquer le bénéfice des dispositions ci-dessus dans un délai de SIX (6) mois à compter de sa connaissance de la survenance de l'une des causes ci-avant. Passé ce délai, le Preneur est déchu du droit d'invoquer la caducité du bail pour cette cause.

La caducité prend effet TRENTA (30) jours après l'information du Bailleur

## **8.2. Délivrance**

8.2.1. Le Promettant sera tenu de délivrer le Bien loué au Bénéficiaire dans un parfait état, de manière à permettre l'entrée en jouissance du dit Bien par le Bénéficiaire à la date de signature au bail emphytéotique.

## **8.3. Etat des lieux**

Un état des lieux sera dressé contradictoirement entre les Parties lors de l'entrée en jouissance des Biens loués par le Bénéficiaire.

A défaut d'un tel état des lieux du fait du Bénéficiaire, ce dernier sera réputé avoir reçu les Biens loués en parfait état.

## **8.4. Charges et conditions**

Conformément à l'article L 45 1-8 du Code rural, le Bénéficiaire sera tenu pendant toute la durée du présent contrat, des réparations de toute nature sans pour autant être obligé de reconstruire la Centrale photovoltaïque s'il prouve qu'elle a été détruite par cas fortuit, par force majeure, ou qu'elle a péri par un vice de construction antérieur au bail. Dans ce cas, le démantèlement sera quand même réalisé par le bénéficiaire.

Le Bénéficiaire supportera tous travaux qui pourront être exigés par les services administratifs pour que la Centrale photovoltaïque soit en conformité avec les textes en vigueur, le tout à ses frais et après communication des plans au Promettant.

Le Bénéficiaire supportera les servitudes passives, apparentes ou occultes, continues ou discontinues qui peuvent grever les Biens loués et profitera des servitudes actives s'il en existe.

Le Bénéficiaire s'engagera à ne pas user des Biens loués dans des conditions anormales ou excessives entraînant leur dépréciation ou une gêne pour le propriétaire.

Le Bénéficiaire devra satisfaire à toutes les charges de ville et de police, à la réglementation sanitaire et à la salubrité publique.

Il devra se conformer à la législation et à la réglementation régissant l'urbanisme ou l'environnement applicables sur le territoire de la commune où sont situés les Biens loués, le tout de manière à ce que le Promettant ne puisse aucunement être inquiété ou recherché à ce sujet.

## **8.5. Améliorations – Constructions – Installations – Aménagements**

**8.5.1.** Le Bénéficiaire déclarera vouloir installer sur le Bien ci-dessus loué, une Centrale photovoltaïque.

**8.5.2.** Le Promettant réservera par ailleurs la faculté au Bénéficiaire de procéder librement à toute autre construction, amélioration, installation et/ou tout autre aménagement du fonds loué dans le cadre de l'exploitation de la centrale photovoltaïque.

**8.5.3.** En tout état de cause, tous les frais d'étude relatifs aux améliorations, constructions, installations et aménagements réalisés aux termes du bail emphytéotique seront à la charge du Bénéficiaire.

En conséquence, ces pouvoirs seront stipulés irrévocables pendant la durée du présent bail et de son éventuelle prorogation.

A l'expiration du bail, par arrivée du terme ou résiliation amiable ou judiciaire, toutes les servitudes autres que celles auxquelles le Promettant aurait consenti, ainsi que tous les privilèges et hypothèques conférés par le Bénéficiaire ou ses ayants cause, s'éteindront de plein droit.

### **8.9. Garantie du Promettant**

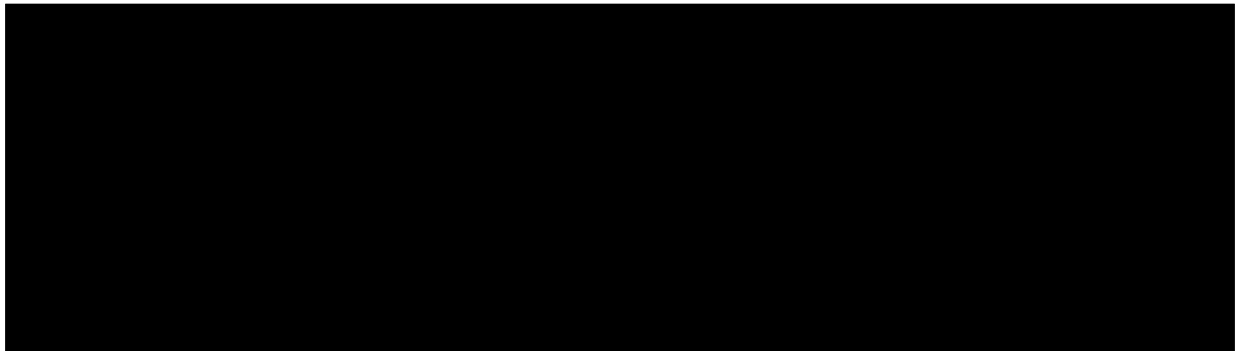
8.9.1. Le Promettant garantira le Bénéficiaire notamment contre tous vices cachés affectant l'usage des Biens loués.

8.9.2. Le Promettant garantira par ailleurs au Bénéficiaire la jouissance paisible des Biens loués.

8.9.3. Le Promettant garantira enfin que les Biens loués ne seront grevés d'aucune hypothèque, d'aucune sûreté et d'aucun privilège. Il s'engagera par ailleurs à ne pas prendre ni laisser prendre d'inscription hypothécaire sur les Biens loués au cours du présent Bail emphytéotique.

Il délivrera un Bien libre de toute occupation.

### **8.10. Redevance**



Le montant de la redevance annuelle sera indexé à chaque date d'anniversaire de la prise d'effet du bail selon la formule suivante :  $R = R_0 \times L$ .

- $R$  = redevance
- $R_0$  = redevance à la date de signature du Bail
- $L$  = valeur du dernier indice d'indexation du prix d'achat de l'électricité figurant au contrat d'achat tel que défini à l'article 8 de l'arrêté du 12 Janvier 2010 fixant les conditions d'achat de l'énergie électrique produite par les installations utilisant l'énergie radiative du soleil. L'indice  $L$  est défini par :

$$L = 0,8 + 0,1 \left( \frac{ICHTrev-TS}{ICHTrev-TS0} \right) + 0,1 \left( \frac{FM0ABE0000}{FM0ABE00000} \right)$$

Où, dans le cadre de cette Promesse de Bail :

- $ICHTrev-TS$  est la valeur définitive connue au 1er Novembre précédant la date d'anniversaire de signature de la présente convention de l'indice du coût horaire du travail révisé (tous salariés) dans les industries mécaniques et électriques
- $FM0ABE0000$  est la dernière valeur définitive connue au 1er Novembre précédant la date anniversaire de la présente convention de l'indice des prix à la production de l'industrie française pour le marché français – ensemble de l'industrie – A10 BE – prix départ usine ;



**8.5.4.** Le Promettant s'engagera à faciliter l'installation et l'exploitation de la Centrale photovoltaïque ci-dessus prévue, ainsi que toute autre construction, amélioration, installation et/ou tout autre aménagement des dits Biens loués que le Bénéficiaire déciderait, notamment :

- en permettant à ce dernier un libre accès aux Biens et toute installation matérielle qui serait nécessaire à la réalisation des travaux correspondants ;
- en réservant tout espace utile à ces installations pendant les travaux.

**8.5.5.** Pendant la réalisation des travaux d'aménagements de la Centrale photovoltaïque et de ses équipements, le Bénéficiaire s'engagera à sécuriser les zones de travaux.

#### **8.6. Entretien des améliorations, constructions, installations et aménagements**

Le Bénéficiaire devra, pendant toute la durée du présent bail, conserver en bon état d'entretien les améliorations, constructions, installations et aménagements qu'il aura réalisés ou fait réaliser.

A cet effet, ce dernier devra effectuer, à ses frais et sous sa responsabilité, toutes réparations de toute nature qui se révéleront nécessaires.

#### **8.7. Sort des améliorations, constructions, installations et aménagements**

Les améliorations, constructions, installations et aménagements réalisés par le Preneur ou par ses ayants cause resteront leur propriété pendant toute la durée du présent bail.

A l'issue du bail ou de l'éventuelle reconduction du bail, le Preneur devra démanteler la Centrale Photovoltaïque à ses frais, et ce compris le coût d'enlèvement des matériaux composant la centrale, de leurs destructions ou le cas échéant recyclages le tout conformément aux dispositions légales en vigueur.

#### **8.8. Droit réel**

Conformément aux dispositions de l'article L 451-1 du Code rural, le bail confèrera au Bénéficiaire un droit réel sur les Biens loués qui est susceptible d'hypothèque.

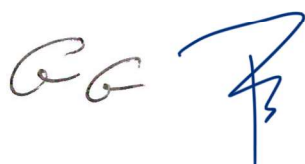
Aussi, le Bénéficiaire pourra grever de privilèges et d'hypothèques les Biens loués, ainsi que les constructions, améliorations, installations et aménagements qu'il aura réalisés au titre de l'article 8.5 précédent, pendant la durée du présent bail.

Il pourra ainsi consentir, conformément à la loi, des servitudes passives pour un temps qui n'excèdera pas la durée du présent bail, à charge d'en avertir le Promettant.

Le Promettant donnera également tous pouvoirs au Bénéficiaire à l'effet d'acquérir les servitudes, mitoyennetés, droits de vue, de prospect et de passage nécessaires à la réalisation des éventuels constructions, améliorations, installations et aménagements réalisés par le Bénéficiaire.

Le Bénéficiaire pourra acquérir des servitudes actives et les grever, par titres, de servitudes passives pour une durée n'excédant pas celle du présent bail, et à charge d'avertir le Promettant.

Ces pouvoirs seront conférés au Bénéficiaire dans l'intérêt commun du Promettant et du Bénéficiaire et en contrepartie des engagements contractés par le Bénéficiaire envers le Promettant.



- ICHTrev-TS0 et FMOABE0000 sont les dernières valeurs définitives connues à la date de prise d'effet de la promesse de bail.

La valeur de l'indice L à la date de signature du Bail est L=1.

En cas de modification de la formule d'indexation des prix d'achat de l'électricité, la valeur de l'indice L sera actualisée annuellement en conséquence à compter de l'année de la signature du Bail.

### **8.11. Absence de dépôt de garantie**

Il ne sera prévu aucun dépôt de garantie au titre du bail emphytéotique.

### **8.12. Constitution de servitudes**

Sans préjudice des stipulations précédentes, le Bailleur s'engage à consentir sur les parcelles lui appartenant et se trouvant contiguës au Biens loués, les servitudes suivantes, le cas échéant : obstacles contre la lumière, passage de câbles, accès et stationnement et stockage.

### **8.13. Responsabilité**

Le Bénéficiaire ne pourra d'aucune manière et en aucun cas être tenu responsable envers le Promettant notamment de tout préjudice indirect subi par le Promettant, tel que les pertes d'exploitation (perte de clientèle ou perte de chiffre d'affaires...) ou les manques à gagner.

Le Promettant reconnaît que la Centrale photovoltaïque aura un impact notamment visuel et s'interdira de prétendre à une quelconque indemnité liée à la présence de la Centrale photovoltaïque. Il fera également son affaire personnelle, sans recours contre le Bénéficiaire, de toute réclamation émanant des tiers.

### **8.14. Assurances**

1-Le Bénéficiaire sera tenu de contracter auprès d'une ou plusieurs compagnies d'assurances notoirement solvables, une ou plusieurs polices d'assurances garantissant les risques d'incendie, de vol, d'explosion, de dégât des eaux, ainsi que les courts-circuits, et couvrant les Biens loués, ainsi que les constructions, améliorations, installations et aménagements réalisés par le Preneur, les objets, mobiliers, matériels ou immatériels lui appartenant les garnissant, tous dommages immatériels consécutifs et notamment ses pertes d'exploitation, les risques locatifs, les recours des voisins et des tiers, ainsi que sa responsabilité civile envers tout tiers qu'il pourrait notamment encourir en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers du fait de l'exercice de son activité et de ses installations techniques.

2- Le Bénéficiaire devra maintenir et renouveler son contrat d'assurance pendant la durée du présent Contrat, acquitter régulièrement les primes et cotisations correspondantes et en justifier immédiatement à première demande du Bailleur.

3 Le Bénéficiaire sera tenu de signaler à l'autre Partie, toutes les modifications apportées à sa police d'assurance pendant la durée du présent Contrat dans l'hypothèse où ces modifications sont susceptibles de modifier l'étendue des garanties prévues par celui-ci.





4. Le présent paragraphe « ASSURANCES » survivra en tant que de besoin au présent Contrat.

#### **8.15. Obligation de discrétion**

Les Parties seront tenues au secret professionnel et à l'obligation de discrétion pour tout ce qui concerne les faits, informations, études et décisions dont elles auront connaissance au cours de l'exécution du bail emphytéotique.

Elles s'interdiront toute communication écrite, verbale sur ces sujets et toute remise de documents à des tiers, même dans le cadre de formations, à l'exception de leurs conseils juridiques et partenaires financiers (banque, ...), sans l'accord écrit, exprès et préalable de l'autre Partie.

#### **8.16. Cession – sous-location**

Le Bénéficiaire aura la faculté de céder, transmettre, sous-louer ou apporter son droit au dit bail à tout tiers sans en rester garant et répondant solidaire.

En cas de vente ou de transfert de propriété des Biens loués, le Promettant ou ses ayants droit devront prévenir l'acquéreur ou le nouveau propriétaire des Biens loués de l'existence du bail emphytéotique, lequel se poursuivra de plein droit jusqu'à son terme entre le Bénéficiaire et le nouveau propriétaire.

#### **8.17. Dispositions fiscales**

Le Bénéficiaire acquittera ses impôts éventuels et contributions personnelles auxquels il est et sera assujéti personnellement, de manière à ce que le Promettant ne puisse jamais être inquiété ni recherché à ce sujet.

### **ARTICLE 9 : REMISE DE DOCUMENTATION**

Le Promettant s'engage à remettre au Bénéficiaire, dans un délai maximal de deux (2) mois à compter de la signature de la Promesse, les documents suivants :

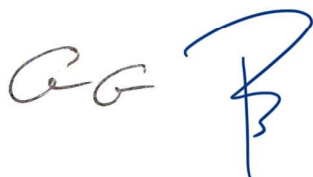
- Un état hypothécaire de moins de deux (2) mois portant sur le Bien loué ;
- Le titre de propriété des Biens ;
- Les plans de toutes servitudes consenties sur les Biens.

### **ARTICLE 10 : ENGAGEMENTS PARTICULIERS DU PROMETTANT**

Le Promettant s'engage à ne pas prendre ni laisser prendre d'inscription hypothécaire sur les Biens loués objet des présentes ;

Ou à en obtenir la mainlevée sur lesdits Biens objet des présentes.

Le Promettant garantit au Bénéficiaire la jouissance paisible des biens loués et fait son affaire personnelle de tout recours que l'un de ses locataires exercerait en raison du bail objet des présentes. Il s'engage expressément à ne pas donner à bail le bien à louer et à délivrer un Bien libre de toute occupation.



Le Promettant autorise expressément le Bénéficiaire à déposer toute demande d'autorisation d'urbanisme, et à procéder à toutes formalités d'affichage de ladite autorisation, comme à faire constater par huissier l'apposition sur le Bien loué du panneau d'affichage, aux dimensions réglementaires et avec les mentions obligatoires.

#### **ARTICLE 11 : ATTRIBUTION DE JURIDICTION**

En cas de litige concernant la validité, l'exécution, l'interprétation et/ou la rupture de la présente promesse de bail emphytéotique, les Parties attribuent exclusivement compétence au Tribunal de Grande Instance d'AIX EN PROVENCE, et ce même en cas de référé, d'appel en garantie et de pluralité de défendeurs.

Le présent article survivra en tant que de besoin à la cessation du présent contrat.

#### **ARTICLE 12 : MODIFICATION DU CONTRAT**

Toute modification au présent contrat sera faite par un avenant écrit, approuvé et signé par le Promettant et le Bénéficiaire.

#### **ARTICLE 13 : FRAIS**

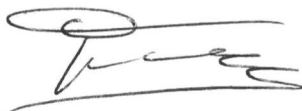
Tous les frais, droits et émoluments éventuels relatifs aux présentes seront supportés par le Bénéficiaire qui s'y oblige expressément.

#### **ARTICLE 14 : ELECTION DE DOMICILE**

Les Parties déclarent faire élection de domicile ainsi qu'indiqué en tête des présentes.

Fait à Lambesc  
Le 26 avril 2021  
En deux exemplaires originaux,

**Le Promettant,**

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by a series of loops and a horizontal stroke.

**Le Bénéficiaire,**

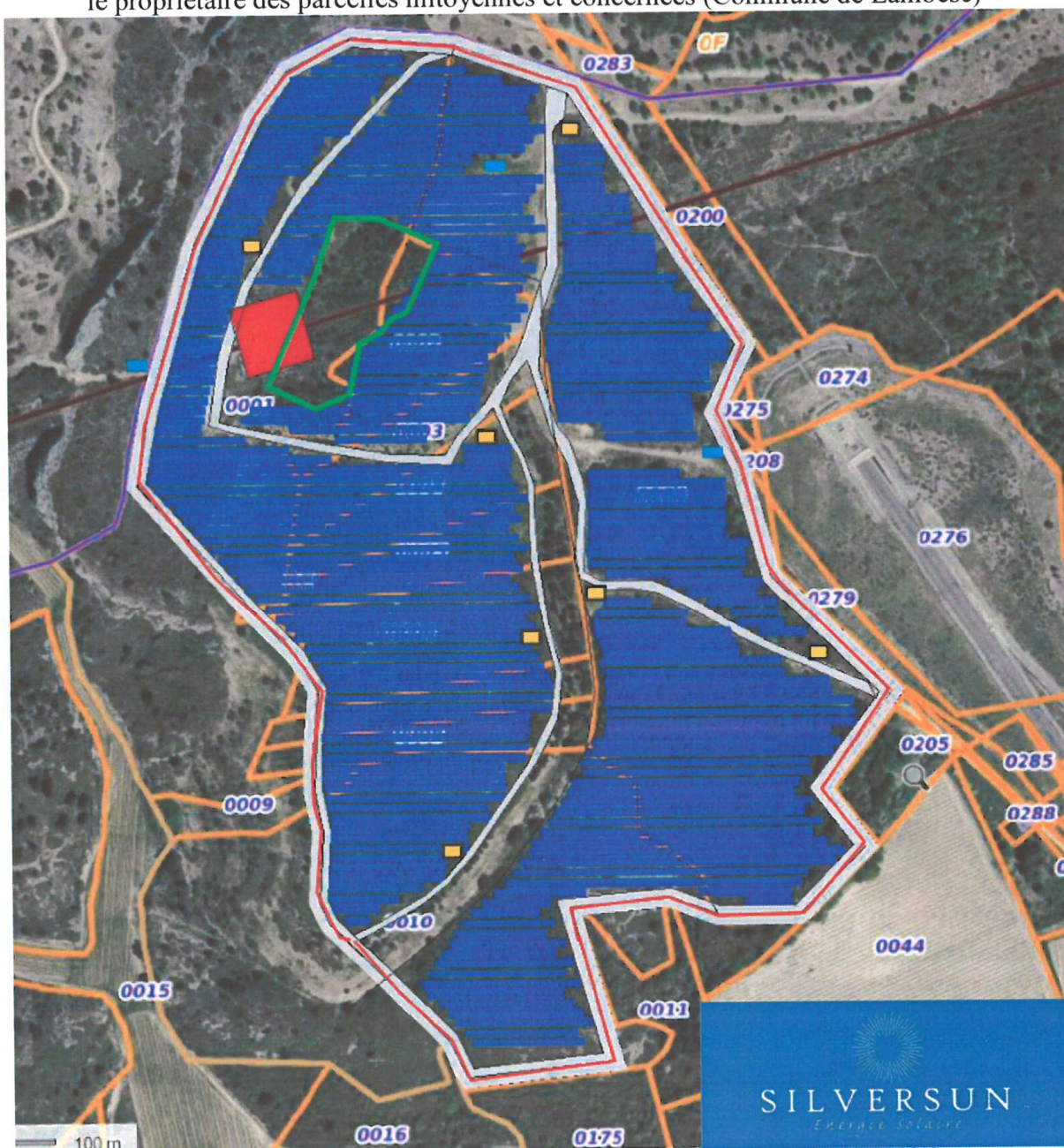
A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'B' and 'A' followed by a horizontal stroke.

*Signatures précédées d'un paraphe sur chaque page, ainsi que de la mention manuscrite "Bon pour accord" et du cachet de l'entreprise en dernière page.*



## ANNEXE 1

L'annexe 1 représente l'ensemble du projet c'est-à-dire les parcelles du Promettant ainsi que le propriétaire des parcelles mitoyennes et concernées (Commune de Lambesc)



## **Pièces 1.7 : RELEVES DE PROPRIETE**

Pièce 1.7.1 : Relevé de propriété des parcelles concernées et propriété de la Commune de Lambesc

Pièce 1.7.2 : Relevé de propriété des parcelles concernées et propriété de la MFR Garachon

# Pièce 1.7.1 : Relevé de propriété Commune de LAMBESC

## RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

Page 1 of 48

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC	TRES		118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00005								
Propriétaire																									PBFF6L					COM COMMUNE DE LAMBESC				
HOTEL DE VILLE																									6 BD DE LA REPUBLIQUE					13410 LAMBESC				
PROPRIETES BATIES																																		
DESIGNATION DES PROPRIETES						IDENTIFICATION DU LOCAL						EVALUATION DU LOCAL																						
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N°INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM								
71	AC	237		6215	BD GAMBETTA	0300	A	03	00	01001	0041157 X	050A	C	H	MA	8	2012								P	2012								
90	AD	75		2	AV DE LA RESISTANCE	0850	A	01	00	01001	0041257 L	050A	C	H	MA	6	3318	C	EP	99			3318	100	E	3318								
													C	H	MA			GC	EP	99			3318	100										
													C	H	MA			TS	EP	99			3318	100										
90	AD	75		2	AV DE LA RESISTANCE	0850	A	01	00	01002	1517497 T	050A	C	H	DM	6	263	C	EP	99			263	100	E	263								
													C	H	DM			GC	EP	99			263	100										
													C	H	DM			TS	EP	99			263	100										
86	AD	221		21	BD DE LA REPUBLIQUE	0800	A	01	00	01001	1064617 Y		C	K	CB	BUR1	1500	C	EP	99			1500	100	E	1470								
													C	K	CB			GC	EP	99			1457	100										
													C	K	CB			TS	EP	99			1457	100										
86	AD	221		6	AV DE LA RESISTANCE	0850	B	01	00	01001	1064619 P		C	K	CB	SPE3	5298	C	EP	99			5298	100	E	5223								
													C	K	CB			GC	EP	99			5194	100										
													C	K	CB			TS	EP	99			5194	100										
86	AD	221			CHATEAU VILAIN	B042	C	01	00	01001	1064620 X		C	K	CB	SPE1	5229	C	EP	99			5229	100	E	5157								
													C	K	CB			GC	EP	99			5129	100										
													C	K	CB			TS	EP	99			5129	100										
86	AD	221			CHATEAU VILAIN	B042	D	01	00	01001	1108016 A		C	C	CB	MAG7	3139	C	EP	99			3139	100	E	3011								
													C	C	CB			GC	EP	99			2960	100										
													C	C	CB			TS	EP	99			2960	100										
84	AD	273		9187	BD DE LA REPUBLIQUE	0800	A	01	00	01001	0419892 L		C	C	CB	BUR1	6082								P	5965								
84	AD	273		9187	BD DE LA REPUBLIQUE	0800	A	01	01	01001	0468442 N	050A	C	H	AP	5	1398								P	1398								
84	AD	273		9187	BD DE LA REPUBLIQUE	0800	A	01	01	01002	1457359 W	050A	C	H	DA	5	62								P	62								
84	AD	273		9187	BD DE LA REPUBLIQUE	0800	A	01	01	02001	0468441 T	050A	C	H	AP	5	662								P	662								
16	AD	364		9187	BD DE LA REPUBLIQUE	0800	D	01	00	01001	0419905 W		C	C	CB	ATE2	945								P	934								
96	AE	14		3	AV DE VERDUN	0980	A	01	00	01001	0474983 N		C	C	CB	ENS2	19774								E	19313								
19	AE	61		1	AV GAL CHARLES DE GAULLE	0290	A	01	00	01001	0041429 A	050A	C	H	AP	6	916								P	916								
19	AE	61		1	AV GAL CHARLES DE GAULLE	0290	A	01	01	01001	0041430 B	050A	C	H	AP	6	808								P	808								
83	AE	63		2	AV GAL CHARLES DE GAULLE	0290	A	01	00	01001	0041431 D	050A	C	H	MA	6	983								P	983								
83	AE	63		5208	BD DES COOPERATIVES	0165	A	02	00	01002	0041432 Z		C	C	CB	MAG1	2894								P	2836								
94	AE	176		2	B RTE DE CAIREVAL	0054	A	01	00	01001	1064615 G		C	K	CB	ENS1	5157	C	EP	99			5157	100	E	5083								
													C	K	CB			GC	EP	99			5053	100										
													C	K	CB			TS	EP	99			5053	100										
17	AI	100			AV LEO LAGRANGE	0458	A	01	00	01001	1108046 F		C	K	CB	SPE2	25025	C	EP	99			25025	100	E	24002								

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC	TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00005	
Propriétaire																										
HOTEL DE VILLE 6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																										
PROPRIETES BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIETES						IDENTIFICATION DU LOCAL						EVALUATION DU LOCAL														
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM
96	AI	230		6198	AV JULES FERRY	0420	A	01	00	01001	0041549 B	050A	C	K	CB			1685	GC	EP	99		23596	100		
													C	K	CB				TS	EP	99		23596	100	P	
													C	H	MA	5			C	NI	99		1685	100		
													C	H	MA				GC	NI	99		1685	100		
													C	H	MA				OM	NI	99		1685	100		
													C	H	MA				TS	NI	99		1685	100		
71	AK	69		4	RUE DU JAS	0380	A	01	00	01001	0041664 Z	050A	C	H	MA	7	694								P	694
19	AL	149		1	AV DE BADONVILLER	0030	A	01	00	01001	0041881 C	050A	C	H	AP	6	944								P	944
19	AL	149		1	AV DE BADONVILLER	0030	A	01	01	01001	0041964 S		C	C	CB	BUR1	1224								P	1193
19	AL	149		1	AV DE BADONVILLER	0030	A	01	02	01001	0041882 Y	050A	C	H	AP	6	934								P	934
71	AM	68		5	AV DE LA RESISTANCE	0850	A	01	00	01002	0042038 D	050A	C	H	PK	B	295								E	295
71	AM	68		5	AV DE LA RESISTANCE	0850	A	01	00	02001	0042039 Z	050A	C	H	AP	6	1137								E	1137
71	AM	68		5	AV DE LA RESISTANCE	0850	A	01	00	02002	1525527 L	050A	C	H	DA	6	72								E	72
71	AM	68		5	AV DE LA RESISTANCE	0850	A	01	01	01001	0042040 G		C	C	CB	BUR1	1645								E	1624
98	CN	135		5914	BERTOIRE SUD	B009	A	01	00	01001	0042740 F		C	C	CB	MAG1	254		C	EP	99		254	100	E	247
													C	C	CB				GC	EP	99		245	100		
													C	C	CB				TS	EP	99		245	100		
98	CN	728		5913	BERTOIRE SUD	B009	A	01	00	01001	0043064 N		C	C	CB	BUR3	17359		C	EP	99		17359	100	E	17035
													C	C	CB				GC	EP	99		16906	100		
													C	C	CB				TS	EP	99		16906	100		
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	01	00	01001	0475330 L	050A	C	H	AP	5	1896								E	1896
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	01	00	02002	0475331 G	050A	C	H	AP	5	1779								E	1779
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	01	01	01004	0475333 Y	050A	C	H	AP	5	1779								E	1779
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	01	01	02005	0475334 U	050A	C	H	AP	5	1779								E	1779
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	01	02	01006	0475335 P	050A	C	H	AP	5	1521								E	1521
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	01	02	02007	0475336 K	050A	C	H	AP	5	1521								E	1521
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	A	02	00	03003	0475332 C	050A	C	H	AP	5	1569								E	1569
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	B	01	00	01001	0475341 A		C	C	CB	BUR2	5378								E	5240
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	B	01	00	02001	0475337 F	050A	C	H	AP	5	748								E	748
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	B	01	01	01001	0475338 B	050A	C	H	AP	5	1521								E	1521
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	B	02	01	02002	0475339 X	050A	C	H	AP	5	1620								E	1620
19	CO	846		6	AV CLEMENT FAUCHIER	0166	B	02	01	03003	0475340 E	050A	C	H	AP	5	1569								E	1569
14	CO	864			AV DU 8 MAI 1945	0325	A	01	00	01001	1064621 T		C	K	CB	BUR1	6649		C	EP	99		6649	100	E	6513
													C	K	CB				GC	EP	99		6458	100		
													C	K	CB				TS	EP	99		6458	100		
12	CO	880		5880	PLAINE DE BERTOIRE	B125	A	01	00	01001	0937308 S		C	C	CB	DEP2	14693								P	14431
12	CO	880		5880	PLAINE DE BERTOIRE	B125	A	01	00	01002	0982624 S		C	C	CB	BUR1	43116		C	EP	99		43116	100	E	42330

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 2

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR		13 2	COM	050 LAMBESC				TRES		118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005				
Propriétaire																									PBFF6L					COM COMMUNE DE LAMBESC				
HOTEL DE VILLE																									6 BD DE LA REPUBLIQUE					13410 LAMBESC				
PROPRIETES BATIES																																		
DESIGNATION DES PROPRIETES										IDENTIFICATION DU LOCAL								EVALUATION DU LOCAL																
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N°INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM							
19	CO	880			AV FERNAND JULLIEN		0277	C	01	00	01001	1181535 P			C	C	CB			GC	EP	99		42019	100									
															C	C	CB			TS	EP	99		42019	100									
															C	K	CB	BUR2		1583	C	EP	99		1583	100	E							
															C	K	CB			GC	EP	99		1492	100									
															C	K	CB			TS	EP	99		1492	100		1518							
R EXO					119575 EUR										R EXO					0 EUR														
REV IMPOSABLE COM					200429 EUR					COM					DEP					0 EUR														
R IMP					80854 EUR										R IMP					0 EUR														

PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES					EVALUATION															LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille	
71	AB	28		BD DE LA REPUBLIQUE	0800			1/050A		S			3 15	0		EP						
71	AB	29		RUE DU PARAGE	0660			1/050A		S			25	0								
93	AB	37		RUE DU PARAGE	0660			1/050A		S			57	0								
93	AB	38		BD DE LA REPUBLIQUE	0800			1/050A		S			1 24	0								
71	AB	60		PL JEAN JAURES	0400			1/050A		S			9	0		EP						
71	AB	314		PL DE LA REPUBLIQUE	0820			1/050A		S			11	0		EP						
71	AB	315		PL DE LA REPUBLIQUE	0820			1/050A		S			13	0		EP						
71	AB	357		PL DU XVEME CORPS	1040			1/050A		S			15 52	0		EP						
14	AB	441		BD DE LA REPUBLIQUE	0800	0147		1/050A		S			5	0								
71	AC	237	6215	BD GAMBETTA	0300			1/050A		S			8 90	0								
87	AD	71		CHATEAU VILAIN	B042			1/050A		S			15 05	0								
90	AD	75	2	AV DE LA RESISTANCE	0850			1/050A		S			2 73	0								
83	AD	80		CHATEAU VILAIN	B042			1/050A		S			92	0								
84	AD	112		LOT LES FENESTRELLES	A028			1/050A		S			4 88	0								
76	AD	145		CHATEAU VILAIN	B042	0067		1/050A		S			1 71	0								
76	AD	154		CHATEAU VILAIN	B042	0073		1/050A		S			13 52	0								
82	AD	164		TUILERIE	B175	0051		1/050A		L 01			57	0		C TA			0	20		
																GC TA			0	20		
																TS TA			0	100		
																C TA			0	20		
																GC TA			0	20		
80	AD	181		TUILERIE	B175	0005		1/050A		L 01			1 40	0,02								

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 3

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
84	AD	189		CHATEAU VILAIN		B042	0078	1	050A	A	L	01		8 45 2 25	0,02	TS	TA		0,02	100		
									050A	Z	S			6 20 11 49	0	GC	TA		0	20		
84	AD	191		CHATEAU VILAIN		B042	0079	1	050A	A	L	01		4 20	0,05	TS	TA		0,02	100		
									050A	Z	S			7 29 11 01	0	GC	TA		0,01	20		
84	AD	193		CHATEAU VILAIN		B042	0081	1	050A	A	L	01		10 21	0,09	TS	TA		0,01	20		
									050A	Z	S			80 12 56	0	GC	TA		0,02	20		
84	AD	195		CHATEAU VILAIN		B042	0083	1	050A		S			99	0	TS	TA		0,09	100		
82	AD	196		TUILERIE		B175	0015	1	050A	L	S	01			0	GC	TA		0	20		
									050A		S				0	TS	TA		0	20		
86	AD	221	21	BD DE LA REPUBLIQUE		0800	0072	1	050A		S			27 08	0	GC	TA		0	20		
91	AD	237		CHATEAU VILAIN		B042	0076	1	050A		L	02	VAGUE	66	0	TS	TA		0	20		
									050A		S				0	GC	TA		0	20		
									050A		S				0	TS	TA		0	100		
92	AD	249		CHATEAU VILAIN		B042	0070	1	050A		T	01	LEGUM	1 42	1,69	GC	TA		0,34	20		
									050A		S				0	GC	TA		0,34	20		
									050A		S				0	TS	TA		1,69	100		
84	AD	273		CHATEAU VILAIN		B042	0070	1	050A		S			1 17 24	0							
16	AD	364		CHATEAU VILAIN		B042	0074	1	050A		S			1 70	0							
16	AD	365		CHATEAU VILAIN		B042	0074	1	050A		S			34	0							
96	AE	13		BD DE LA REPUBLIQUE		0800		1	050A		S			1 50	0							
96	AE	14	3	AV DE VERDUN		0980		1	050A		S			17 35	0							
71	AE	15	5	AV DE VERDUN		0980		1	050A		T	03		23 05	6,08	GC	TA		1,22	20		
									050A		T				0	GC	TA		1,22	20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 4

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
84	AE	40		NOTRE DAME DE LA ROSE		B108			1/050A		L	02	VAGUE	14	0		TS	TA		6,08	100	
19	AE	61	1 B	BD DES COOPERATIVES		0165			1/050A		S			6 82	0		C	TA		0	20	
83	AE	63	2385	RTE RD7N		0580			1/050A		S			6 60	0		GC	TA		0	20	
94	AE	176		NOTRE DAME DE LA ROSE		B108	0005		1/050A		S			49 44	0		TS	TA		0	100	
84	AE	206		NOTRE DAME DE LA ROSE		B108	0038		1/050A		L	01		2	0		C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0	100	
84	AE	207		NOTRE DAME DE LA ROSE		B108	0038		1/050A		L	01		4 24	0,05		C	TA		0,01	20	
																	GC	TA		0,01	20	
																	TS	TA		0,05	100	
84	AE	208		NOTRE DAME DE LA ROSE		B108	0039		1/050A		L	01		2 65	0,02		C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0,02	100	
19	AE	235		MOULIN NEUF		B104	0157		1/050A		L	01		7 79	0,07		C	TA		0,01	20	
																	GC	TA		0,01	20	
																	TS	TA		0,07	100	
02	AE	481	5481	FENESTRELLE		B065	0098		1/050A		L	02	VAGUE	90	0		C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0	100	
17	AE	482	5482	FENESTRELLE		B065	0098		1/050A		L	02	VAGUE	14 41	0,02		C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0,02	100	
06	AE	528		NOTRE DAME DE LA ROSE		B108	0011		1/050A		L	01		7 52	0,07		C	TA		0,01	20	
																	GC	TA		0,01	20	
																	TS	TA		0,07	100	
83	AE	532	5532	FENESTRELLE		B065	0063		1/050A		L			17 92	0		C	EP				
84	AE	535	5535	NOTRE DAME DE LA ROSE		B108	0039		1/050A		L	01		1 39	0,02		C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0,02	100	
07	AE	585	6399	RTE DE CAIREVAL		0054	0003		1/050A		L	01		2 00	0,02		C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 5



ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005									
Propriétaire										PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																									
HOTEL DE VILLE										6 BD DE LA REPUBLIQUE										13410 LAMBESC															
PROPRIETES NON BATIES																																			
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION										LIVRE FONCIER															
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille													
07	AE	586	6399	RTE DE CAIREVAL		0054	0003		1 050A			L	01	24 50	0,23	TS	TA			0,02	100														
14	AE	656		FENESTRELLE		B065	0622		1 050A			S		57	0	C	TA			0,05	20														
71	AE	706	6	RTE DE CAIREVAL		0054	0001		1 050A			S		95	0	GC	TA			0,05	20														
19	AH	55		SAINT MARC		B147			1 050A			L	01	4 90	0,05	TS	TA			0,23	100														
91	AH	99		MOULIN NEUF		B104	0020		1 050A			L		5	0	C	TA			0,01	20														
91	AH	100		MOULIN NEUF		B104	0020		1 050A			L		1 28	0	GC	TA			0,01	20														
91	AH	104		MOULIN NEUF		B104	0020		1 050A			L		20	0	TS	TA			0,05	100														
91	AH	107		MOULIN NEUF		B104	0019		1 050A			L		4	0	C	TA																		
92	AH	113		MOULIN NEUF		B104	0019		1 050A			L		94	0	GC	TA																		
71	AI	14		LA GLACIERE		B077			1 050A			S		60 70	0	EP																			
71	AI	15		LA GLACIERE		B077			1 050A			L	01	14 23	0,14	C	TA			0,03	20														
																GC	TA			0,03	20														
																TS	TA			0,14	100														
71	AI	20		AV DE VERDUN		0980			1 050A			S		5 95	0																				
71	AI	21		AV DE VERDUN		0980			1 050A			S		16 60	0																				
13	AI	77		LA GLACIERE		B077			1 050A			S		14 40	0																				
71	AI	92		LA GLACIERE		B077			1 050A			L	01	16 83	0,16	C	TA			0,03	20														
																GC	TA			0,03	20														
																TS	TA			0,16	100														
71	AI	93		LA GLACIERE		B077			1 050A			L	01	1 71	0,02	C	TA			0	20														
																GC	TA			0	20														
																TS	TA			0,02	100														
10	AI	95		LA GLACIERE		B077			1 050A			T	03	27 30	7,18	C	TA			1,44	20														
																GC	TA			1,44	20														
																TS	TA			7,18	100														
71	AI	99		BERTOIRE NORD		B008			1 050A			S		4 60	0																				
71	AI	100		BERTOIRE NORD		B008			1 050A					2 34 00																					
									050A	A	AG	04	SPORT	2 32 17	137,52																				
									050A	Z	S			1 83	0																				

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 6

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	AI	101		BERTOIRE NORD		B008			1 050A		S			65	0		EP					
87	AI	103		BERTOIRE NORD		B008			1 050A		L	02	VAGUE	2 55	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
71	AI	106	6454	AV JULES FERRY		0420		1	050A	A	T	03		1 85 90	29 19	7,69	C TA			1,54 20		
																	GC TA			1,54 20		
																	TS TA			7,69 100		
									050A	B	AG	04	SPORT	95 21	56,4							
									050A	S				61 50	0							
91	AI	107		BERTOIRE NORD		B008			1 050A		S			4 95	0		C TA			0 20		
71	AI	108		BERTOIRE NORD		B008			1 050A		L	01		2 04	0,02		GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
76	AI	116		LA GLACIERE		B077	0016		1 050A		L	02	VAGUE	69	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
91	AI	133		LA GLACIERE		B077	0024		1 050A		BR	01	PIN	1 21	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
71	AI	207	5207	BERTOIRE NORD		B008	0098		1 050A		L	02	VAGUE	20	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
71	AI	209	5209	BERTOIRE NORD		B008	0098		1 050A		L	02	VAGUE	47	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
71	AI	210	5210	BERTOIRE NORD		B008	0098		1 050A		L	02	VAGUE	1 61	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
71	AI	211	5211	BERTOIRE NORD		B008	0098		1 050A		L	02	VAGUE	64	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
96	AI	230	6198	AV JULES FERRY		0420	0009		1 050A		S			29 73	0							
96	AI	232	6198	AV JULES FERRY		0420	0009		1 050A		S			3 27	0							

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 7

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
84	AI	233		LA GLACIERE	B077	0010		1	050A			S		40 83	0							
84	AI	234		LA GLACIERE	B077	0010		1	050A			S		1 46	0							
71	AI	236	5212	BERTOIRE NORD	B008	0098		1	050A			L	01	15 49	0,16	C	TA		0,03	20		
																GC	TA		0,03	20		
																TS	TA		0,16	100		
71	AI	279	5212	BERTOIRE NORD	B008	0098		1	050A			L	01	38 73	0,38	C	TA		0,08	20		
																GC	TA		0,08	20		
																TS	TA		0,38	100		
71	AI	280	5212	BERTOIRE NORD	B008	0098		1	050A			L	01	81	0	C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		
																TS	TA		0	100		
71	AI	281	5212	BERTOIRE NORD	B008	0098		1	050A			L	01	5 99 48	5,91	C	TA		1,18	20		
																GC	TA		1,18	20		
																TS	TA		5,91	100		
71	AK	69	4	RUE DU JAS	B380			1	050A			VI	01	6 58	7,06	C	TA		1,41	20		
																GC	TA		1,41	20		
																TS	TA		7,06	100		
71	AK	72		RUE DU JAS	B380			1	050A			S		5 00	0			EP				
08	AK	105		TAMBARLE	B165			1	050A			AB		4 05	0			EP				
71	AK	119		TAMBARLE	B165			1	050A					4 85								
			*****	001 LOT 00A0003 0 / 0					050A			C	S	80	0							
84	AK	205		SAINTE THERESE SUD	B155	0139		1	050A			L	01	1 35 39	1,34	C	TA		0,27	20		
																GC	TA		0,27	20		
																TS	TA		1,34	100		
17	AK	240		SAINTE THERESE SUD	B155	0030		1	050A			A	L	01	19 98	0,19	C	TA		0,04	20	
														19 92		GC	TA		0,04	20		
																TS	TA		0,19	100		
									050A			Z	S	6	0							
88	AK	254		TAMBARLE	B165	0052		1	050A			L	02	VAGUE	3 36	0	C	TA		0	20	
																GC	TA		0	20		
																TS	TA		0	100		
02	AK	375	5375	TAMBARLE	B165	0126		1	050A			L	01	14	0	C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 8

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION										LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
07	AK	381	5381	TAMBARLE		B165	0125	1	050A			L	01		4 47	0,05	TS	TA		0	100	
15	AK	425		TAMBARLE		B165	0108	1	050A			S			2 88	0	C	TA		0,01	20	
15	AK	426		TAMBARLE		B165	0108	1	050A			S			37 65	0	GC	TA		0,01	20	
88	AK	453	5385	TAMBARLE		B165	0167	1	050A			S			2 03 41	0	TS	TA		0,05	100	
17	AK	455	23 B	LOT LA CARRAIRE		A007	0045	1	050A			S			1 90	0						
84	AK	469		TAMBARLE		B165	0126	1	050A			S			7 32	0						
84	AK	470		TAMBARLE		B165	0126	1	050A			S			42 00	0						
10	AK	475		TAMBARLE		B165	0077	1	050A			S			49	0						
71	AL	5		LE VALAT		B176		1	050A			S			1 03	0			EP			
71	AL	37		LE VALAT		B176		1	050A			S			74	0			EP			
71	AL	61		LE VALAT		B176		1	050A			S			6	0			EP			
71	AL	65		LE VALAT		B176		1	050A			E	01	CANAL	1 64	1,29	C	TA		0,26	20	
																	GC	TA		0,26	20	
																	TS	TA		1,29	100	
71	AL	66		LE VALAT		B176		1	050A			S			18	0			EP			
71	AL	74		LE VALAT		B176		1	050A			S			4 44	0			EP			
14	AL	93		LE VALAT		B176		1	050A			P	01		43 80	25,95	C	TA		5,19	20	
																	GC	TA		5,19	20	
																	TS	TA		25,95	100	
08	AL	95		LE VALAT		B176		1	050A			T	01	LEGUM	19 42	23,01	C	TA		4,6	20	
																	GC	TA		4,6	20	
																	TS	TA		23,01	100	
08	AL	113		LES JARDINS		B085		1	050A			T	01	LEGUM	25 75	30,5	C	TA		6,1	20	
																	GC	TA		6,1	20	
																	TS	TA		30,5	100	
08	AL	114		LES JARDINS		B085		1	050A			P	01		1 39 00	82,34	C	TA		16,47	20	
																	GC	TA		16,47	20	
																	TS	TA		82,34	100	
19	AL	149	1	AV DE BADONVILLER		0030	0054	1	050A			S			1 12	0						
08	AL	209	5209	LE VALAT		B176	0087	1	050A			P	01		4 82	2,86	C	TA		0,57	20	
																	GC	TA		0,57	20	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 9

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION											LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
08	AL	212	5212	LE VALAT		B176	0094		1/050A		P	01		5 57	3,31	TS	TA		2,86	100		
																C	TA		0,66	20		
																GC	TA		0,66	20		
																TS	TA		3,31	100		
08	AL	221	5221	LE VALAT		B176			1/050A		L	02	VAGUE	83	0	C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		
																TS	TA		0	100		
08	AL	222	5222	LE VALAT		B176			1/050A		L	02	VAGUE	28	0	C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		
																TS	TA		0	100		
21	AL	243		LE VALAT		B176	0075		1/050A		S			35 92	0							
71	AM	62		BONNE FONTAINE		B016			1/050A		S			1 20	0		EP					
71	AM	68	5	AV DE LA RESISTANCE		0850			1/050A		S			5 45	0							
71	AM	69		LE CALVAIRE		B026			1/050A		S			95 50	0		EP					
09	AM	79		LE CALVAIRE		B026			1/050A		L	02	VAGUE	20 85	0,05	C	TA		0,01	20		
																GC	TA		0,01	20		
																TS	TA		0,05	100		
04	AM	86		LE CALVAIRE		B026			1/050A		VE	04	OLIVE	11 25	0,87	C	TA		0,17	20		
																GC	TA		0,17	20		
																TS	TA		0,87	100		
04	AM	87		LE CALVAIRE		B026			1/050A		T	04		38 45	2,53	C	TA		0,51	20		
																GC	TA		0,51	20		
04	AM	88		LE CALVAIRE		B026			1/050A		L	02	VAGUE	12 40	0,02	TS	TA		2,53	100		
																C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		
04	AM	89		LE CALVAIRE		B026			1/050A		L	02	VAGUE	2 70	0	TS	TA		0,02	100		
																C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		
04	AM	90		LE CALVAIRE		B026			1/050A		BT	02	CHVER	8 42	0,02	TS	TA		0	100		
																C	TA		0	20		
																GC	TA		0	20		
04	AM	91		LE CALVAIRE		B026			1/050A		BT	02	CHVER	17 80	0,07	TS	TA		0,02	100		
																C	TA		0,01	20		
																GC	TA		0,01	20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 10

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005				
Propriétaire HOTEL DE VILLE 6 BD DE LA REPUBLIQUE																	PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC 13410 LAMBESC									
PROPRIETES NON BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION											LIVRE FONCIER							
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille				
71	AM	110		LE CALVAIRE		B026			1/050A			L 02	VAGUE	3 73	0		TS TA			0,07	100					
71	AM	142		LE CALVAIRE		B026	0082		1/050A			S		47 96	0		GC TA			0	20					
71	AM	143		LE CALVAIRE		B026	0082		1/050A			S		49 78	0		GC TA			0	20					
94	AN	89		SAINT ROCH		B150			1/050A			VI 01		15 70	16,84		GC TA			3,37	20					
																	GC TA			3,37	20					
																	TS TA			16,84	100					
06	AN	103		CARESTIE		B037			1/050A			T 01	LEGUM	57 40	67,99		GC TA			13,6	20					
																	GC TA			13,6	20					
																	TS TA			67,99	100					
06	AN	104		CARESTIE		B037			1/050A			T 01	LEGUM	13 10	15,51		GC TA			3,1	20					
																	GC TA			3,1	20					
																	TS TA			15,51	100					
94	AN	243		SAINT ROCH		B150	0087		1/050A			S		5 22	0											
94	AN	247		SAINT ROCH		B150	0088		1/050A			S		68	0											
94	AN	248		SAINT ROCH		B150	0088		1/050A			S		4 26	0											
94	AN	249		SAINT ROCH		B150	0088		1/050A			S		4 76	0											
91	AN	284		GRIAU		B079	0044		1/050A			L		2 70	0			EP								
94	AN	298		SAINT ROCH		B150	0090		1/050A			S		14 24	0											
94	AN	302		SAINT ROCH		B150	0091		1/050A			S		42	0											
71	AO	230		LES PEIRIERES		B112			1/050A			BR 01	PIN	44 40	0,28		GC TA			0,06	20					
																	GC TA			0,06	20					
																	TS TA			0,28	100					
71	AO	233		MAURICE		B100			1/050A			BR 01	PIN	34 40	0,21		GC TA			0,04	20					
																	GC TA			0,04	20					
																	TS TA			0,21	100					
16	AP	2		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A			BT 02	CHVER	17 40	0,07		GC TA			0,01	20					
																	GC TA			0,01	20					
																	TS TA			0,07	100					
91	AP	11		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A			BT 02	CHVER	48 90	0,19		GC TA			0,04	20					
																	GC TA			0,04	20					
																	TS TA			0,19	100					

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 11

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION										LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet
91	AP	13		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	74 00	0,3	C TA			0,06 20			
																	GC TA		0,06 20			
																	TS TA		0,3 100			
91	AP	14		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	7 15	0,02	C TA			0 20			
																	GC TA		0 20			
																	TS TA		0,02 100			
71	AP	19		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	63 20	0,26	C TA			0,05 20			
																	GC TA		0,05 20			
																	TS TA		0,05 20			
71	AP	28		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	7 65 00	3,05	C TA			0,61 20			
																	GC TA		0,61 20			
																	TS TA		0,61 20			
71	AP	31		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	11 58	0,05	C TA			0,01 20			
																	GC TA		0,01 20			
																	TS TA		0,05 100			
14	AP	32		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	11 00	0,05	C TA			0,01 20			
																	GC TA		0,01 20			
																	TS TA		0,05 100			
14	AP	33		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	26 30	0,09	C TA			0,02 20			
																	GC TA		0,02 20			
																	TS TA		0,09 100			
14	AP	34		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	14 30	0,05	C TA			0,01 20			
																	GC TA		0,01 20			
																	TS TA		0,05 100			
14	AP	38		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	9 80	0,05	C TA			0,01 20			
																	GC TA		0,01 20			
																	TS TA		0,05 100			
14	AP	39		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	24 50	0,09	C TA			0,02 20			
																	GC TA		0,02 20			
																	TS TA		0,09 100			
14	AP	40		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	30 10	0,12	C TA			0,02 20			
																	GC TA		0,02 20			
																	TS TA		0,12 100			
71	AP	41		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	83 20	0,33	C TA			0,07 20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 12



ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION										LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	AP	42		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127			1/050A		BT	02	CHVER	9 51 80	3,8		GC TA			0,07 20		
																	TS TA			0,33 100		
																	C TA			0,76 20		
																	GC TA			0,76 20		
12	AP	44		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0003		1/050A		L	01		2 01	0,02		TS TA			3,8 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
12	AP	45		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0003		1/050A		L	01		1 65	0,02		TS TA			0,02 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
71	AP	46		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0003		1/050A		BT	02	CHVER	14 73 26	5,87		TS TA			0,02 100		
																	C TA			1,17 20		
																	GC TA			1,17 20		
71	AP	47		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0003		1/050A		BT	02	CHVER	22 79 42	9,1		TS TA			5,87 100		
																	C TA			1,82 20		
																	GC TA			1,82 20		
71	AP	52		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A		BT	02	CHVER	10 17 72	4,06		TS TA			9,1 100		
																	C TA			0,81 20		
																	GC TA			0,81 20		
71	AP	53		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A		BT	02	CHVER	53 14	0,21		TS TA			4,06 100		
																	C TA			0,04 20		
																	GC TA			0,04 20		
71	AP	54		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A		BT	02	CHVER	23 21 78	9,27		TS TA			0,21 100		
																	C TA			1,85 20		
																	GC TA			1,85 20		
12	AP	60		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0021		1/050A		L	01		2	0		TS TA			9,27 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
12	AP	63		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A		L	01		1 83	0,02		TS TA			0 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
12	AP	65		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A		L	01		10	0		TS TA			0,02 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 13

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005		
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																		
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC												
PROPRIETES NON BATIES																								
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille		
12	AP	68		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0021		1/050A			L	01	7 82	0,07	TS	TA		0	100				
																C	TA		0,01	20				
																GC	TA		0,01	20				
12	AP	70		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A			L	01	10 90	0,12	TS	TA		0,07	100				
																C	TA		0,02	20				
																GC	TA		0,02	20				
12	AP	71		PLAINE DE SUFFERCHOIX		B127	0020		1/050A			L	01	25 29	0,26	TS	TA		0,12	100				
																C	TA		0,05	20				
																GC	TA		0,05	20				
71	AR	22		BON RECUEIL		B015			1/050A			BR	01	1 58 50	0,96	TS	TA		0,26	100				
																C	TA		0,19	20				
																GC	TA		0,19	20				
07	AR	132		MOULARD		B106			1/050A			T	02	43 30	25,64	TS	TA		0,96	100				
																C	TA		5,13	20				
																GC	TA		5,13	20				
07	AR	198		MOULARD		B106	0071		1/050A			VE	02	13 90	12,08	TS	TA		25,64	100				
																C	TA		2,42	20				
																GC	TA		2,42	20				
12	AR	258		MOULARD		B106	0102		1/050A			L	01	3 91	0,05	TS	TA		12,08	100				
																C	TA		0,01	20				
																GC	TA		0,01	20				
12	AR	259		MOULARD		B106	0102		1/050A			L	01	1 96	0,02	TS	TA		0,05	100				
																C	TA		0	20				
																GC	TA		0	20				
71	AR	260		MOULARD		B106	0102		1/050A			BR	01	2 19 63	1,34	TS	TA		0,02	100				
																C	TA		0,27	20				
																GC	TA		0,27	20				
71	AR	261		MOULARD		B106	0102		1/050A			BR	01	1 78 11	1,08	TS	TA		1,34	100				
																C	TA		0,22	20				
																GC	TA		0,22	20				
07	AR	330		MOULARD		B106	0073		1/050A			VI	01	20 07	21,54	TS	TA		1,08	100				
																C	TA		4,31	20				
																GC	TA		4,31	20				
																TS	TA		21,54	100				

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 14

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
07	AR	332		MOULARD		B106	0074	1/050A			P	02		40 88	2,46	C TA			0,49 20			
07	AR	334		MOULARD		B106	0075	1/050A			T	02		14 15	8,38	GC TA			0,49 20			
07	AR	336		MOULARD		B106	0070	1/050A			T	02		18 91	11,19	TS TA			2,46 100			
07	AR	339		MOULARD		B106	0072	1/050A			V1	01		98 79	106,02	GC TA			1,68 20			
12	AS	91		LES FEDONS SUD		B064	0034	1/050A			L	01		1 49	0,02	C TA			8,38 100			
12	AS	93		LES FEDONS SUD		B064	0033	1/050A			L	01		1 01	0	GC TA			2,24 20			
12	AS	95		LES FEDONS SUD		B064	0032	1/050A			L	01		76	0	C TA			11,19 100			
12	AS	97		LES FEDONS SUD		B064	0031	1/050A			L	01		31	0	GC TA			21,2 20			
12	AS	143		CANTEMERLE NORD		B036	0072	1/050A			L	01		1	0	C TA			21,2 20			
12	AS	167		LES FEDONS SUD		B064	0029	1/050A			L	01		1 10	0	GC TA			106,02 100			
12	AS	169		LES FEDONS SUD		B064	0029	1/050A			L	01		6 90	0,07	C TA			0,20 20			
12	AS	171		LES FEDONS SUD		B064	0016	1/050A			L	01		16 30	0,16	GC TA			0,01 20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 15

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION										LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet	
12	AS	173		LES FEDONS SUD		B064	0016		1/050A		L	01		8	0	GC TA		0,03	20			
																TS TA		0,16	100			
																C TA		0	20			
																GC TA		0	20			
																TS TA		0	100			
12	AS	175		LES FEDONS SUD		B064	0029		1/050A		L	01		5 94	0,05	C TA		0,01	20			
																GC TA		0,01	20			
																TS TA		0,05	100			
12	AS	177		LES FEDONS SUD		B064	0018		1/050A		L	01		7 69	0,07	C TA		0,01	20			
																GC TA		0,01	20			
																TS TA		0,07	100			
12	AS	179		LES FEDONS SUD		B064	0017		1/050A		L	01		8 14	0,07	C TA		0,01	20			
																GC TA		0,01	20			
																TS TA		0,07	100			
12	AS	183		CANTEMERLE NORD		B036	0077		1/050A		L	02	VAGUE	1 34	0	EP						
12	AS	186		CANTEMERLE NORD		B036	0073		1/050A		L	01		5 62	0,05	C TA		0,01	20			
																GC TA		0,01	20			
																TS TA		0,05	100			
12	AS	198		LES FEDONS SUD		B064	0018		1/050A		L	01		2	0	C TA		0	20			
																GC TA		0	20			
																TS TA		0	100			
12	AS	199		LES FEDONS SUD		B064	0018		1/050A		L	01		22	0	C TA		0	20			
																GC TA		0	20			
																TS TA		0	100			
12	AS	201		LES FEDONS SUD		B064	0018		1/050A		L	01		4 36	0,05	C TA		0,01	20			
																GC TA		0,01	20			
																TS TA		0,05	100			
12	AS	203		CANTEMERLE NORD		B036	0077		1/050A		L	01		6 03	0,07	C TA		0,01	20			
																GC TA		0,01	20			
																TS TA		0,07	100			
12	AS	206		CANTEMERLE NORD		B036	0057		1/050A		L	01		69	0	C TA		0	20			
																GC TA		0	20			
																TS TA		0	100			
12	AS	209		CANTEMERLE NORD		B036	0073		1/050A		L	01		1 22	0,02	C TA		0	20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 16

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION											LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
12	AS	228		CANTEMERLE NORD		B036	0074		1/050A		L	01		4 67	0,05		GC TA			0 20		
06	AT	40		SUES SUD		B162			1/050A		BR	01	PIN	3 24 90	1,97		TS TA			0,02 100		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
																	TS TA			0,05 100		
06	AT	80		BONRECUEIL NORD		B017			1/050A		L	01		10 45	0,09		C TA			0,39 20		
																	GC TA			0,39 20		
																	TS TA			1,97 100		
																	C TA			0,02 20		
12	AX	212		LES FEDONS		B061	0169		1/050A		L	02	VAGUE	77	0		GC TA			0 20		
12	AX	219		LES FEDONS		B061	0154		1/050A		L	01		4 26	0,05		TS TA			0 100		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
																	TS TA			0,05 100		
12	AX	222		LES FEDONS		B061	0155		1/050A		L	01		76	0		C TA			0 20		
12	AX	223		LES FEDONS		B061	0156		1/050A		L	01		5 28	0,05		GC TA			0 20		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
																	TS TA			0,05 100		
12	AX	232		LES FEDONS		B061	0183		1/050A		L	01		2 62	0,02		C TA			0 20		
12	AX	236		LES FEDONS		B061	0182		1/050A		L	01		42	0		GC TA			0 20		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
12	AX	238		LES FEDONS		B061	0177		1/050A		L	01		12	0		C TA			0 20		
12	AX	241		LES FEDONS		B061	0176		1/050A		L	01		4 30	0,05		GC TA			0,01 20		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
																	TS TA			0,01 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 17

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																				
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC														
PROPRIETES NON BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION															LIVRE FONCIER	
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille				
12	AX	243		LES FEDONS		B061	0172		1/050A		L	01		71		0	TS TA			0,05	100					
12	AX	245		LES FEDONS		B061	0175		1/050A		S			36		0	C TA			0	20					
12	AX	247		LES FEDONS		B061	0174		1/050A		L	01		40		0	GC TA			0	20					
																	TS TA			0	100					
12	AX	250		LES FEDONS		B061	0173		1/050A		L	01		39		0	C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
12	AX	266		LES FEDONS		B061	0155		1/050A		L	01		13		0	TS TA			0	100					
																	C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
12	AX	276		LES FEDONS		B061	0157		1/050A		L	01		1 12		0	TS TA			0	100					
																	C TA			0	20					
12	AX	278		LES FEDONS		B061	0160		1/050A		L	02	VAGUE	10 66		0,02	GC TA			0	20					
12	AX	282		LES FEDONS		B061	0169		1/050A		L	02	VAGUE	2 99		0	TS TA			0	100					
																	C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
71	AY	1		ROQUE ROUSSE OUEST		B141			1/050A		L	02	VAGUE	17 66 20		3,73	TS TA			0	100					
																	C TA			0,75	20					
																	GC TA			0,75	20					
71	AY	5		ROQUE ROUSSE OUEST		B141			1/050A		L	02	VAGUE	5 98 60		1,27	TS TA			3,73	100					
																	C TA			0,25	20					
																	GC TA			0,25	20					
71	AY	14		ROQUE ROUSSE OUEST		B141			1/050A		L	02	VAGUE	4 29 20		0,91	TS TA			1,27	100					
																	C TA			0,18	20					
																	GC TA			0,18	20					
71	AY	24		ROQUE ROUSSE OUEST		B141			1/050A		L	02	VAGUE	89 60		0,19	TS TA			0,91	100					
																	C TA			0,04	20					
																	GC TA			0,04	20					
																	TS TA			0,19	100					
91	AY	27		ROQUE ROUSSE OUEST		B141			1/050A		BR	01	PIN	2 50 40		1,52	C TA			0,3	20					

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 18

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION											LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	AY	28		ROQUE ROUSSE OUEST		B141			1/050A		BR	01	PIN	4 23 40	2,58		GC TA			0,3 20		
71	AY	73		LE PETIT BADASSET		B113			1/050A		L	02	VAGUE	2 26 40	0,47		TS TA			1,52 100		
71	AZ	5		GARACHON SUD		B071			1/050A		BR	01	PIN	4 20 80	2,56		GC TA			0,52 20		
91	AZ	6		GARACHON SUD		B071			1/050A		BR	01	PIN	28 30	0,16		GC TA			0,52 20		
91	AZ	112		GARACHON SUD		B071	0001		1/050A		BR	01	PIN	2 28 22	1,38		GC TA			0,52 20		
91	AZ	113		GARACHON SUD		B071	0001		1/050A		BR	01	PIN	4 91 14	3		GC TA			0,52 20		
71	AZ	117		GARACHON SUD		B071	0003		1/050A		BR	01	PIN	1 99 04	1,22		GC TA			0,52 20		
71	AZ	118		GARACHON SUD		B071	0003		1/050A		BR	01	PIN	3 88 62	2,37		GC TA			0,52 20		
12	AZ	186		LES FEDONS NORD		B063	0095		1/050A		L	01		19 09	0,19		GC TA			0,52 20		
12	AZ	193		LES FEDONS NORD		B063	0091		1/050A		L	01		1 22	0,02		GC TA			0,52 20		
12	AZ	199		LES FEDONS NORD		B063	0087		1/050A		L	01		3 81	0,05		GC TA			0,52 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 19



ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION											LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
12	AZ	203		GARACHON SUD		B071	0001		1/050A			L	01	11 64	0,12	TS TA			0,05	100		
12	AZ	210		LES FEDONS NORD		B063	0092		1/050A			L	01	22	0	GC TA			0,02	20		
12	AZ	216		LES FEDONS NORD		B063	0095		1/050A			L	01	20	0	TS TA			0,12	100		
12	AZ	218		LES FEDONS NORD		B063	0201		1/050A			L	01	2	0	GC TA			0,02	20		
12	AZ	220		GARACHON SUD		B071	0001		1/050A			L	01	4 85	0,05	TS TA			0,01	20		
12	AZ	222		GARACHON SUD		B071	0001		1/050A			L	01	22 20	0,21	GC TA			0,01	20		
12	AZ	224		GARACHON SUD		B071	0003		1/050A			L	01	5 68	0,05	TS TA			0,05	100		
12	AZ	226		GARACHON SUD		B071	0003		1/050A			L	01	18 74	0,19	GC TA			0,04	20		
12	AZ	228		PIEDOUX		B121	0007		1/050A			L	01	27	0	TS TA			0,19	100		
12	AZ	230		PIEDOUX		B121	0007		1/050A			L	01	4 79	0,05	GC TA			0,01	20		
71	AZ	234		PIEDOUX		B121	0007		1/050A		BR	01	PIN	15 62 18	9,52	TS TA			0,05	100		
																			1,9	20		
																			9,52	100		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 20

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION										LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
12	AZ	250		PIEDOUX		B121	0076		1/050A		L	01		1 33	0,02	C TA				0 20		
12	AZ	252		PIEDOUX		B121	0078		1/050A		L	01		3 19	0,02	GC TA				0 20		
12	AZ	258		LES FEDONS NORD		B063	0079		1/050A		L	01		1 22	0,02	TS TA				0,02 100		
12	AZ	260		LES FEDONS NORD		B063	0080		1/050A		L	01		6 79	0,07	C TA				0 20		
12	AZ	262		LES FEDONS NORD		B063	0081		1/050A		L	01		8 18	0,07	GC TA				0,01 20		
12	AZ	264		LES FEDONS NORD		B063	0083		1/050A		L	01		76	0	TS TA				0,07 100		
12	AZ	266		LES FEDONS NORD		B063	0093		1/050A		L	01		6 65	0,07	C TA				0 20		
12	AZ	268		LES FEDONS NORD		B063	0092		1/050A		L	01		3 60	0,05	GC TA				0,01 20		
12	AZ	271		LES FEDONS NORD		B063	0089		1/050A		VE	02		8 88	7,72	C TA				0,01 20		
12	AZ	276		PIEDOUX		B121	0072		1/050A		S			1 38	0	GC TA				0 20		
12	AZ	282		PIEDOUX		B121	0062		1/050A		L	01		3 00	0,02	TS TA				0 20		
12	AZ	285		PIEDOUX		B121	0075		1/050A		L	01		11 94	0,12	GC TA				0,02 20		
																TS TA				0,02 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 21

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00005			
Propriétaire										PBFF6L										COM COMMUNE DE LAMBESC									
HOTEL DE VILLE										6 BD DE LA REPUBLIQUE										13410 LAMBESC									
PROPRIETES NON BATIES																													
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION												LIVRE FONCIER							
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille								
12	AZ	288		LES FEDONS NORD	B063	0091		1/050A			L 01		5 78	0,05	C TA			0,01 20											
12	AZ	290		LES FEDONS NORD	B063	0090		1/050A			L 01		14 18	0,14	GC TA			0,01 20											
12	AZ	292		LES FEDONS NORD	B063	0088		1/050A			L 01		10 86	0,12	TS TA			0,05 100											
71	BC	1		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 02	VAGUE	5 10 40	1,08	GC TA			0,03 20											
71	BC	2		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		79 20	0,77	TS TA			0,03 20											
97	BC	3		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		53 81	0,54	GC TA			0,03 20											
97	BC	4		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		64 90	0,63	TS TA			0,14 100											
97	BC	5		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		53 12	0,52	C TA			0,11 20											
97	BC	6		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		1 02 20	1,01	GC TA			0,11 20											
97	BC	7		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		37 65	0,38	TS TA			0,12 20											
97	BC	8		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		39 60	0,4	C TA			0,2 20											
97	BC	9		ROQUE ROUSSE EST	B140			1/050A			L 01		21 20	0,21	GC TA			0,2 20											

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 22

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION											LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	BC	10		ROQUE ROUSSE EST		B140			1/050A		L	02	VAGUE	5 12 00	1,08		GC TA			0,04 20		
05	BC	219		GARACHON		B070	0046		1/050A		L	01		2 17	0,02		TS TA			0,21 100		
																	C TA			0,22 20		
																	GC TA			0,22 20		
																	TS TA			1,08 100		
12	BC	220		GARACHON		B070	0047		1/050A		L	01		1 36	0,02		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
																	C TA			0 20		
12	BC	237		GARACHON		B070	0025		1/050A		L	01		10 59	0,09		GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
																	C TA			0,02 20		
																	GC TA			0,02 20		
12	BC	259		GARACHON		B070	0034		1/050A		L	01		3 37	0,02		TS TA			0,09 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
12	BC	263		GARACHON		B070	0034		1/050A		L	01		1	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
																	TS TA			0 100		
12	BC	272		GARACHON		B070	0025		1/050A		L	01		7 57	0,07		C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
																	TS TA			0,07 100		
																	C TA			0 20		
12	BC	284		GARACHON		B070	0063		1/050A		L	01		2 83	0,02		GC TA			0 20		
																	TS TA			0,07 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
12	BC	286		GARACHON		B070	0045		1/050A		L	01		1 15	0		TS TA			0 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
12	BC	288		GARACHON		B070	0046		1/050A		L	01		55	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
																	GC TA			0 20		
12	BC	290		GARACHON		B070	0045		1/050A		L	01		4 58	0,05		C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 23

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire HOTEL DE VILLE 6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																						
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet
12	BC	292		GARACHON		B070	0038		1/050A			L	01	8 84	0,09	TS	TA		0,05	100		
12	BC	293		GARACHON		B070	0045		1/050A			L	01	18	0	C	TA		0,02	20		
05	BC	294		GARACHON		B070	0045		1/050A			L	01	30 30	0,3	GC	TA		0,02	20		
18	BC	317		LE COUSSOU		B050	0149		1/050A			L	01	69 72	0,68	TS	TA		0,09	100		
15	BD	41		LAVAL SUD		B094			1/050A			BT	02	46 00	0,19	C	TA		0,02	20		
15	BD	43		LAVAL SUD		B094			1/050A			BT	02	35 60	0,14	GC	TA		0,06	20		
15	BD	47		LAVAL SUD		B094			1/050A			BT	02	32 20	0,12	TS	TA		0,06	20		
20	BD	250		PIEDOUX EST		B122			1/050A			BT	02	16 20	0,07	C	TA		0,03	20		
06	BH	67		JUJANELLE		B086			1/050A			BT	02	16 76	0,07	GC	TA		0,04	20		
71	BH	71		JUJANELLE		B086			1/050A			BT	02	3 23 20	1,29	TS	TA		0,04	20		
18	BI	197		MONPLAISIR		B103			1/050A			T	02	22 72	13,47	C	TA		0,07	100		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 24

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
18	BI	385		CAIRADES		B022	0258		1/050A		T	02		22	0,14	C TA			0,03 20			
																GC TA			0,03 20			
																TS TA			0,14 100			
18	BI	389		CAIRADES		B022	0258		1/050A		T	02		43	0,26	C TA			0,05 20			
																GC TA			0,05 20			
																TS TA			0,26 100			
17	BI	395		GARDIOLE		B074	0144		1/050A		S			53 23	0							
97	BK	314		SAINT VICTOR		B153	0084		1/050A		BT	02	CHVER	3 74	0,02	C TA			0 20			
																GC TA			0 20			
																TS TA			0,02 100			
71	BL	9		LIBRAN		B097			1/050A		BT	02	CHVER	1 15 20	0,47	C TA			0,09 20			
																GC TA			0,09 20			
																TS TA			0,47 100			
16	BL	77		LIBRAN		B097			1/050A		BR	01	PIN	19 50	0,12	C TA			0,02 20			
																GC TA			0,02 20			
																TS TA			0,12 100			
71	BL	78		LIBRAN		B097			1/050A		L	02	VAGUE	9 45 70	1,99	C TA			0,4 20			
																GC TA			0,4 20			
																TS TA			1,99 100			
90	BM	11		LES TAILLADES		B164			1/050A		BT	02	CHVER	1 50 00	0,61	C TA			0,12 20			
																GC TA			0,12 20			
																TS TA			0,61 100			
07	BM	14		PARROT		B110			1/050A		BT	02	CHVER	71 75	0,28	C TA			0,06 20			
																GC TA			0,06 20			
																TS TA			0,28 100			
07	BM	15		PARROT		B110			1/050A		BT	02	CHVER	41 25	0,16	C TA			0,03 20			
																GC TA			0,03 20			
																TS TA			0,16 100			
07	BM	16		PARROT		B110			1/050A		BT	02	CHVER	77 50	0,3	C TA			0,06 20			
																GC TA			0,06 20			
																TS TA			0,3 100			
07	BM	17		PARROT		B110			1/050A		BT	02	CHVER	61 50	0,23	C TA			0,05 20			
																GC TA			0,05 20			
																TS TA			0,23 100			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 25

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005			
Propriétaire										PBFF6L										COM COMMUNE DE LAMBESC									
HOTEL DE VILLE										6 BD DE LA REPUBLIQUE										13410 LAMBESC									
PROPRIETES NON BATIES																													
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION													LIVRE FONCIER						
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille								
15	BM	18		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	17 50	0,07	C TA			0,01 20											
15	BM	19		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	14 40	0,05	GC TA			0,01 20											
71	BM	20		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	10 25	0,05	TS TA			0,07 100											
15	BM	21		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	15 00	0,07	C TA			0,01 20											
15	BM	22		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	30 88	0,12	GC TA			0,01 20											
90	BM	23		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	46 90	0,19	TS TA			0,02 20											
71	BM	24		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	56 78 30	22,64	C TA			0,02 20											
09	BM	30		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	4 17 25	1,67	GC TA			0,12 100											
90	BM	32		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	24 25	0,09	C TA			0,04 20											
16	BM	33		PARROT	B110			1/050A		BT	02	CHVER	58 25	0,23	TS TA			0,04 20											
08	BM	36		GUIGNE OREILLE	B082			1/050A		BT	02	CHVER	88 40	0,35	C TA			0,05 20											
04	BM	37		GUIGNE OREILLE	B082			1/050A		BT	02	CHVER	4 95	0,02	GC TA			0,23 100											

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 26



ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION										LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
18	BM	38		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	26 75	0,12		GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
																	C TA			0,02 20		
																	GC TA			0,02 20		
08	BM	39		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	11 88	0,05		TS TA			0,12 100		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
04	BM	40		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	6 70	0,02		TS TA			0,05 100		
																	C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
04	BM	42		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	18 00	0,07		TS TA			0,02 100		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
08	BM	44		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A					15 65	0		TS TA			0,07 100		
04	BM	45		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	30 65	0,12		EP					
																	C TA			0,02 20		
																	GC TA			0,02 20		
																	TS TA			0,12 100		
04	BM	47		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	23 25	0,09		C TA			0,02 20		
																	GC TA			0,02 20		
04	BM	49		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	27 00	0,12		TS TA			0,09 100		
																	C TA			0,02 20		
																	GC TA			0,02 20		
04	BM	50		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	14 65	0,05		TS TA			0,12 100		
																	C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
08	BM	52		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A					19 30	0		TS TA			0,05 100		
04	BM	53		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	76 60	0,3		EP					
																	C TA			0,06 20		
																	GC TA			0,06 20		
																	TS TA			0,3 100		
08	BM	55		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	55 50	0,21		C TA			0,04 20		
																	GC TA			0,04 20		
																	TS TA			0,21 100		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 27

ANNEE DE MAJ						2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																				
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC														
PROPRIETES NON BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION														LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille				
71	BM	56		GUIGNE OREILLE		B082			1/050A		BT	02	CHVER	9 60 75	3,82		C TA			0,76	20					
																	GC TA			0,76	20					
08	BM	61		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	4 70	0,02		TS TA			3,82	100					
																	C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
08	BM	62		DOUAU NORD		B059			1/050A		B			59 00	0		TS TA			0,02	100					
15	BM	65		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	2 70	0		C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
																	TS TA			0	100					
15	BM	66		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	7 50	0,02		C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
																	TS TA			0,02	100					
15	BM	67		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	33 75	0,14		C TA			0,03	20					
																	GC TA			0,03	20					
																	TS TA			0,14	100					
08	BM	68		DOUAU NORD		B059			1/050A		B			20 38	0		EP									
04	BM	69		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	22 88	0,09		C TA			0,02	20					
																	GC TA			0,02	20					
																	TS TA			0,09	100					
15	BM	70		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	17 00	0,07		C TA			0,01	20					
																	GC TA			0,01	20					
																	TS TA			0,07	100					
04	BM	71		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	13 88	0,05		C TA			0,01	20					
																	GC TA			0,01	20					
																	TS TA			0,05	100					
71	BM	72		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	24 39 50	9,74		C TA			1,95	20					
																	GC TA			1,95	20					
																	TS TA			9,74	100					
04	BM	73		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	3 60	0,02		C TA			0	20					
																	GC TA			0	20					
																	TS TA			0,02	100					
08	BM	75		DOUAU NORD		B059			1/050A		B			7 32	0		EP									
18	BM	80		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	23 50	0,09		C TA			0,02	20					

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 28

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
09	BM	81		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	12 25	0,05		GC TA			0,02 20		
71	BM	86		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	2 01 75	0,8		TS TA			0,09 100		
04	BM	88		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	13 38	0,05		C TA			0,01 20		
71	BM	89		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	10 00	0,05		GC TA			0,01 20		
04	BM	92		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	13 65	0,05		TS TA			0,05 100		
04	BM	94		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	1 01 50	0,4		C TA			0,01 20		
71	BM	98		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	2 76 37	1,1		GC TA			0,08 20		
08	BM	113		DOUAU NORD		B059			1/050A					23 57	0		TS TA			0,4 100		
15	BM	114		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	50 13	0,21		C TA			0,22 20		
08	BM	115		DOUAU NORD		B059			1/050A					50 50	0		GC TA			0,22 20		
71	BM	116		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	4 07 50	1,62		TS TA			0,22 20		
08	BM	118		DOUAU NORD		B059			1/050A					2 06 00	0		C TA			1,1 100		
08	BM	120		DOUAU NORD		B059			1/050A					49 00	0		EP			0,04 20		
71	BM	134		DOUAU NORD		B059			1/050A		BT	02	CHVER	4 50 65	1,81		GC TA			0,04 20		
																	TS TA			0,21 100		
																	C TA			0,32 20		
																	GC TA			0,32 20		
																	TS TA			1,62 100		
																	EP					
																	C TA			0,36 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 29

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005	
Propriétaire		PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																					
HOTEL DE VILLE		6 BD DE LA REPUBLIQUE		13410 LAMBESC																			
PROPRIÉTÉS NON BATIES																LIVRE FONCIER							
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION															
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille		
90	BM	161		LES TAILLADES	B164	0010		1/050A		BT	02	CHVER	27 91 90	11,14	GC TA 0,36 20 TS TA 1,81 100 C TA 2,23 20 GC TA 2,23 20 TS TA 11,14 100								
71	BN	1		LA PLAINE DE SEZE	B126			1/050A		BT	02	CHVER	23 55	0,09	C TA 0,02 20 GC TA 0,02 20 TS TA 0,09 100								
71	BN	47		VALBONNETTE	B177			1/050A		BR	01	PIN	3 66 90	2,23	C TA 0,45 20 GC TA 0,45 20 TS TA 2,23 100								
71	BN	50		VALBONNETTE	B177			1/050A		BT	02	CHVER	1 31 25	0,52	C TA 0,1 20 GC TA 0,1 20 TS TA 0,52 100								
19	BN	128		LA BAUME	B005			1/050A		BT	02	CHVER	63 75	0,26	C TA 0,05 20 GC TA 0,05 20 TS TA 0,26 100								
71	BN	129		LA BAUME	B005			1/050A		S			85	0	EP								
71	BN	130		LA BAUME	B005			1/050A		BT	02	CHVER	12 50	0,05	C TA 0,01 20 GC TA 0,01 20 TS TA 0,05 100								
02	BN	132		LA BAUME	B005			1/050A		BT	02	CHVER	45 00	0,19	C TA 0,04 20 GC TA 0,04 20 TS TA 0,19 100								
78	BN	138		VALBONNETTE	B177	0115		1/050A		BR	01	PIN	6 45	0,05	C TA 0,01 20 GC TA 0,01 20 TS TA 0,05 100								
71	BO	4		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	48 50	0,19	C TA 0,04 20 GC TA 0,04 20 TS TA 0,19 100								
08	BO	8		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	80 95	0,33	C TA 0,07 20 GC TA 0,07 20 TS TA 0,33 100								
09	BO	11		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	42 50	0,16	C TA 0,03 20								

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 30

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire		PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																				
HOTEL DE VILLE		6 BD DE LA REPUBLIQUE		13410 LAMBESC																		
PROPRIÉTÉS NON BATIES																		LIVRE FONCIER				
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION														
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille	
08	BO	12		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	15 08	0,07	GC TA 0,03 20 TS TA 0,16 100 C TA 0,01 20							
08	BO	14		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	10 90	0,05	GC TA 0,01 20 TS TA 0,07 100 C TA 0,01 20							
71	BO	15		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	15 83 75	6,31	GC TA 0,01 20 TS TA 0,05 100 C TA 1,26 20							
71	BO	21		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	28 00	0,12	GC TA 1,26 20 TS TA 6,31 100 C TA 0,02 20							
08	BO	22		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		B			43 15	0	GC TA 0,02 20 TS TA 0,12 100 EP							
08	BO	23		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		B			7 50	0	EP							
71	BO	35		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	21 61 25	8,61	GC TA 1,72 20 TS TA 1,72 20 C TA 8,61 100							
08	BO	36		ROQUEVENTRENE	B142			1/050A		BT	02	CHVER	80 00	0,33	GC TA 0,07 20 TS TA 0,07 20 C TA 0,33 100							
08	BO	38		CARESTIE	B037			1/050A		BT	02	CHVER	47 75	0,19	GC TA 0,04 20 TS TA 0,04 20 C TA 0,33 100							
71	BO	39		CARESTIE	B037			1/050A		BT	02	CHVER	8 98 12	3,59	GC TA 0,72 20 TS TA 0,72 20 C TA 3,59 100							
09	BO	40		CARESTIE	B037			1/050A		BT	02	CHVER	33 92	0,14	GC TA 0,03 20 TS TA 0,03 20 C TA 0,14 100							
10	BO	42		CARESTIE	B037			1/050A		BT	02	CHVER	26 88	0,12	GC TA 0,02 20 TS TA 0,02 20 C TA 0,12 100							

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 31

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC	TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL	+00005	
Propriétaire		PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																			
HOTEL DE VILLE		6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																			
PROPRIETES NON BATIES																					
DESIGNATION DES PROPRIETES						EVALUATION													LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
10	BO	44		BESSAIRE	B245			1/050A		BT	02	CHVER	24 62	0,09	C TA			0,02	20		
09	BO	45		BESSAIRE	B245			1/050A		BT	02	CHVER	7 65	0,02	GC TA			0,02	20		
															TS TA			0,09	100		
71	BO	47		BESSAIRE	B245			1/050A		BT	02	CHVER	39 40 00	15,72	GC TA			0	20		
															TS TA			0,02	100		
71	BO	48		LA COUELLE NORD	B045			1/050A		BT	02	CHVER	23 33 75	9,31	C TA			3,14	20		
															GC TA			3,14	20		
71	BO	58		LA COUELLE NORD	B045			1/050A		BT	02	CHVER	60 35 70	24,07	TS TA			15,72	100		
															C TA			1,86	20		
08	BO	61		LA COUELLE NORD	B045			1/050A		BT	02	CHVER	43 75	0,16	GC TA			9,31	100		
															TS TA			4,81	20		
09	BO	67		LA COUELLE NORD	B045			1/050A		BT	02	CHVER	20 65	0	GC TA			4,81	20		
															TS TA			24,07	100		
71	BO	85		LA COUELLE NORD	B045			1/050A		BT	02	CHVER	36 98 25	14,76	C TA			0,03	20		
															GC TA			0,03	20		
71	BO	87		LA COUELLE NORD	B045			1/050A		BT	02	CHVER	86 88	0,35	TS TA			0,16	100		
															C TA			2,95	20		
71	BO	88		PIERREFEU	B123			1/050A		BT	02	CHVER	77 50	0,3	GC TA			2,95	20		
															TS TA			14,76	100		
71	BO	89		PIERREFEU	B123			1/050A		BT	02	CHVER	18 20 00	7,25	C TA			0,07	20		
															GC TA			0,07	20		
71	BO	96		PIERREFEU	B123			1/050A		BT	02	CHVER	10 51 25	4,2	TS TA			0,35	100		
															C TA			0,06	20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 32



ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	BO	104		VALLONS DE JANET		B180			1/050A		BT	02	CHVER	25 34 65	10,11	C TA			2,02 20			
71	BO	109		VALLONS DE JANET		B180			1/050A		BT	02	CHVER	26 68 85	10,65	GC TA			2,02 20			
11	BO	110		VALLONS DE JANET		B180			1/050A		BR	01	PIN	9 13	0,05	TS TA			10,11 100			
71	BO	113		TOUR DE JANET NORD		B171			1/050A		BT	02	CHVER	10 89 38	4,34	C TA			2,13 20			
18	BO	116		CARESTIE		B037	0038		1/050A		BT	02	CHVER	47 75	0,19	GC TA			2,13 20			
08	BO	121		ROQUEVENTRENE		B142	0007		1/050A		BT	02	CHVER	35 00	0,14	C TA			10,65 100			
71	BO	126		PIERREFEU		B123	0097		1/050A		BT	02	CHVER	24 17 75	9,64	C TA			0,01 20			
71	BO	128		VALLON DE CALANDRE NORD		B178	0098		1/050A		BT	02	CHVER	15 81 88	6,31	GC TA			0,04 20			
08	BP	17		LA COUELLE SUD		B046			1/050A		BT	02	CHVER	16 01	0,07	C TA			0,19 100			
04	BR	205		CAMEJEAN OUEST		B029	0055		1/050A		L	01		1 21	0,02	GC TA			0,03 20			
05	BR	206		CAMEJEAN OUEST		B029	0055		1/050A		L	01		87	0	C TA			0,04 20			
07	BR	222		CAMEJEAN OUEST		B029	0054		1/050A		L	01		2 57	0,02	GC TA			0,14 100			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 33

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL	+00005	
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
03	BW	64		JANET NORD		B083			1 050A		BR	01	PIN	89 30	0,54		GC TA			0 20		
																	TS TA			0,02 100		
																	C TA			0,11 20		
																	GC TA			0,11 20		
																	TS TA			0,54 100		
08	BW	92		JANET NORD		B083			1 050A		L			22 60	0		EP					
08	BW	93		JANET NORD		B083			1 050A		B			37 60	0		EP					
11	BW	195		TOUR DE JANET		B170			1 050A		BT	02	CHVER	1 90 40	0,75		C TA			0,15 20		
																	GC TA			0,15 20		
																	TS TA			0,75 100		
11	BW	196		TOUR DE JANET		B170			1 050A		BT	02	CHVER	43 00	0,16		C TA			0,03 20		
																	GC TA			0,03 20		
																	TS TA			0,16 100		
04	BW	245		TOUR DE JANET		B170	0202		1 050A		BT	02	CHVER	14 90	0,07		C TA			0,01 20		
																	GC TA			0,01 20		
71	BW	248		TOUR DE JANET		B170	0165		1 050A		BR	01	PIN	3 01 70	1,83		C TA			0,07 100		
																	TS TA			0,07 100		
82	BX	255		PIEDCAU NORD		B119	0191		1 050A		L	01		95	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
07	BY	20		PIEDCAU SUD		B120			1 050A		BR	01	PIN	54 80	0,33		C TA			0,07 20		
																	GC TA			0,07 20		
																	TS TA			0,33 100		
19	BZ	310		GARGORY SUD		B076	0001		1 050A		S			22 86	0							
94	BZ	311		GARGORY SUD		B076	0001		1 050A		AB	02		9 36	28,64							
19	CD	249		LA CHAPUSSE SUD		B041	0234		1 050A		S			8	0							
71	CH	21		SEISSON OUEST		B159			1 050A		BR	01	PIN	2 22 40	1,36		C TA			0,27 20		
																	GC TA			0,27 20		
																	TS TA			1,36 100		
94	CH	53		SEISSON OUEST		B159			1 050A		BR	01	PIN	21 18	0,14		C TA			0,03 20		
																	GC TA			0,03 20		
																	TS TA			0,14 100		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 34

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	CH	120		PIEUPOUGNET		B124			1 050 A		BR	01	PIN	11 69 40	7,13	C TA			1,43 20			
94	CH	123		PIEUPOUGNET		B124			1 050 A		BR	01	PIN	9 92	0,07	GC TA			1,43 20			
17	CH	139		PIEUPOUGNET		B124			1 050 A		A BR	01	PIN	1 12 00	0,61	TS TA			7,13 100			
07	CK	26		TENSE		B166			1 050 A		Z S BR	01	PIN	12 00 50 50	0	C TA			0,01 20			
71	CL	24		SAINT MARC SUD		B148			1 050 A		BR	01	PIN	67 10	0,4	GC TA			0,01 20			
71	CL	34		SALET		B156			1 050 A		BT	02	CHVER	27 37 20	10,91	TS TA			0,01 20			
08	CL	52		CABRIERES HAUT		B020			1 050 A		L	01		3 22	0	C TA			0,01 20			
94	CL	76		CABRIERES HAUT		B020			1 050 A		L	01		31 65	0,3	GC TA			0,01 20			
71	CL	77		CABRIERES HAUT		B020			1 050 A		BR	01	PIN	17 05 20	10,39	TS TA			0,01 20			
71	CL	164		SAINT MARC SUD		B148	0028		1 050 A		BR	01	PIN	45 43	0,28	GC TA			0,01 20			
02	CM	9		GRAND CROIGNES		B078			1 050 A		BT	02	CHVER	8 40	0,02	C TA			0,01 20			
20	CM	233		CABRIERES		B019	0168		1 050 A		L	01		8 84	0,09	GC TA			0,01 20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 35

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire HOTEL DE VILLE 6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								PROPRIETES NON BATIES										LIVRE FONCIER				
EVALUATION																						
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille	
02	CM	366		GRAND CROIGNES	B078	0008		1/050A			L 01		2 17	0,02		GC TA		0,02	20			
71	CM	368		LES PONNES	B132	0077		1/050A			BT 02	CHVER	1 07 70	0,42		TS TA		0,09	100			
82	CN	24	9001	LOT SAINT LOUIS	A102			1/050A			L 01		28 58	0,28		GC TA		0,08	20			
12	CN	49		BOIMAU EST	B013			1/050A			S		23	0		GC TA		0,06	20			
19	CN	128		BOIMAU EST	B013			1/050A			S		38 40	0		GC TA		0,06	20			
19	CN	129		BOIMAU EST	B013			1/050A			S		28 00	0		GC TA		0,28	100			
98	CN	135		BERTOIRE SUD	B009			1/050A			S		20	0		GC TA						
91	CN	137		BERTOIRE SUD	B009			1/050A			BR 01	PIN	9 60	0,05		GC TA		0,01	20			
08	CN	146		LAVALDENAN	B095			1/050A			B		32 50	0		GC TA		0,01	20			
77	CN	362		BOIMAU EST	B013	0107		1/050A			L 02	VAGUE	1 15	0		GC TA		0,05	100			
81	CN	363		BOIMAU EST	B013	0119		1/050A			L 01		5 48	0,05		GC TA		0,01	20			
17	CN	442		BERTOIRE SUD	B009	0145		1/050A			L 02	VAGUE	16	0		GC TA		0,05	100			
17	CN	447		BERTOIRE SUD	B009	0444		1/050A			BR 01	PIN	8 94	0,05		GC TA		0,01	20			
17	CN	448		BERTOIRE SUD	B009	0444		1/050A			L 01		15 30	0,14		GC TA		0,05	100			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 36

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
17	CN	451		BERTOIRE SUD		B009	0444	1	050A		L	01		47 36	0,47	GC TA			0,03 20			
17	CN	456		BERTOIRE SUD		B009	0138	1	050A		L	01		2 20	0,02	TS TA			0,14 100			
17	CN	457		BERTOIRE SUD		B009	0444	1	050A		BR	01	PIN	2 07	0,02	C TA			0,09 20			
17	CN	458		BERTOIRE SUD		B009	0138	1	050A		BR	01	PIN	14 36	0,09	GC TA			0,09 20			
19	CN	459		BERTOIRE SUD		B009	0138	1	050A		BR	01	PIN	33 91	0,21	TS TA			0,47 100			
81	CN	460		BERTOIRE SUD		B009	0444	1	050A		BR	01	PIN	2 46 17	1,5	C TA			0 20			
17	CN	461		BERTOIRE SUD		B009	0444	1	050A		BR	01	PIN	7 40	0,05	GC TA			0,02 100			
17	CN	591		BERTOIRE SUD		B009	0145	1	050A		L	01		30 72	0,3	C TA			0,02 20			
17	CN	592		BERTOIRE SUD		B009	0150	1	050A		L	01		1 91 43	1,88	TS TA			0,04 20			
17	CN	593		BERTOIRE SUD		B009	0145	1	050A		L	01		61 15	0,61	GC TA			0,04 20			
17	CN	594		BERTOIRE SUD		B009	0150	1	050A		S			54 75	0	C TA			0,04 20			
85	CN	597		BERTOIRE SUD		B009	0136	1	050A		L	01		2 08	0,02	TS TA			0,04 20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 37

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL	+00005				
Propriétaire HOTEL DE VILLE 6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC									
PROPRIÉTÉS NON BATIES																									
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION										LIVRE FONCIER							
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille			
85	CN	599		BERTOIRE SUD		B009	0136		1/050A		BR	01	PIN	1 77 19	1,08	GC TA TS TA C TA			0 20 0,02 100 0,22 20						
98	CN	612		BERTOIRE SUD		B009	0254		1/050A		S			4 35	0	GC TA TS TA			0,22 20 1,08 100						
98	CN	616		BERTOIRE SUD		B009			1/050A		S			1 32	0	GC TA TS TA			0,22 20 1,08 100						
17	CN	656		BERTOIRE SUD		B009	0596		1/050A		L	01		96 85	0,96	C TA GC TA TS TA			0,19 20 0,19 20 0,96 100						
17	CN	657		BERTOIRE SUD		B009	0596		1/050A		S			18	0	C TA GC TA TS TA			0,04 20 0,04 20 0,21 100						
17	CN	658		BERTOIRE SUD		B009	0596		1/050A		L	01		20 54	0,21	C TA GC TA TS TA			0,04 20 0,04 20 0,21 100						
17	CN	659		BERTOIRE SUD		B009	0596		1/050A		L	01		26 58	0,26	C TA GC TA TS TA			0,05 20 0,05 20 0,26 100						
85	CN	688		BOIMAU EST		B013	0099		1/050A		L	01		11 37	0,12	C TA GC TA TS TA			0,02 20 0,02 20 0,12 100						
98	CN	728		BERTOIRE SUD		B009	0253		1/050A		S			1 12 70	0	C TA GC TA TS TA			0,04 20 0,04 20 0,21 100						
95	CN	765		BOIMAU EST		B013	0080		1/050A		L	01		5 91	0,05	C TA GC TA TS TA		EP	0,18 20 0,18 20 0,91 100						
90	CN	863	5443	AV LEO LAGRANGE		0458	0145		1/050A		S			1 20 91	0	C TA GC TA TS TA			0,05 20 0,05 20 0,26 100						
90	CN	864	5864	AV LEO LAGRANGE		0458	0145		1/050A		S			2 00 08	0	C TA GC TA TS TA			0,02 20 0,02 20 0,12 100						
15	CN	902		BERTOIRE SUD		B009	0145		1/050A		L	01		20 57	0,21	C TA GC TA TS TA			0,04 20 0,04 20 0,21 100						
15	CN	904		BERTOIRE SUD		B009	0145		1/050A		L	01		92 51	0,91	C TA GC TA TS TA			0,18 20 0,18 20 0,91 100						
86	CO	4		PETIT CHAMP VERT		B114			1/050A		S			14 31	0	C TA GC TA TS TA			0 20 0 20 0,91 100						
71	CO	5		PETIT CHAMP VERT		B114			1/050A		S			18 07	0	C TA GC TA TS TA		EP	0 20 0 20 0,91 100						
71	CO	43		CHAMP SEC		B038			1/050A		L	02	VAGUE	6 80	0,02	C TA GC TA TS TA			0 20 0 20 0,91 100						

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 38



ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
84	CO	260		PLAINE DE BERTOIRE		B125	0245		1 050A			L	01		2 10 52	2,06	TS	TA		0,02	100	
																	C	TA		0,41	20	
																	GC	TA		0,41	20	
																	TS	TA		2,06	100	
84	CO	262		PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065		1 050A			L	01		29 13	0,28	C	TA		0,06	20	
																	GC	TA		0,06	20	
																	TS	TA		0,28	100	
81	CO	318		BOIMEAU OUEST		B014			1 050A		AG	02			54	0,77						
19	CO	329		BOIMEAU OUEST		B014	0075		1 050A		L	01			4 00	0,05	C	TA		0,01	20	
																	GC	TA		0,01	20	
																	TS	TA		0,05	100	
19	CO	330		BOIMEAU OUEST		B014	0074		1 050A		L	01			35	0	C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0	100	
19	CO	331		BOIMEAU OUEST		B014	0074	1							7 88							
									050A	A	L	01			7 32	0,07	C	TA		0,01	20	
																	GC	TA		0,01	20	
																	TS	TA		0,07	100	
19	CO	332		BOIMEAU OUEST		B014	0074		050A	Z	S				56	0						
									1 050A		L	01			5	0	C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0	100	
19	CO	333		BOIMEAU OUEST		B014	0076		1 050A		L	01			17 84	0,16	C	TA		0,03	20	
																	GC	TA		0,03	20	
																	TS	TA		0,16	100	
19	CO	334		BOIMEAU OUEST		B014	0075		1 050A		L	01			64 91	0,63	C	TA		0,13	20	
																	GC	TA		0,13	20	
																	TS	TA		0,63	100	
19	CO	357		PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065		1 050A		S				82	0						
84	CO	529		BOIMAU EST		B013	0075		1 050A		S				20	0						
19	CO	531		BOIMAU EST		B013	0075		1 050A		S				5 34	0						
91	CO	595		CHAMP SEC		B038	0046		1 050A		BT	02	CHVER		12	0	C	TA		0	20	
																	GC	TA		0	20	
																	TS	TA		0	100	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 39

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
91	CO	646		BOIMEAU OUEST		B014	0146	1	050A		L			4 00	0		EP					
19	CO	702		PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065	1	050A		L	01		8	0		C TA			0 20		
																	GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
81	CO	844	24	ALL JEAN AICARD		0390	0251	1	050A	J	T	04		58 04			C TA			0,63 20		
														48 04	3,17		GC TA			0,63 20		
																	TS TA			3,17 100		
														10 00	0		C TA					
19	CO	846	6	AV CLEMENT FAUCHIER		0166	0065	1	050A	K	S			51 75			GC TA			0,09 20		
														45 81	0,45		C TA			0,09 20		
																	TS TA			0,45 100		
														5 94	0		C TA					
14	CO	854		BOIMEAU OUEST		B014	0067	1	050A	K	S			7 67	0		C TA					
80	CO	863		BOIMEAU OUEST		B014	0067	1	050A	J	T	02		9 18			GC TA			0,7 20		
														5 96	3,52		C TA			0,7 20		
																	TS TA			3,52 100		
														3 22	0		C TA					
14	CO	864	9220	AV DU 8 MAI 1945		0325	0065	1	050A	K	S			7 33	0		C TA					
12	CO	880		PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065	1	050A	J	BT	02	CHVER	1 25 00			GC TA			0,08 20		
														1 00 00	0,4		C TA			0,08 20		
																	TS TA			0,4 100		
														25 00	0		C TA					
19	CO	883		PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065	1	050A	K	S			3 36	0		GC TA			0 20		
																	TS TA			0 20		
																	C TA			0 100		
19	CO	910	5910	PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065	1	050A	AB	02		CHVER	1 40	4,29		C TA			0 20		
19	CO	911	5911	PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065	1	050A	BT	02		CHVER	47	0		GC TA			0 20		
																	TS TA			0 100		
19	CO	913	5913	PLAINE DE BERTOIRE		B125	0065	1	050A	BT	02		CHVER	8 31	0,02		C TA			0 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 40

		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES		118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ											NUMERO COMMUNAL	+00005
Propriétaire		PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																					
HOTEL DE VILLE		6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																					
PROPRIÉTÉS NON BATIES																							
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION												LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille		
19 08	CO	915 963		PLAINE DE BERTOIRE BOIMEAU OUEST	B125 B014	0065 0094		1 050A 1 050A			S L			14 16 90	0 0	GC TS	TA TA		0 0,02	20 100			
19	CO	969		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0065		1 050A			L	01		1 67 42	1,64	C	TA		0,33 0,33	20 20			
91	CO	971		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0065		1 050A		BT	02	CHVER	23 69	0,09	C	TA		0,02 1,64	20 100				
91	CO	972		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0065		1 050A		BT	02	CHVER	1 46 79	0,59	C	TA		0,02 0,12	20 20				
91	CO	985		CHAMP SEC	B038	0049		1 050A		BT	02	CHVER	5 12	0,02	C	TA		0,12 0,59	20 100				
19	CO	1014		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0065		1 050A		L	02	VAGUE	71 49	0,14	C	TA		0,03 0,03	20 20				
19	CO	1017		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0065		1 050A		L	02	VAGUE	2 14	0	C	TA		0,14 0	20 20				
19	CO	1019		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0065		1 050A		L	02	VAGUE	9 28	0,02	C	TA		0,03 0	20 20				
91	CO	1202		PLAINE DE BERTOIRE	B125	0064		1 050A		BT	02	CHVER	4 10 55	1,64	C	TA		0,02 0,33	100 20				
02	CP	17		VALLON ROUGE	B181			1 050A		BT	02	CHVER	9 80	0,05	C	TA		1,64 0,01	100 20				
91	CP	19		VALLON ROUGE	B181			1 050A		BT	02	CHVER	15 40	0,07	C	TA		0,05 0,01	100 20				

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 41

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS						EVALUATION												LIVRE FONCIER				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet	
04	CP	25		VALLON ROUGE		B181			1/050A		BT	02	CHVER	8 00	0,02		GC TA TS TA C TA		0,01 20 0,07 100 0 20			
04	CP	26		VALLON ROUGE		B181			1/050A		BT	02	CHVER	19 30	0,07		GC TA TS TA C TA		0,02 100 0,01 20 0,01 20			
71	CP	28		VALLON ROUGE		B181			1/050A		E	01	CANAL	15	0,12		GC TA TS TA C TA		0,02 20 0,07 100 0,02 20			
91	CP	32		VALLON ROUGE		B181			1/050A		BT	02	CHVER	12 10	0,05		GC TA TS TA C TA		0,01 20 0,12 100 0,01 20			
04	CP	33		VALLON ROUGE		B181			1/050A		BT	02	CHVER	7 90	0,02		GC TA TS TA C TA		0,05 100 0 20 0 20			
04	CP	34		VALLON ROUGE		B181			1/050A		BT	02	CHVER	38 40	0,16		GC TA TS TA C TA		0,02 100 0,03 20 0,03 20			
71	CP	131		CROIGNES PONANT		B054			1/050A		BT	02	CHVER	2 25 20	0,89		GC TA TS TA C TA		0,16 100 0,18 20 0,18 20			
08	CP	138		CROIGNES PONANT		B054			1/050A		B			6 80	0		GC TA TS TA EP		0,18 20 0,89 100 0 20			
71	CP	139		CROIGNES PONANT		B054			1/050A		BT	02	CHVER	2 89 20	1,15		GC TA TS TA C TA		0,23 20 1,15 100 0,23 20			
71	CP	176		CROIGNES PONANT		B054			1/050A		BT	02	CHVER	3 36 10	1,34		GC TA TS TA C TA		0,27 20 1,34 100 0,27 20			
71	CP	187		CROIGNES PONANT		B054			1/050A		BT	02	CHVER	1 62 50	0,66		GC TA TS TA C TA		0,13 20 0,13 20 0,66 100			
04	CP	192		CROIGNES PONANT		B054			1/050A		BT	02	CHVER	7 20	0,02		GC TA TS TA C TA		0 20 0,66 100 0 20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 42

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00005				
Propriétaire																	PBFF6L									
HOTEL DE VILLE																	6 BD DE LA REPUBLIQUE									
																	13410 LAMBESC									

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 43

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	CR	316		PETIT CROIGNES		B115	0106		1/050A		BT	02	CHVER	9 80	0,05	C TA			0,01 20			
71	CR	317		PETIT CROIGNES		B115	0106		1/050A			L	02	VAGUE	9 00	0,02	GC TA			0,01 20		
71	CS	334		LES ARMIEUX		B002	0213		1/050A		BR	01	PIN	8 56	0,05	TS TA			0,05 100			
08	CT	45		MOUSSE		B107			1/050A		T	04		32 45	2,13	C TA			0,01 20			
08	CT	162	5161	MOUSSE		B107	0048		1/050A		BT	02	CHVER	12 55 87	5	GC TA			0,01 20			
12	CW	43		CAMP LONG		B032	0008		1/050A		L	01		12	0	C TA			0,01 20			
12	CW	54		CAMP LONG		B032	0010		1/050A		L	01		3 57	0,02	GC TA			0,02 100			
12	CW	57		CAMP LONG		B032	0010		1/050A		BT	02	CHVER	3 25	0,02	C TA			0,02 100			
12	CW	61		CAMP LONG		B032	0009		1/050A		L	01		10 40	0,09	GC TA			0,02 20			
12	CW	62		CAMP LONG		B032	0009		1/050A		T	04		17 29	1,13	C TA			0,23 20			
12	CW	77		CAMP LONG		B032	0009		1/050A		T	04		30	0,02	GC TA			0,23 20			
19	CW	81	5081	CAMP LONG		B032			1/050A		L	01		1 44	0,02	TS TA			0,02 100			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 44

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE 13410 LAMBESC																
PROPRIETES NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIETES								EVALUATION											LIVRE FONCIER			
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
71	CX	3		VALMOUSSE		B182			1/050A		BT	02	CHVER	5 00 60	1,99	C TA			0,4 20			
71	CX	9		VALMOUSSE		B182			1/050A		BT	02	CHVER	4 50 00	1,81	GC TA			0,4 20			
71	CX	17		VALMOUSSE		B182			1/050A		BT	02	CHVER	8 92 80	3,57	TS TA			1,99 100			
71	CX	27		VALMOUSSE		B182			1/050A		BT	02	CHVER	14 30	0,05	GC TA			0,36 20			
71	CX	28		VALMOUSSE		B182			1/050A		BT	02	CHVER	89 30	0,35	TS TA			0,36 20			
71	CX	29		VALMOUSSE		B182			1/050A		BT	02	CHVER	2 34 00	0,94	GC TA			1,81 100			
19	CX	168	5168	VALMOUSSE		B182			1/050A		L	01		97	0	C TA			0,71 20			
71	CY	8		SUFFERCHOIX		B163			1/050A		BT	02	CHVER	8 00	0,02	GC TA			0,71 20			
71	CY	9		SUFFERCHOIX		B163			1/050A		BT	02	CHVER	2 07 08	0,82	C TA			0,01 20			
14	CY	10		SUFFERCHOIX		B163			1/050A		BT	02	CHVER	34 20	0,14	GC TA			0,01 20			
14	CY	11		SUFFERCHOIX		B163			1/050A		BT	02	CHVER	5 80	0,02	TS TA			3,57 100			
14	CY	12		SUFFERCHOIX		B163			1/050A		BT	02	CHVER	8 00	0,02	C TA			0,01 20			

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 45



Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 46

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC		TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005
Propriétaire						PBFF6L COM COMMUNE DE LAMBESC																
HOTEL DE VILLE						6 BD DE LA REPUBLIQUE						13410 LAMBESC										
PROPRIÉTÉS NON BATIES																						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS								EVALUATION												LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille
12	CY	56		SUFFERCHOIX		B163	0003		1/050A		L	01		4 17	0,05		GC TA		0 20	0,02 100		
71	CY	69		SUFFERCHOIX		B163	0036		1/050A		BT	02	CHVER	31 33 42	12,5		TS TA		0,01 20	0,01 20		
12	CY	78		SUFFERCHOIX		B163	0039		1/050A		L	01		8 83	0,09		GC TA		0,01 20	0,05 100		
12	CY	82		SUFFERCHOIX		B163	0040		1/050A		L	01		18 91	0,19		TS TA		2,5 20	12,5 100		
12	CY	87		SUFFERCHOIX		B163	0041		1/050A		L	01		1 55	0,02		GC TA		0,02 20	0,02 20		
12	CY	89		SUFFERCHOIX		B163	0043		1/050A		L	01		1 34	0,02		TS TA		0,04 20	0,04 20		
12	CY	94		SUFFERCHOIX		B163	0007		1/050A		L	01		37	0		GC TA		0,04 20	0,19 100		
12	CY	106		SUFFERCHOIX		B163	0003		1/050A		L	02	VAGUE	3 22	0		TS TA		0 20	0 20		
12	CY	113		SUFFERCHOIX		B163	0005		1/050A		L	01		1 70	0,02		GC TA		0,02 100	0 20		
12	CY	117		SUFFERCHOIX		B163	0007		1/050A		L	01		3 05	0,02		TS TA		0 20	0 20		
12	CY	121		SUFFERCHOIX		B163	0037		1/050A		L	01		27 55	0,28		GC TA		0,06 20	0,06 20		

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 47

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC			TRES	118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00005						
Propriétaire		HOTEL DE VILLE			6 BD DE LA REPUBLIQUE			PBFF6L			COM COMMUNE DE LAMBESC										13410 LAMBESC								
PROPRIETES NON BATIES																													
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION														LIVRE FONCIER					
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet							
12	CY	125		SUFFERCHOIX		B163	0040		1/050A		L	01		2 58		0,02	TS	TA		0,28	100								
12	CY	132		SUFFERCHOIX		B163	0003		1/050A		L	01		8		0	C	TA		0	20								
12	CY	134		SUFFERCHOIX		B163	0037		1/050A		L	01		9 82		0,09	GC	TA		0	20								
12	CY	157		SUFFERCHOIX		B163	0003		1/050A		L	01		51		0	TS	TA		0,02	20								
12	CY	165		SUFFERCHOIX		B163	0039		1/050A		L	01		3 23		0,02	GC	TA		0,02	20								
12	CY	168		SUFFERCHOIX		B163	0039		1/050A		L	01		17		0	TS	TA		0,09	100								
R EXO																				197 EUR		R EXO		987 EUR					
HA A CA		REV IMPOSABLE		1215 EUR		COM		R IMP		1018 EUR		TAXE AD		R IMP		228 EUR		MAJ TC		0 EUR									
CONT		985 32 79																											

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 48

ANNEE DE MAJ 2022					DEP DIR 13 2		COM	050 LAMBESC				TRES 118		RELEVÉ DE PROPRIETE										NUMERO COMMUNAL		+00072					
Propriétaire DOMAINE GARACHON 13410 LAMBESC PBFFW3 AUPM ASS MAISON FAMILIALE DU CANTON DE LAMBESC																															
PROPRIETES BATIES																															
DESIGNATION DES PROPRIETES										IDENTIFICATION DU LOCAL						EVALUATION DU LOCAL															
AN	SEC	N° PLAN	C PART	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM					
80	BC	51		5567	GARACHON	B070	A	01	00	01002	0042252 V	050A	C	H	AP	6	958							P	958						
80	BC	51		6547	GARACHON	B070	B	01	00	01001	0126684 L		C	S	CB	ENSI	9158							P	9002						
80	BC	51		6547	GARACHON	B070	B	01	00	01002	0979774 Z		C	S	CB	BURI	1707							P	1662						
R EXO										0 EUR						R EXO										0 EUR					
REV IMPOSABLE COM 11823 EUR										COM		DEP										0 EUR									
R IMP										11823 EUR						R IMP										0 EUR					

DESIGNATION DES PROPRIETES											EVALUATION											LIVRE FONCIER	
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLI	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuille		
80	BC	50		GARACHON	B070			1 050A		J	01	POTAG	20 77	30,08	C TA			6,02	20				
															GC TA			6,02	20				
															TS TA			30,08	100				
80	BC	51		GARACHON	B070			1 050A		S			37 25	0	C TA			2,56	20				
80	BC	52		GARACHON	B070			1 050A		T	02		21 57	12,79	GC TA			2,56	20				
															TS TA			12,79	100				
80	BC	62		GARACHON	B070			1 050A		S			96 16	0	C TA			0,04	20				
80	BC	64		GARACHON	B070			1 050A		L	01		21 20	0,21	GC TA			0,04	20				
															TS TA			0,21	100				
91	BC	65		GARACHON	B070			1 050A		BR	01	PIN	1 60 20	0,99	C TA			0,2	20				
															GC TA			0,2	20				
															TS TA			0,99	100				
85	BC	161		GARACHON	B070	0063		1 050A		L	01		37 00	0,38	C TA			0,08	20				
															GC TA			0,08	20				
															TS TA			0,38	100				
80	BC	163		GARACHON	B070			1 050A		L	01		56 80	0,56	C TA			0,11	20				
															GC TA			0,11	20				

ANNEE DE MAJ		2022	DEP DIR	13 2	COM	050 LAMBESC				TRES		118	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ										NUMERO COMMUNAL		+00072	
Propriétaire					PBFFW3																	AUPM ASS MAISON FAMILIALE DU CANTON DE LAMBESC				
DOMAINE					GARACHON					13410 LAMBESC																
PROPRIÉTÉS NON BATIES																										
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS										EVALUATION														LIVRE FONCIER		
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE		CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feuillet				
80	BC	170		GARACHON	B070	0162		1/050A			L	01		2 70	0,02	TS C GC	TA TA TA		0,56 0 0	100 20 20						
85	BC	203		GARACHON	B070	0063		1/050A			L	01		15 58	0,16	TS C GC	TA TA TA		0,02 0,03 0,03	100 20 20						
85	BC	204		GARACHON	B070	0063		1/050A			L	01		6 34 99	6,26	TS C GC	TA TA TA		0,16 1,25 1,25	100 20 20						
85	BC	205		GARACHON	B070	0063		1/050A			L	01		43	0	TS C GC	TA TA TA		6,26 0 0	100 20 100						
85	BC	207		GARACHON	B070	0048		1/050A			T	04		1 51 79	9,97	TS C GC	TA TA TA		9,97 1,99 1,99	100 20 20						
85	BC	208		GARACHON	B070	0048		1/050A			T	04		1 93	0,12	TS C GC	TA TA TA		0,02 0,02 0,12	100 20 100						
80	BC	210		GARACHON	B070	0049		1/050A			L	01		22 53	0,21	TS C GC	TA TA TA		0,21 0,04 0,04	100 20 20						
HA A CA					R EXO					R EXO					62 EUR											
REV IMPOSABLE					13 EUR					TAXE AD					0 EUR											
COM					R IMP					R IMP					0 EUR											
MAJ TC																										
CONT					12 80 90																					

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 2