

# AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Objet de l'enquête :

Révision n°1 du PLU de la commune de Salernes

Arrêté municipal : n° P-2024-028  
du 2 décembre 2024

Le Maire de la commune de Salernes a ordonné l'ouverture d'une enquête publique sur le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

La Révision a fait l'objet d'une évaluation environnementale ; l'avis de l'autorité environnementale est joint au dossier d'enquête.

Mr Philippe GONZALEZ a été désigné commissaire enquêteur par le Président du Tribunal Administratif de Toulon.

**L'enquête se déroulera en mairie de Salernes,  
du lundi 6 janvier 2025 à 8h30  
au vendredi 7 février 2025 à 16h30**

Caractéristiques principales du projet de révision du PLU :

- Doter la commune d'un document d'urbanisme prenant en considération le futur positionnement de Salernes au sein de la communauté d'agglomération, dans son contexte varois et régional,
- Prendre en compte les nouvelles dispositions législatives,
- Permettre un développement durable et maîtrisé de l'urbanisation, tout en favorisant celui de l'économie locale, notamment agricole, artisanale, touristique et culturelle, considérée dans son contexte,
- Favoriser au plan social, la qualité des services et les fonctionnalités du territoire communal, notamment en termes de transport et de déplacement,
- Favoriser et maîtriser une politique de l'habitat en adéquation avec les besoins de la commune en la matière,
- Prendre en compte les milieux naturels, les sites, les paysages remarquables ainsi que le patrimoine communal, en les plaçant au service d'un développement durable.

Le dossier d'enquête publique est consultable :

- En mairie pendant toute la durée de l'enquête, du lundi au jeudi de 8h30 à 12h et de 14h à 17h, et le vendredi de 8h30 à 12h et de 14h à 16h30
- Sur le site internet <https://www.democratie-active.fr/enquetepublique2024-salernes/>

Chacun pourra consigner éventuellement ses observations et propositions du **lundi 6 janvier 2025 à 8h30 au vendredi 7 février 2025 à 16h30**:

**-Sur le registre papier d'enquête disponible en Mairie, aux jours et horaires cités ci-dessus**

**-Par courrier postal : Mr le commissaire enquêteur « Enquête publique relative à la révision du PLU » Place Georges Clemenceau 83690 Salernes**

**-Sur le registre dématérialisé disponible sur le site <https://www.democratie-active.fr/enquetepublique2024-salernes/>**

**-Et auprès du commissaire enquêteur pendant ses permanences organisées à la Mairie aux jours et horaires suivants:**

- Lundi 6 janvier 2025 de 8h30 à 12h (ouverture de l'enquête),
- Mardi 14 janvier 2025 de 14h à 17h,
- Mercredi 22 janvier de 8h30 à 12h,
- Jeudi 30 janvier 2025 de 8h30 à 12h,
- Vendredi 7 février 2025 de 14h à 16h30 (clôture de l'enquête).

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront à la disposition du public à la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, et sur le site <https://www.democratie-active.fr/enquetepublique2024-salernes/> et ce pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

A l'issue de cette enquête, le conseil municipal se prononcera par délibération sur l'approbation de la Révision n°1 du PLU, éventuellement modifiée pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier d'enquête, et notamment des personnes publiques associées, des observations du public et des conclusions motivées du commissaire enquêteur.

Les informations relatives à l'enquête publique peuvent être demandées auprès du Maire par courrier : Mme le Maire, Mairie de Salernes « Enquête publique Révision n°1 du PLU », Place Georges Clemenceau 83690 Salernes ou par téléphone au 04 94 60 40 00.