

PIECE 2 : PIECES TECHNIQUES

SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS

20 Bis rue René Dumont ZA
13410 LAMBESC



PROJET DE CENTRALE PHOTOVOLTAIQUE AU SOL LAMBESC - Roqueroousse

DEMANDE DE DEFRIQUEMENT

Mars 2024

*pièces transmises en
DDTM en Janv 2024*

SOMMAIRE

Partie 2 : Pièces techniques

Pièce 2.1 : PLANS

Pièce 2.1.1 : Plan de situation au 1/25 000

Pièce 2.1.2 : Plan masse de la zone à défricher

Pièce 2.1.3 : Plan masse de la zone à défricher (Zoom Sud)

Pièce 2.1.4 : Plan masse de la zone à défricher (Zoom Nord)

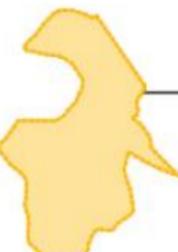
Pièce 2.1.5 : Photographie aérienne de la zone à défricher

Pièce 2.1.6 : Extrait Cadastral de la zone à défricher

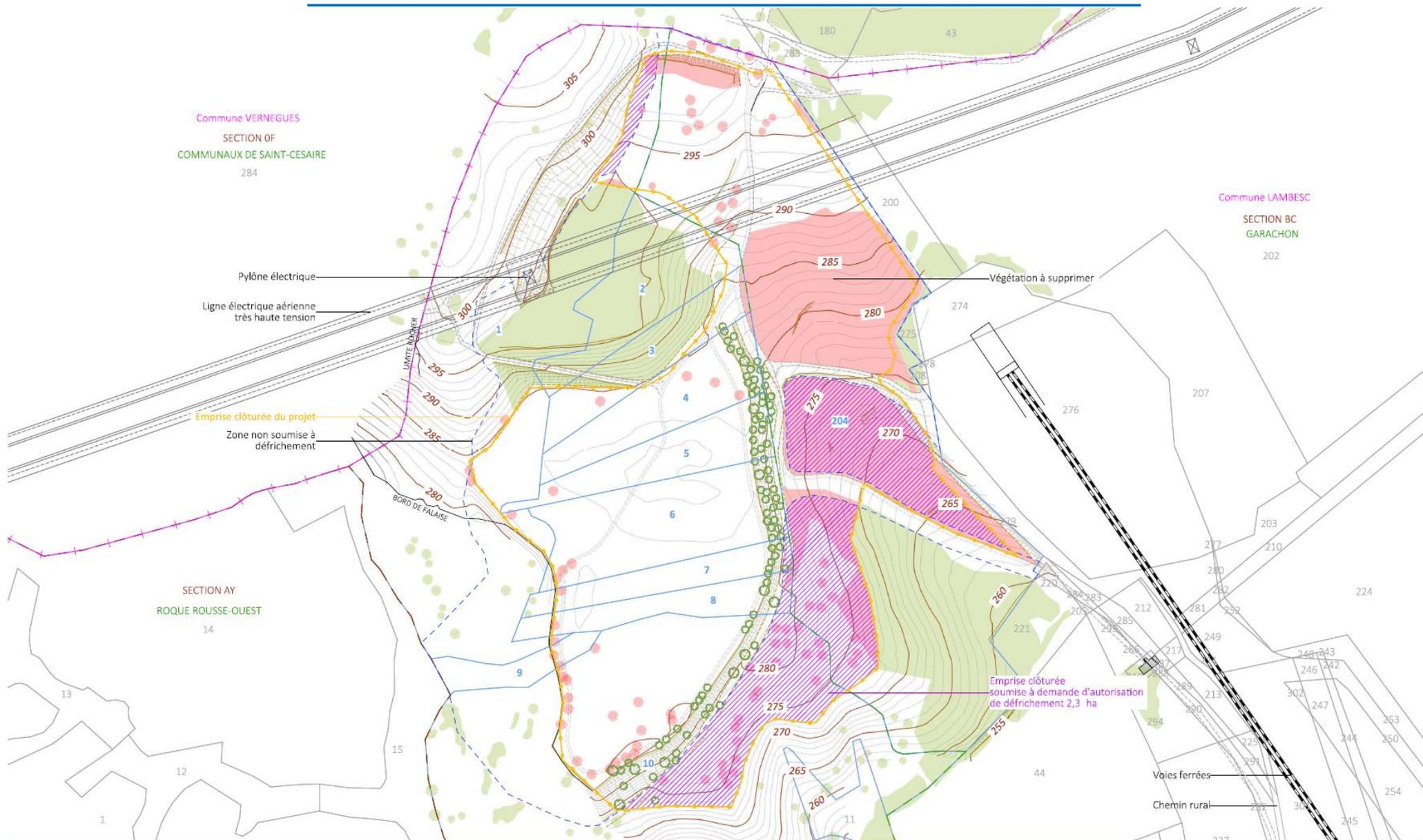
Pièce 2.1.7 : Echéancier prévisionnel et estimatif des surfaces à défricher

Pièce 2.1.1 : PLAN DE SITUATION AU 1/25 000



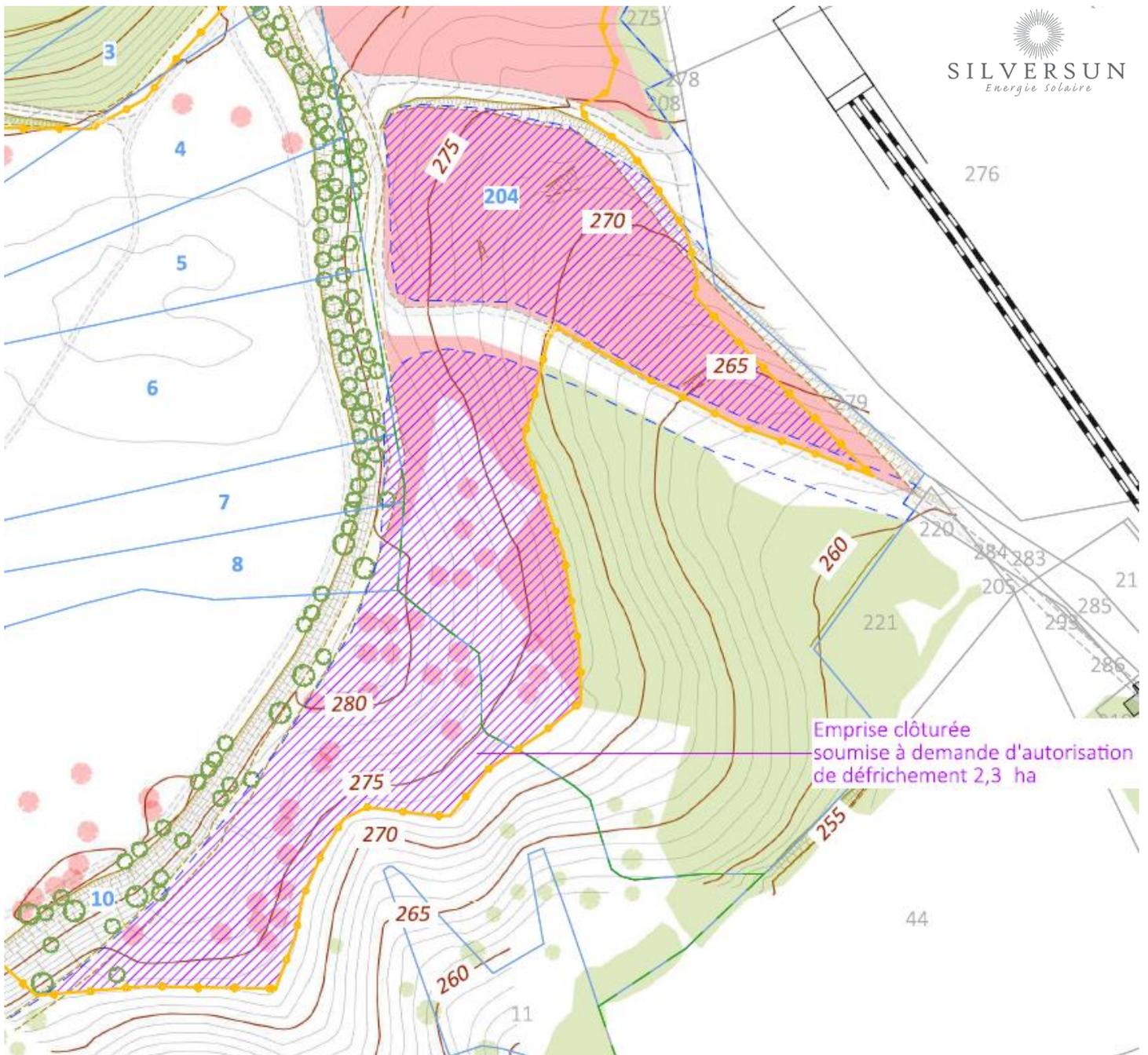
Nom du projet :				Maître d'ouvrage :		Légende :	
Contenu du plan :		PLAN DE LOCALISATION				 Localisation de l'emprise clôturée du projet  Zone non soumise à défrichement 20m par rapport aux clôtures 50m par rapport aux postes  Emprise clôturée soumise à autorisation de défrichement 2,3 ha	
Commune :		Commune de Lambesc (13410)					
Echelle :		1:25000					
Date :		20/02/2023		Format papier :		A3	
				 SILVER SUN Energie Solaire SILVER SUN ROQUEROUSSE SAS 20 bis Rue René Dumont Z.A, 2 Allée de Bertoire, 13410 Lambesc Tel : 06 83 50 10 75			

Pièce 2.1.2 : PLAN DE MASSE DE LA ZONE A DEFRICHER



Nom du projet : Demande de Permis de Construire Parc photovoltaïque de Lambesc		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende : Parcelle d'implantation du projet Cadastre Clôture à créer Limite de lieux-dits Limite section Limite commune Zone non soumise à défrichement	Courbes de niveaux Talus existant Végétation existante Végétation à supprimer Emprise clôturée soumise à autorisation de défrichement 2,3ha Bâtiments existants Voirie existante
Contenu du plan : PC-02.1 PLAN DE MASSE EXISTANT		I'M IN ARCHITECTURE 21 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SARL au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	 SILVERSUN ENERGIE SOLAIRE SILVERSUN ROQUEROUSSE SAS 20 bis Rue René Dumont Z.A., 2 Allée de Bertoire, 13410 Lambesc Tel : 06 83 50 10 75		
Commune : Commune de Lambesc (13410)					
Echelle : 1:2500	LAMBESC PC-02.1				
Date		Format papier:			
09/01/2023		A3			

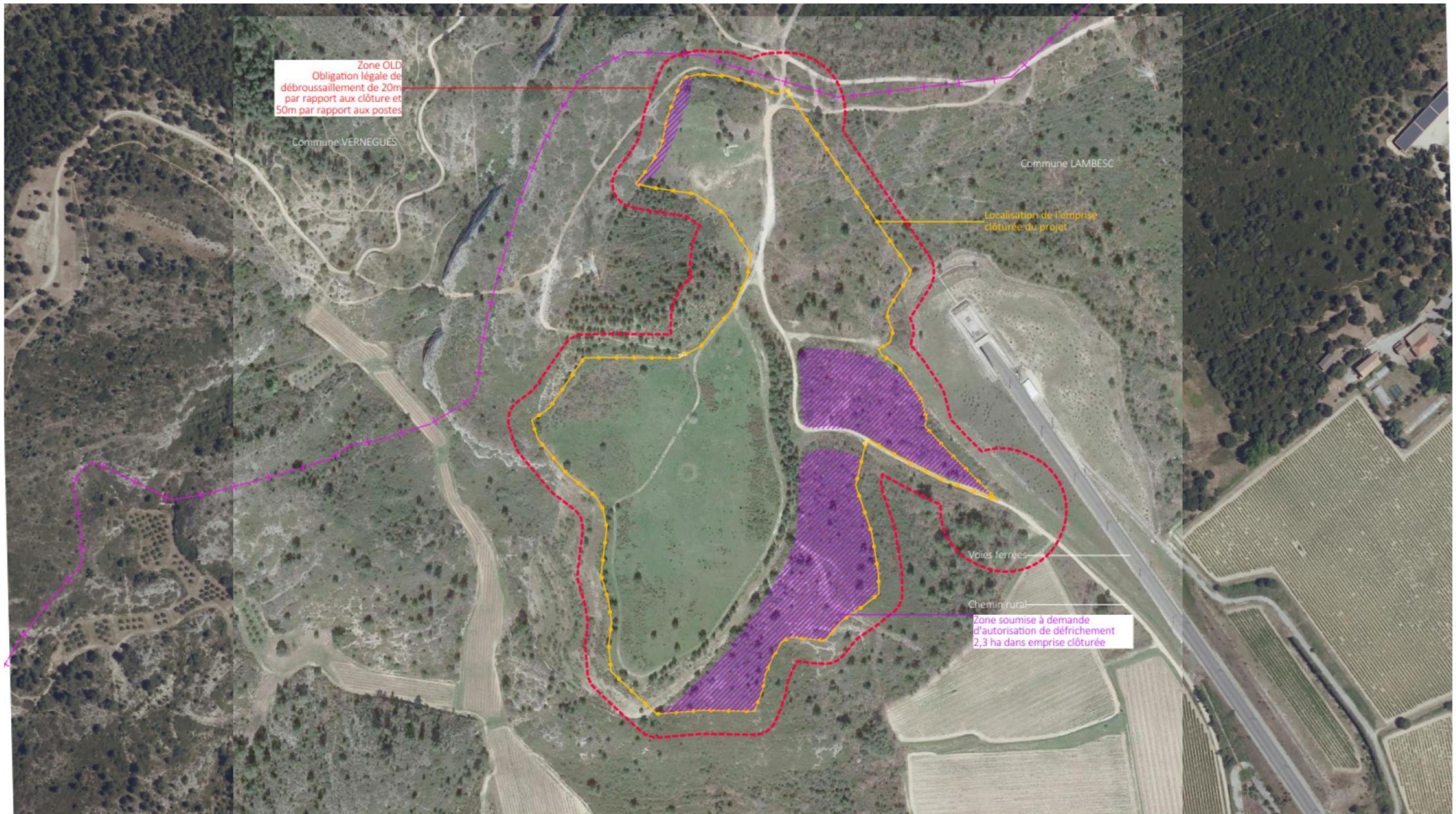
Pièce 2.1.3 : ZOOM SUD - PLAN MASSE DE LA ZONE A DEFRICHER



Pièce 2.1.4 : ZOOM NORD - PLAN MASSE DE LA ZONE A DEFRICHER



Pièce 2.1.5 : PHOTOGRAPHIE AERIENNE DE LA ZONE A DEFRICHER



Nom du projet :				Maître d'ouvrage :		Légende :		N° Parcelle		Surface soumise à autorisation défrichement (ha)	
Contenu du plan :		VUE AERIENNE DEFRI OLD				 Clôture à créer		1		0,090	
Commune :		Commune de Lambesc (13410)				 Limite commune Zone non soumise à défrichement		6		0,004	
Echelle :		1:3000				 Zone OLD 20m par rapport aux clôtures 50m par rapport aux postes		7		0,014	
Date				 Chemin rural		8		0,024			
20/02/2023				 Emprise clôturée soumise à autorisation de défrichement 2,3 ha		10		0,776			
		Format papier: A3		 Zone soumise à demande d'autorisation de défrichement 2,3 ha dans emprise clôturée		204		1,384			
						TOTAL		2,2922			
				SILVER SUN Energie solaire SILVER SUN ROQUEROUSSE SAS 20 bis Rue René Dumont Z.A, 2 Allée de Bertoire, 13410 Lambesc Tel : 06 83 50 10 75							

Pièce 2.1.6 : EXTRAIT CADASTRAL DE LA ZONE A DEFRICHER

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION



Département :
BOUCHES DU RHONE

Commune :
LAMBESC

Section : BC
Feuille : 000 BC 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2500

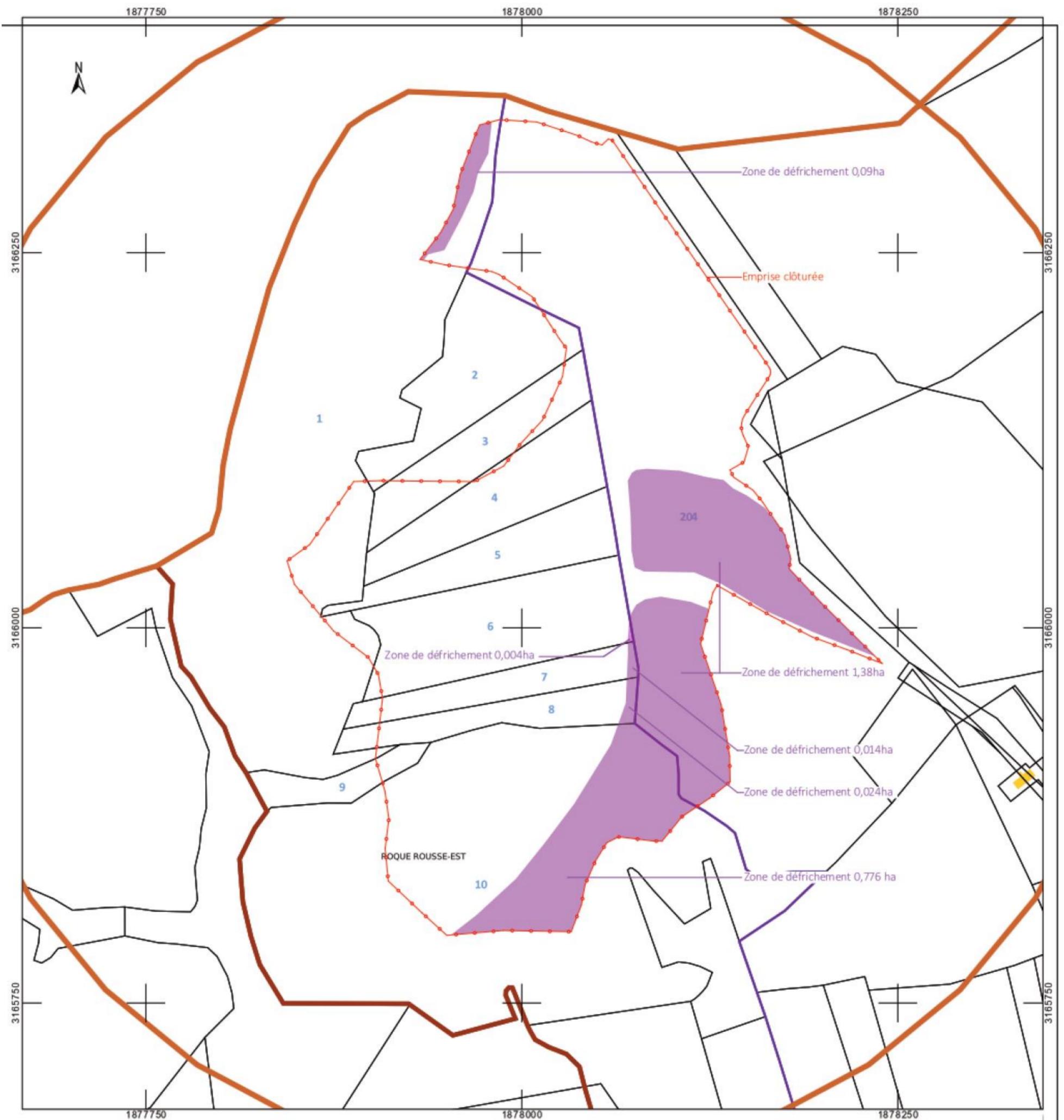
Date d'édition : 18/02/2023
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
CENTRE DES IMPOTS FONCIER D' AIX
10 avenue de la Cible 13626
13626 Aix en Provence Cedex 1
tél. 04 42 37 54 00 -fax
cdif.aix-en-provence@dgflp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Pièce 2.1.7: ECHEANCIER PREVISIONNEL ET ESTIMATIF DES SURFACES A DEFRICHER

(FACULTATIF DANS LE CAS PRESENT)

S'agissant d'un nouveau projet de centrale photovoltaïque, dont la réalisation des travaux se fera en une seule et unique phase chantier en vue de la préparation des surfaces avant la mise en place des panneaux, le phasage du défrichage représente une unique campagne effectuée lors de la première année.

Année	Surface à défricher	Surface défrichée cumulée
1	22 922 m ²	22 922 m ²

ESTIMATION DES SURFACES A DEFRICHER PAR PARCELLE

N° Parcelle	Surface soumise à autorisation de défrichage (ha)
1	0,0901
6	0,0036
7	0,0143
8	0,0242
10	0,7763
204	1,3837
TOTAL :	2,2922